  ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ

АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СОБЛЮДЕНИЕ КОТОРЫХ ОЦЕНИВАЕТСЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № по  п/п  п | Наименование  и реквизиты правового акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий  по контролю |
| Федеральные законы | | | |
| 1 | [Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г.   № 136-ФЗ](http://ivo.garant.ru/document?id=12024624&sub=0) | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки    объекты, в отношении которых устанавливаются обязательные требования – земельные участки | пункт 2 статьи 7[ст. 7, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 18.03.2020)](consultantplus://offline/ref=21891AF355E6C79B0739F83F9C7F71D8AD102D9ECE7B00396B17637787F381EB985EAEF55EBD614FC65ECDEAB660ACDCBB759F42B46E13E4fFUDF),  статья 13  [ст. 13, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=5D72AA444E6607A5B1BCB2733CE21D56E675C29DA91D061812CB7555B43BEE30B2BB2B406CDF9FD66D7BB7F4FFAFD85592644AEE7779e6G8I),  пункт 1 статьи 25  [ст. 25, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=8F5E8714E49454B804125966551231046C2346603A0FFAC592562A39652AE1F4A80E843CAE5C3A4C4E294A726A30122354399B82C54Aj3FAI),  пункт 1 статьи 26  [ст. 26, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=23FFDB94A5D4ED635FD16E282F00D1378D6EC44D3F1383EFC67300B38275AEEB814C4AE3ABF241F38775EB21C8E310D88A495ECEAB5F6EE4I),  пункты 1, 2 статьи 39.20  [ст. 39.20, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=3129A294C935380C9E0602380AB8A8CE71896BA832BFE0B63E921ADE9B1EA9B5A1050BE433064B305367B8092ECBBFBA775FBA3BBFw5D6I),  статья 39.33  [ст. 39.33, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=8FBE95F1391C5457ED4260B1A9BC494799006FC8C445F1866A20D458798566D302989860656B33427CF322F5946BB72F2528985FC845z8C1I),  статья 39.35  [ст. 39.35, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=F93BF7677698007021D9F2D3F47EE195A4E636E35D9FE13B2B2AE89D8244A6A272E831A2CCBB2168D04FA176F17FF0AE83CB5E9026D8OCC2I),  пункт 1,2 статьи 39.36  [ст. 39.36, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=1A3DBF4CB59385E730536768324E74D5683938EC3395F029D74F1119BECB12134765983A1CB057AE34122844A30B61772A91BCED2FF9p0B2I),  пункт 1,2 статьи56  [ст. 56, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=117800E971460D41C3A4A01B77A4AE0CFE7E3DEE3260672AEE0F8C4838AA4EACEFCAB297AE72B5F2D322472A6C9AD433813B2FDA368FA78ArFADI),  подпункт 4 пункта 2 статьи 60  [ст. 60, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=255D140E2AFEC2A8E9D93949BE2DCB3D13A1FFF2C4A1BE38E008B5E4EE6DACF9E4CC8CF611E68EC625F844CDC40D0802D7B67E602719D4D4LA5BH),  статья 78  [ст. 78, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=6A5D1093E6F0FC7B6AE4CC18002474F193C1A3DF058ED9E1C8EF00D83851B25F814B49463CECA680AB28AEB7204FB5123D4604E8690EA644H),  пункт 1,4 статьи 79  [ст. 79, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=8BDA0F3829DADD95A37BE3D2CFCFF36E2039CF3B7A3806D902146AC30E990043671712FEA1477E0DE81030946526E8365946FD7748a93FH),  статья 85  [ст. 85, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=488B5B11393729F52E256602A534E9E3BB229CF136DF98C23AFE48E6A5815C352127CB666FFD600140EF428ADA3E9FC0949936F04269sA28H),  статья 88  [ст. 88, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=624640BC3DD1271C723EF8D57B0E0DFB47C5383470F633F43EFD57A1B34E7AFECA260A48AAEA2B52996A034B68D17BE55F888FF2139AAD26H),  пункт 1,2 статьи 89  [ст. 89, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](consultantplus://offline/ref=8283604BE75C29A64E7FC3D9C8477E6149A3994C52E2493515F0D05E5082C6C862B3D46A6343605B0E254882582A2EEE52C9C91383E63BCCU215H) |
| 2 | Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункт 1,2 статьи 8.1  [ст. 8.1, "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ](consultantplus://offline/ref=439DCB54EBBB499109B899A44CD02064D6EE17F86317DE034D4DEDF5CCA8D3746820E6DADC88A0F66C3BFF29956012941616E31E41cE6AG),  пункты 1-3 статьи 222  [ст. 222, "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ](consultantplus://offline/ref=9478FA173CE98393A61143F2A40482487C753177B9D40C154B135CF129C20E158542B57BA96ED8994138D84EC202A23D35A02CD6F57178CE04H) |
| 3 | Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | статья 7.1  [ст. 7.1, "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](consultantplus://offline/ref=744BFF7729BE2A811B0787B9F8A6ED95632517806798EBEB5323AB751362B21E2CE1068CC3E5A544E1170595E3E09D07C9EC7B8413D8c53AG),  статья 7.10  [ст. 7.10, "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](consultantplus://offline/ref=68555A907D63FDE39E0F7E258690FE9B825E188093F2C8679D23AE39553A4C928498D80D91725CE8A0C70019818CA1A942B9E0A43283qC2BG),  статья 7.34  [ст. 7.34, "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](consultantplus://offline/ref=DDEE646336051EAEBA76B38BCE884ED310AAFEE055866357315D52F9F379CA3F68218F520E12E55052ED8E7C6DCD342E708246A4F448BB19G),  статья 8.6  [ст. 8.6, "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](consultantplus://offline/ref=744CE4AAEE881D906809DB466D82D8BEF39FC3895B22AD54F6AD4B877E56123988887D3C5BDB27F02F10B8D98CC2FD536BB2CB09F0A9r3y0G),  статья 8.7  [ст. 8.7, "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](consultantplus://offline/ref=9A3435E0E1C5F6BDB4767FF8F8FC1C3FED72672F949C65056EA38674429E87ECD680CD10B7FD270E471D27011B6F1EDAB2E83D84685FE0uCG),  статья 8.8  [ст. 8.8, "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](consultantplus://offline/ref=7BA9F0B18E081B5551596D2CAB1C68DDA919311E30BF0A2FCBC641A01DD313D3332E562497DF6ECC7A282192D07C0A003708D66F25E2gFt9G),  статья 8.12  [ст. 8.12, "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](consultantplus://offline/ref=E0488F1D261B1BF9D758AB6B101494E989C4175F350E9C079B7D78A9B4B0A25510C0F7420CF261787630033A6C0E27E063F1AF269C4F19sFG),  статья 10.9  [ст. 10.9, "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](consultantplus://offline/ref=48019F153AAFCFBBF36E5C8FFC8A864B664CDA72D19C5C86666CF96A84A3BEC41E5B0D78688C24743E03CCD9BDDA7D5A90A2F156331Dt12DF),  статья 11.22  [ст. 11.22, "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](consultantplus://offline/ref=E218C260AF53A54157DF4762B83C00894830D35A40745C3DC4C505407A9E63F4CA249D2B8023A1D452A44D486A4919FDDC3AACFF7B8EB1F7E224F) |
| 4 | Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | пункт 3 статьи 28  [ст. 28, Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 02.08.2019) "О приватизации государственного и муниципального имущества"](consultantplus://offline/ref=E9E97AA4BAD927C8B53298E1AC195E1F5951F274F95AD9D804808EB8CB8045CE729C24D5029980ACA4C68F3F8198E4D81405B39E0A2C1517rE04F) |
| 5 | [Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля](garantf1://12064247.0/)» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | часть 1 статьи 9  [ст. 9, Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 01.04.2020) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](consultantplus://offline/ref=FB990B0854759B4E3C0FAB098180A54E2C1099BD4B524FA603B39A2EE2ED37AF70D9C556894A5DD6A2927D2AE9B28EEFF8260C6A58RDz8F),  часть 1 статьи 10  [ст. 10, Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 01.04.2020) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](consultantplus://offline/ref=46968DCF41EE414CF089E82B180798011AC424CBEE5A930F7CC34BA97134A1C3359CAB4B43BC7D4CA3816A29C1B29C26F72F13D524lByAF),  часть 1 статьи 11  [ст. 11, Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 01.04.2020) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](consultantplus://offline/ref=9ECD726E8BE7CD88EBE8F1A3F7E9238DE1BCF797D5997D0A604107D77E8C72B9AE4463979A64078E9EEDDE595EC174492AF15B00793EB345yCx3F),  часть 1 статьи 12  [ст. 12, Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 01.04.2020) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](consultantplus://offline/ref=E2FCDE79E6A8823B2102DACC9056591CFF17510BD2AA59EE9194A92494D7E31464AA534A96FB1DC07B9ABA61C2D1BFCA4DE579710021D68DEBx8F) |
| 6 | [Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/902347486) | Юридические лица, за исключением указанных в [пункте 2 статьи 39.9](consultantplus://offline/ref=885A5AC0D6F41A8B155CA6DA4371802406CD152BC28508A5842F6DF83081CE38955604030CY8a7M) Земельного кодекса Российской Федерации | пункт 2 статьи 3  [ст. 3, Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ (ред. от 27.12.2019) "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"](consultantplus://offline/ref=D90A2F1703EFF1070A63F99214A7E2CAE34F55A040D2DDEEE56A4E3351ECDD1B225A031F8CE1FE2EE81C201D734807FEB500A553kCn5F) |
| Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации | | | |
| 7 | Постановление Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме  [Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300 (ред. от 30.06.2018) "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов"](consultantplus://offline/ref=4A23B00FC40FE5CBAABCB84F488508B771D9B194D29C621267808967501E2F25DEA298094E939C5E95E2C245B8E02D495A25B4E51F9AC64BE0EF363Ag0Y4F) |
| 8 | Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами муниципального контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме  [Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 N 489 (ред. от 08.09.2021) "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей"](consultantplus://offline/ref=080FC5B9F8269062E7E38982FB79F7AD718A5A40A1C602CBB1C63B9F9692E739ECEA8F61119B8EC1E999C26C96B8C501A3F2367AFDE70C99F042DD59T6Z8F) |
| 9 | Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 г. № 1515 «Об утверждении правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющий государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный контроль» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме  [Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 N 1515 (ред. от 28.11.2019) "Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль"](consultantplus://offline/ref=16473D802801555BDE790A51A29505B6CFA51F63EBE6A5A24209B8F3EC468C816811E7053E151326DB24D23EB5A4ACBF124EFC266696BFCA3EZ6F) |
| 10 | Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (ред. от 20.04.2021) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N 61482) | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме  [Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 (ред. от 23.06.2022) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"](consultantplus://offline/ref=23E7B6BC5B4C2F8CBECACCEFC18BDE8BCC7950231A9F0A94C40B2E5FEBC506D46F322AAB6F35D33198757B93C5885BBADB59A7A3FA503BCC8A5C33712DG6A) |
| Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации | | | |
| Иные нормативные документы, обязательность соблюдения которых установлена законодательством Российской Федерации | | | |
| 11 | Решение Десногорского городского Совета от 19.11.2021 № 210 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области и прихнании утратившим силу решения Десногорского городского Совета от 04.07.2017 № 331» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме  https://desnogorsk.admin-smolensk.ru/pravovye-akty/pravovye-akty-desnogorskago-gorodskogo-soveta/resheniya-desnogorskogo-gorodskogo-soveta-2021-god/ |
| 12 | Постановление Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области от 08.12.2023 № 1174 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контроля на территории муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области на 2024 год» | юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | В полном объеме |