

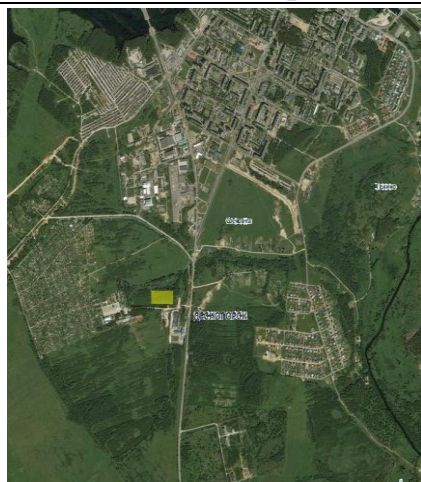


Муниципальное образование
«город Десногорск»
Смоленской области



Инвестиционная площадка № 67-26-18

Объекты промышленного и коммунально-складского назначения



Месторасположение инвестиционной площадки Кадастровый номер (при наличии)	- Смоленская область, г. Десногорск, коммунально-складская зона; - расстояние до г. Москвы – 360 км, до г. Смоленска – 150 км. - расстояние до центра г. Десногорска – 2 км. 67:26:0010204:16
Категория земель и вид разрешенного использования	Земли населенных пунктов, общественно-деловая зона
Общая площадь, га	2,0
Форма собственности	государственная до разграничения
Условия приобретения аренда/выкуп	Открытый аукцион (ежегодный размер арендной платы), предполагаемый срок аренды 5 лет.
Наличие строений (площадь, этажность и высота потолков)	Отсутствуют
Краткая характеристика инженерной инфраструктуры (в случае ее отсутствия – информация о возможности подключения)	- газоснабжение – отсутствует; - электроснабжение – расстояние от центра питания ПС Екимовичи 35/10 до границы земельного участка по прямой составляет примерно 3,6 км. Стоимость подключения согласно ТУ, выданных энергоснабжающими организациями; - водоснабжение – нет, строительство новых сетей от точек подключения. Стоимость строительства согласно ТУ, выданных ресурсоснабжающими организациями; - водоотведение – нет, строительство новых сетей от точек подключения. Стоимость строительства согласно ТУ, выданных ресурсоснабжающими организациями.
Транспортная доступность (наличие жд ветки, прилегание автомобильной дороги, наличие и покрытие подъездной автомобильной дороги)	- автодорога - к участку прилегает автодорога Н-1 с последующим выездом на федеральную автодорогу А-130. Покрытие автодорог и улиц асфальтобетонное; - железная дорога - до ближайшей железной дороги (г. Рославль) – 40 км.
Дополнительные сведения	приоритетное направление использования – для строительства и



Муниципальное образование
«город Десногорск»
Смоленской области



	эксплуатации производственной базы	
Формы поддержки инвестиционной деятельности	Инвесторы освобождаются от уплаты земельного налога и аренды земельного участка, используемого для инвестиционной деятельности, на срок не более трех лет	
Контактные данные координатора проекта	ФИО	Пугачева Ирина Александровна
	Телефон	8 (48153) 3-23-55
	E-mail:	otdel-ekonomiki330@yandex.ru
	Эл. адрес сайта (при наличии)	https://desnogorsk.admin-smolensk.ru/administraciya-municipalnogo-obrazovaniya-gorod-desnogorsk-smolenskoj-oblasti/otdel-ekonomiki/invest-politic/reestr-investicionnyh-proektov/