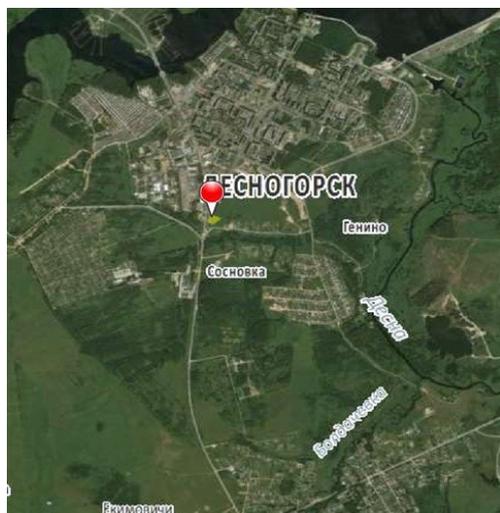




Муниципальное образование  
«город Десногорск»  
Смоленской области



**Инвестиционная площадка № 67-26-22**  
**«Станция технического обслуживания автомобилей»**



<b>Месторасположение инвестиционной площадки</b> <b>Кадастровый номер</b>	г. Десногорск, 5 мкр. 67:26:0010204:16
<b>Категория земель и вид разрешенного использования</b>	Земли населенных пунктов. Приоритетное направление: ремонт автомобилей
<b>Общая площадь</b>	0,8 га
<b>Форма собственности</b>	Государственная до разграничения
<b>Условия приобретения аренда/выкуп</b>	Открытый аукцион
<b>Наличие строений (площадь, этажность)</b>	нет
<b>Краткая характеристика инженерной инфраструктуры (в случае ее отсутствия – информация о возможности подключения)</b>	- газоснабжение отсутствует; - электроснабжение: расстояние от центра питания ПС Екимовичи 35/10 до границы земельного участка составляет примерно 4,1 км; - водоснабжение – нет, проектирование и строительство новых сетей. Стоимость строительства согласно ТУ, выданных ресурсоснабжающими организациями; - водоотведение – нет, строительство новых сетей. Стоимость строительства согласно ТУ, выданных ресурсоснабжающими организациями:
<b>Транспортная доступность (наличие жд ветки, наличие и покрытие подъездной автомобильной дороги)</b>	- автодорога - к участку прилегает улица Н-6 с последующим выездом на автодорогу Н-1 и федеральную автодорогу А-130. Покрытие автодорог и улиц - асфальтобетонное; - железная дорога- до ближайшей железной дороги (г. Рославль) 40 км.
<b>Дополнительные сведения</b>	Приоритетное направление использования – строительство объектов, организаций по ремонту автомобилей, автосервиса.



Муниципальное образование  
«город Десногорск»  
Смоленской области



<b>Формы поддержки инвестиционной деятельности</b>	Инвесторы освобождаются от уплаты земельного налога и аренды земельного участка, используемого для инвестиционной деятельности, на срок не более трех лет	
<b>Контактные данные</b>	ФИО	Александрова Наталья Николаевна
	Телефон	8 (48153) 7-19-50
	Е-mail:	<a href="mailto:desek@admin-smolensk.ru">desek@admin-smolensk.ru</a>
	Эл. адрес сайта (при наличии)	<a href="https://desnogorsk.admin-smolensk.ru/administraciya-municipalnogo-obrazovaniya-gorod-desnogorsk-smolenskoj-oblasti/otdel-ekonomiki/invest-politic/investicionnye-ploschadki/">https://desnogorsk.admin-smolensk.ru/administraciya-municipalnogo-obrazovaniya-gorod-desnogorsk-smolenskoj-oblasti/otdel-ekonomiki/invest-politic/investicionnye-ploschadki/</a>