



**МИНСТРОЙ  
РОССИИ**

**ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ  
«ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»**



#ЖКХменяется  
#городаменяются



**МИНСТРОЙ РОССИИ**

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»



**МИНСТРОЙ РОССИИ**

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ

**ПРИНЦИП 1.  
ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ**

**ПРИНЦИП 2.  
СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ**

**ПРИНЦИП 3.  
ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ДВОРОВ**

**ПРИНЦИП 4.  
СОВРЕМЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**

**ПРИНЦИП 5.  
ЛИЧНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# ПРИНЦИП 1. ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ

1

**ОБЩЕСТВЕННЫЕ КОМИССИИ,  
КОТОРЫЕ КОНТРОЛИРУЮТ ПРОГРАММЫ  
ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ,  
СОГЛАСУЮТ ОТЧЕТЫ  
И ПРИНИМАЮТ РАБОТЫ**



обществ.  
движения



партии



бизнес



власть



активные  
жители



краеведы



эксперты



архитекторы

- » Региональная общественная комиссия по городской среде **при Главе** региона с участием представителя Администрации Президента Российской Федерации (по согласованию)
- » Муниципальная общественная комиссия **при Главе** муниципалитета

2

**ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ  
ОБСУЖДЕНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ  
РЕГИОНАЛЬНЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
ПРОГРАММ, КОНЦЕПЦИЙ И ДИЗАЙН-  
ПРОЕКТОВ ОБЪЕКТОВ**

3

**ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ  
ОБСУЖДЕНИЕ МЕСТНЫХ ПРАВИЛ  
БЛАГОУСТРОЙСТВА**

4

**СВОБОДНОЕ ПРАВО ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ПРОГРАММЫ  
ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

5

**ПОДРОБНОЕ ИНФОРМИРОВАНИЕ  
ОБО ВСЕХ ЭТАПАХ ПРОГРАММ**



МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# ПРИНЦИП 2. СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

## 1 РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2017 ГОД

- Принципы участия муниципалитетов в программе (обязательное включение **столицы** региона и **моногородов**)
- Перечень обязательных и дополнительных работ при благоустройстве дворов
- Условия соучастия собственников

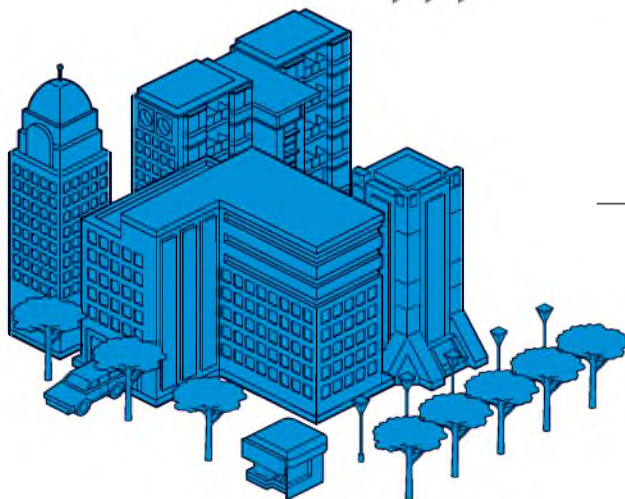


## 2 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2017 ГОД

- Разрабатывается с учетом региональной программы
- Благоустройство дворов и не менее одной общественной зоны, выбранной на публичных обсуждениях
- Синхронизируется с планами капитального ремонта домов, инженерных сетей и т.п.
- Нормативные расценки на работы

## 3 РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2018-2022 ГОДЫ:

- Ключевые принципы и подходы к развитию комфортной городской среды с учетом приоритетов пространственного развития



## 4 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2018-2022 ГОДЫ\*

- График благоустройства: всех дворов, всех общественных зон и объектов частной собственности
- Перечень объектов водоснабжения, нуждающийся в реконструкции

\* Во всех муниципалитетах, с населением более 1000 человек

12145  
муниципалитетов





МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИНЦИП 2. СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

### 5 УТВЕРЖДЕНИЕ СОВРЕМЕННЫХ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА\*

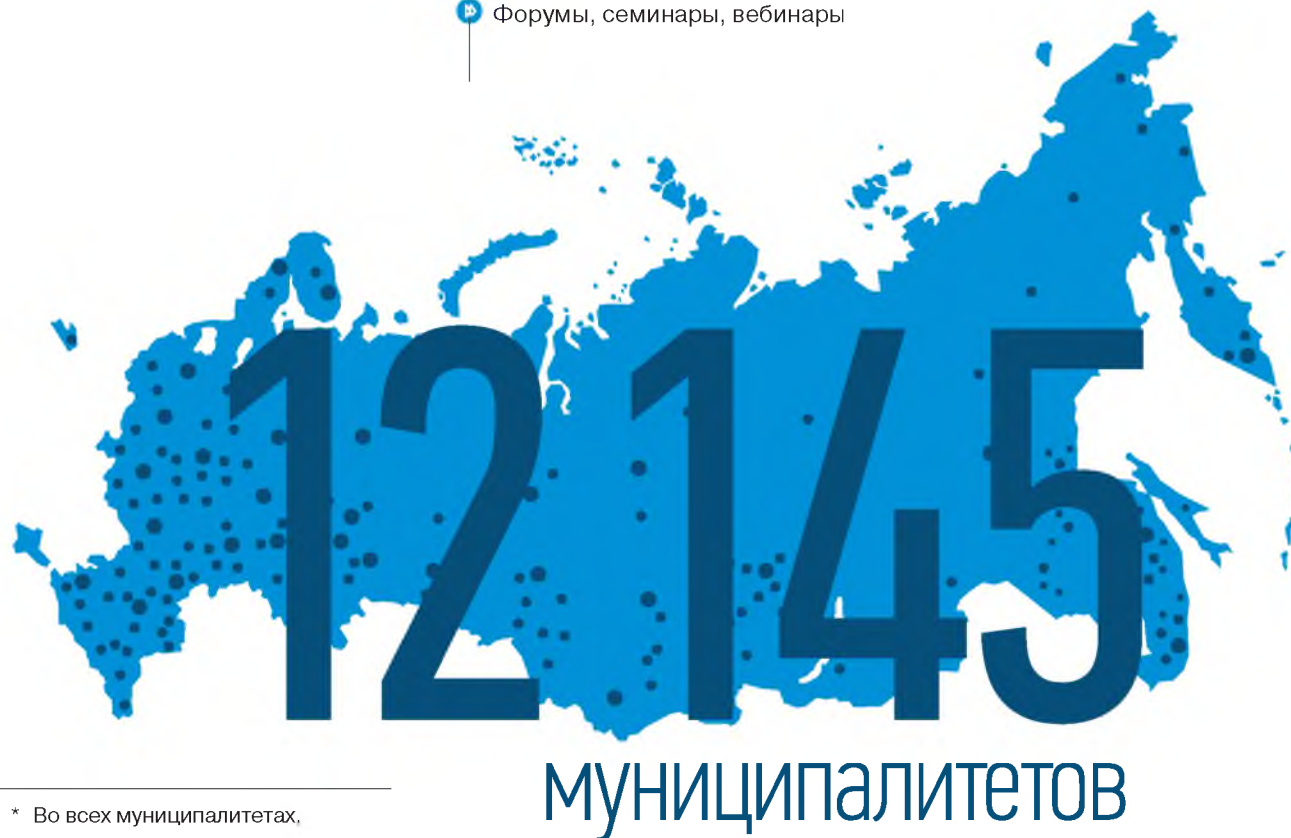
- Принципы развития городской среды
- Правила содержания муниципалитета
- Механизмы и формы участия граждан в развитии городской среды
- Ответственность за нарушение правил**

### 6 ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

- Обучение региональных проектных команд
- Образовательные материалы для всех желающих
- Форумы, семинары, вебинары

### 7 КОМПЛЕКСНОЕ ВИДЕНИЕ

- Внедрение эффективной системы уборки, освещения и озеленения города
- Разработка индекса качества городской среды
- Публикация рейтинга благоустроенности городов



\* Во всех муниципалитетах,  
с населением более 1000 человек



МИНСТРОЙ РОССИИ

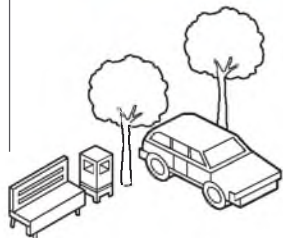
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИНЦИП 3. ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ДВОРОВ

1



**В 2017 ГОДУ 2/3  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СУБСИДИИ  
НАПРАВЛЯЕТСЯ НА  
БЛАГОУСТРОЙСТВО  
ДВОРОВ**



2



**ПРИ БЛАГОУСТРОЙСТВЕ  
ДВОРА ОБЯЗАТЕЛЬНО  
УЧИТЫВАТЬ ПРИНЦИПЫ  
БЕЗБАРЬЕРНОСТИ ДЛЯ  
МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП**

3



**ДВОР ВКЛЮЧАЕТСЯ  
В ПРОГРАММУ ТОЛЬКО  
ПО ИНИЦИАТИВЕ  
ЖИТЕЛЕЙ**

4



**РЕГИОН УТВЕРЖДАЕТ  
МИНИМАЛЬНЫЙ И  
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
РАБОТ С ПРИМЕРАМИ И  
СТОИМОСТЬЮ, ФОРМАТОМ  
УЧАСТИЯ ЖИТЕЛЕЙ,  
НАПРИМЕР:**

### МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ:

- ☒ Ремонт проездов
- ☒ Освещение
- ☒ Скамейки
- ☒ Урны

Участие жителей –  
субботник

### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ:

- ☐ Детские и спортивные площадки
- ☒ Автомобильные парковки
- ☐ Озеленение территорий

Участие жителей –  
выбор проекта и  
софинансирование  
допработ





МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИНЦИП 4. СОВРЕМЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

1

**СОЗДАНИЕ  
ОБЩЕСТВЕННОГО  
ПРОСТРАНСТВА  
ПО ВЫБОРУ ГОРОЖАН**

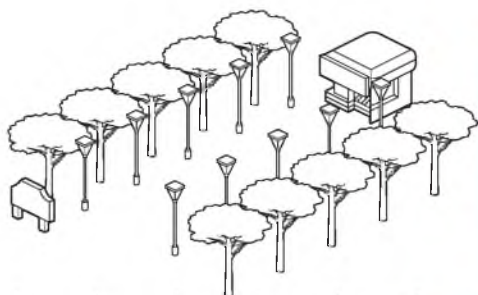
2

**ПЛАН  
БЛАГОУСТРОЙСТВА  
ДО 2022 ГОДА ВСЕХ  
НЕУХОЖЕННЫХ  
ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН**

3

**ПОощРЕНИЕ  
ЯРКИХ ПРОЕКТОВ:**

каждый регион  
присылает на  
ежегодный конкурс  
Минстроя России  
лучшие проекты



## ПРИНЦИП 5. ЛИЧНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

1

**ЗА ПРОГРАММУ  
ОТВЕЧАЕТ ГЛАВА  
СУБЪЕКТА:**



соглашение о субсидии,  
включающее обязательство  
соблюдения принципов программы,  
заключается между Минстроем  
России и Главой региона

2

**У ЛЮБОЙ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
ЕСТЬ ХОЗЯИН:**



все регионы примут закон об  
ответственности за нарушение  
муниципальных правил  
благоустройства и плохое  
содержание своей недвижимости





МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# КАК ПРОЕКТ БУДЕТ РЕАЛИЗОВАН?

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ



### СОЗДАНИЕ ОБЩИХ ПРИНЦИПОВ ПРОЕКТА

- 1 Принципы финансовой поддержки проектов:
- 2 Методика подготовки программ благоустройства
- 3 Методика разработки правил благоустройства



### ПОМОЩЬ И ОБУЧЕНИЕ

- 1 Образовательная программа для региональных команд
- 2 Библиотека лучших практик благоустройства
- 3 Методика вовлечения жителей в проекты благоустройства
- 4 Поддержка



### ВЫДЕЛЕНИЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ

- 1 Субсидия на парки и скверы (выделяется 72 высокодотационным регионам, в городах с населением до 250 тысяч человек)
- 2 Субсидия на программы благоустройства (выделяется 72 высокодотационным регионам, 2/3 средств – благоустройство дворов, 1/3 средств – общественные зоны)

### КОНТРОЛЬ



- 1 Online-контроль с участием жителей
- 2 Оценка всех отчетов эффективности расходования субсидии
- 3 Выборочный контроль достоверности
- 4 При недостоверных отчетах и неисполнении условий субсидии – возврат средств
- 5 Внедрение индекса качества городской среды



МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# КАК ПРОЕКТ БУДЕТ РЕАЛИЗОВАН?

## РЕГИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ



**СОФИНАНСИРОВАНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ  
Благоустройства**



**ВЫБОР МУНИЦИПАЛИТЕТОВ,  
УЧАСТВУЮЩИХ В ПРОЕКТЕ  
В 2017 ГОДУ**



**КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
ПРОГРАММ**



**ОТВЕТСТВЕННОСТЬ  
ЗА НАРУШЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВИЛ  
Благоустройства**

## МУНИЦИПАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ



**РАЗРАБОТКА И РЕАЛИЗАЦИЯ  
ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

- 1. Общественные пространства
- 2. Дворы



**УТВЕРЖДЕНИЕ  
СОВРЕМЕННЫХ ПРАВИЛ  
Благоустройства**

- 1. Принципы развития городской среды
- 2. Правила содержания муниципалитетов
- 3. Механизмы и формы участия граждан в развитии городской среды
- 4. Ответственность за нарушение правил



**ВОВЛЕЧЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ  
В РАБОТУ И ОРГАНИЗАЦИЯ  
ДИАЛОГА МЕСТНЫХ СООБЩЕСТВ**

- 1. Согласование программ с жителями
- 2. Утверждение формата соучастия жителей и его организация
- 3. Согласование с жителями готовых работ
- 4. Модерация диалога всех заинтересованных сторон – общественных групп, бизнеса, жителей, власти





МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

## Я – ГЛАВА РЕГИОНА

### ☑ ЕСЛИ МОЙ РЕГИОН ПОЛУЧАЕТ ФЕДЕРАЛЬНУЮ СУБСИДИЮ



### ☑ ЕСЛИ МОЙ РЕГИОН НЕ ПОЛУЧАЕТ ФЕДЕРАЛЬНУЮ СУБСИДИЮ





МИНИСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

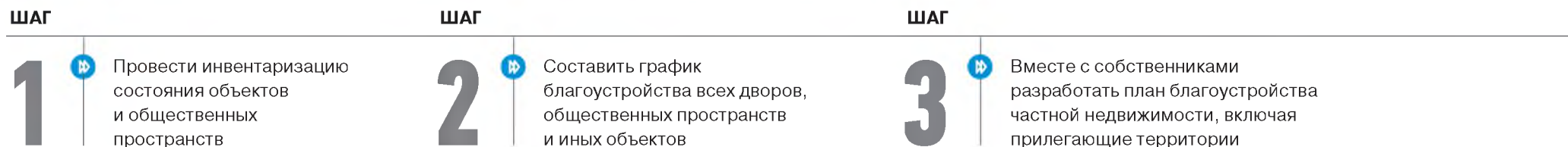
# КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

## Я – ГЛАВА МУНИЦИПАЛИТЕТА

### ☑ Я МОГУ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОГРАММЕ 2017 ГОДА



### ☑ Я ДОЛЖЕН РАЗРАБОТАТЬ ПРОГРАММУ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА 2018-2020 ГОДЫ







МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

## Я – ЖИТЕЛЬ



### Я МОГУ ВКЛЮЧИТЬ ДВОР В ПРОГРАММУ 2017 ГОДА

1

Провести общее собрание собственников о включении в программу

- Выбрать перечень нужных работ
- Определить форму соучастия собственников
- Решить, включаем ли мы благоустроенные объекты в общее имущество, готовы ли дальше его содержать

Подать заявку в муниципалитет

Принять участие в работах и их контроле



### Я МОГУ СТАТЬ УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ

2

Подать на рассмотрение заявку в муниципалитет

Получить ответ



### Я МОГУ КОНТРОЛИРОВАТЬ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

3

Посмотреть на сайте план и перечень работ

Проверить их реальное выполнение и качество

Сообщить в муниципалитет, регион или в Минстрой России о результате проверки

Получить ответ на свое письмо



### Я МОГУ УЧАСТВОВАТЬ В ВЫБОРЕ ОБЪЕКТА НА БЛАГОУСТРОЙСТВО

4

Посмотреть на сайте план работ

Проголосовать за ту работу которая больше понравилась



### Я МОГУ ПОДАТЬ ЗАЯВКУ НА ВКЛЮЧЕНИЕ ОБЪЕКТА В ПРОГРАММУ

5

Посмотреть на сайте план работ

Предложить объект в программу благоустройства

Получить ответ



### СТАТЬ АКТИВИСТОМ И ПОДДЕРЖАТЬ РАЗВИТИЕ СВОЕГО ГОРОДА

6

Бережно относиться к муниципалитету

Скачать информационные материалы с сайта и изучить их

Организовать субботник

Следить за благоустройством своего двора и вовремя обращаться в свою управляющую компанию



МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# ФИНАНСИРОВАНИЕ

## 2017 год



- Принятие до 1 марта регионального акта о создании межведомственной комиссии
- Утверждение до 15 марта 2017 года региональной программы формирования комфортной городской среды на 2017 год
- Наличие в бюджете субъекта средств на исполнение региональной программы
- Утверждение до 1 сентября 2017 года региональной программы формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы
- Утверждение до 31 декабря 2017 года всеми муниципалитетами региона (с населением более 1000 человек) муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы
- Общественное обсуждение и утверждение до 1 ноября 2017 года современных муниципальных правил благоустройства
- Принятие до 1 ноября 2017 года закона об ответственности за нарушение муниципальных правил благоустройства
- Предоставление в Минстрой России до 1 декабря 2017 года не менее 2 лучших проектов 2017 года