****

**Управление Федеральной службы**

**государственной регистрации,**

**кадастра и картографии**

**по Смоленской области**

**Управление Росреестра по Смоленской области передало сведения о недвижимости в налоговую службу**

Управление Росреестра по Смоленской области (Управление) каждые 10 дней передает в Управление ФНС России по Смоленской области сведения
о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и сделках с ним,
о правообладателях и объектах недвижимого имущества. Раз в год в налоговый орган передаются контрольные сведения за весь прошедший год. Так Управлением в феврале 2019 года были предоставлены сведения о недвижимом имуществе
в Смоленской области за 2018 год. Всего в годовой выгрузке переданы сведения
о 65 242 земельных участках и 65 677 объектах капитального строительства.

Переданные данные в обязательном порядке проходят внутренний форматно-логический контроль (ФЛК). Это своего рода проверка достоверности передаваемых сведений и их соответствие структуре данных налогового органа (соответствие адреса справочнику Федеральной адресной информационной системы (ФИАС), сопоставление классификаторов применяемых Росреестром
и налоговой службой и т.д.).

По годовой выгрузке такой контроль составил около 99%. Это означает,
что информация, содержащаяся в учетной системе Управления, передается
в налоговую службу в максимально полном виде и соответствует требованиям действующего законодательства. Со сведениями, которые не прошли ФЛК, проводятся дополнительные работы по их проверке и корректировке в случае необходимости.

На основании сведений, которые Управление передало в налоговую службу, будут начисляться налоги на недвижимое имущество.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Смоленской области

E-mail: 67\_upr@rosreestr.ru

[www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)

Адрес: 214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, д. 8