

*Предоставление
земельных участков
участникам СВО*

Порядок предоставления земельных участков определяет



Областной закон от 06.07.2023 № 57-з

"Об установлении случаев предоставления земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Смоленской области"



Постановление Правительства Смоленской области от 07.12.2023 № 169

«Об утверждении Порядка предоставления на территории Смоленской области земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно и Положения о размере и порядке предоставления на территории Смоленской области отдельным категориям граждан единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно»

Право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, а также предоставление единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка имеют:

военнослужащие

лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации

лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции

члены семей указанных участников СВО, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции

Участник СВО должен одновременно

удостоен звания Героя Российской

являться ветераном боевых

завершить свое участие в

на день завершения участия в

В собственность земельный участок можно

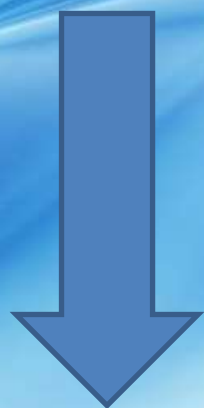
ПОЛУЧИТЬ



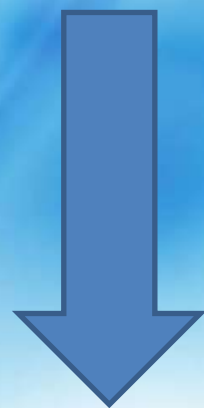
Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), – в населенных пунктах, расположенных на территории муниципальных образований Смоленской области (за исключением административного центра Смоленской области – города-героя Смоленска) области – города-героя Смоленска)

Для ведения садоводства, огородничества в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд в муниципальных образованиях Смоленской области, в границах которых расположены садоводческие, огороднические некоммерческие товарищества

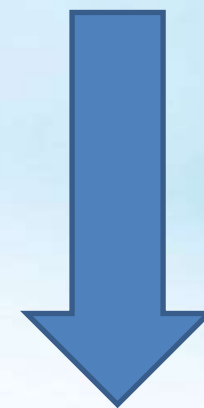
Для предоставления земельного участка



Орган местного самоуправления



Министерство имущественных и



Участник СВО, проживающий в

Одновременно с заявлением предоставляются

следующие документы:

- 1) документ, удостоверяющий личность участника СВО, а при подаче заявления представителем участника СВО – документ, подтверждающий полномочия представителя участника СВО, и документ, удостоверяющий личность представителя участника специальной военной операции;
- 2) справка с места прохождения военной службы военнослужащим, содержащая сведения об участии военнослужащего в специальной военной операции, либо в случае передачи личного дела военнослужащего в Федеральное казенное учреждение «Военный комиссариат Смоленской области» (далее – военный комиссариат) – справка об участии в специальной военной операции, выданная военным комиссариатом (для военнослужащих) (не представляется гражданами РФ, призванными в Смоленской области на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ в соответствии с Указом Президента РФ от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее – мобилизованные граждане), и гражданами, проходящими (проходившими) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации (далее также – Росгвардия);
- 3) справка с места прохождения службы в войсках Росгвардии, содержащая сведения об участии в специальной военной операции, либо в случае передачи личного дела участника специальной военной операции в военный комиссариат – справка о его участии в специальной военной операции, выданная военным комиссариатом (для лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках Росгвардии и имеющих специальные звания полиции) (не представляется мобилизованными гражданами);
- 4) справка с места прохождения военной службы, содержащая сведения об участии в специальной военной операции, выданная воинской частью, территориальным органом Росгвардии или военным комиссариатом (для мобилизованных граждан);
- 5) выписка из именованного списка военного комиссариата либо контракт о пребывании в добровольческом формировании, заключенный между участником СВО и Министерством обороны РФ (для лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ);
- 6) документ, подтверждающий специальные звания полиции (для лиц, проходивших службу в войсках Росгвардии);
- 7) удостоверение или иной документ, подтверждающий присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе специальной военной операции;
- 8) удостоверение ветерана боевых действий;
- 9) документ, подтверждающий завершение участия в специальной военной операции;
- 10) письменное согласие на обработку персональных данных.

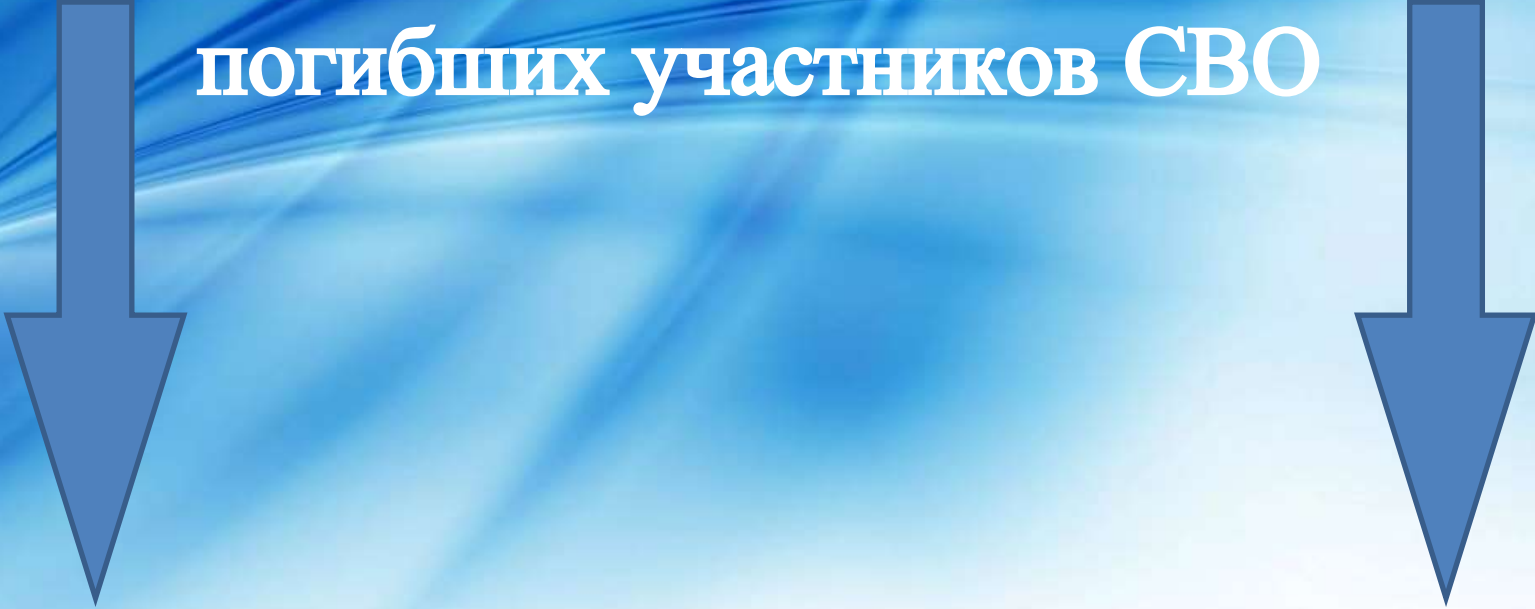
Способы подачи заявления о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно

При личном обращении в уполномоченные органы

Через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ)

В форме электронного документа посредством единого портала государственных и муниципальных услуг

Условия предоставления земельных участков участникам СВО, членам семей погибших участников СВО



Земельные участки предоставляются участникам СВО, которым ранее не предоставлялись земельные участки в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным федеральным и (или) областным законодательством, а также членам семей погибших участников СВО в случае, если погибшему участнику СВО не предоставлялись земельные участки в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным федеральным и (или) областным законодательством.

Членам семей погибших участников СВО земельные участки предоставляются в общую долевую собственность в равных долях. Члены семей погибших участников СВО (за исключением несовершеннолетних детей) вправе отказаться от права приобретения доли в праве общей долевой собственности на земельный участок. В этом случае доля отказавшегося члена семьи распределяется между остальными членами семьи погибшего участника СВО в равных долях.

Срок рассмотрения заявления:



20 календарных дней



Решение о постановке
участника СВО, членов
семьи погибшего
участника СВО на учет



Решение об отказе в
постановке на учет

Порядок предложения земельного участка

Предложение земельного участка осуществляется путем направления участникам СВО, членам семьи погибшего участника СВО уведомления о возможности предоставления земельного участка и о необходимости представления в уполномоченный орган заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, а также о возможности предоставления единовременной денежной компенсации взамен предоставления предложенного земельного участка. Кроме того, в уведомлении, направляемом членам семьи погибшего участника СВО, указывается о наличии у них права (за исключением несовершеннолетних детей) отказаться от права приобретения доли.

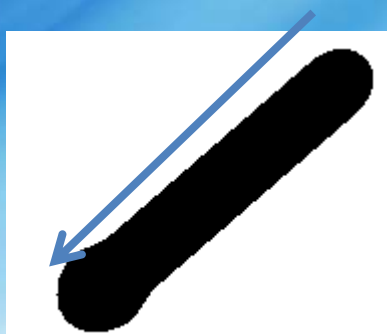
В случае непредставления участником СВО, членами семьи погибшего участника СВО в двухнедельный срок со дня получения ими уведомления заявления о предоставлении земельного участка, либо в случае возврата в уполномоченный орган почтового отправления, земельный участок предлагается следующему по очереди, а данному участнику СВО и членам семьи погибшего участника СВО **направляется новое уведомление с предложением земельного участка из нового утвержденного перечня**.

В случае повторного непредставления в уполномоченный орган заявления о предоставлении земельного участка по новому уведомлению, либо в случае возврата почтового отправления, **последующее уведомление с предложением земельного участка не направляется**.

При этом участник СВО, члены семьи погибшего участника СВО имеют право на предоставление единовременной денежной компенсации взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

При поступлении в уполномоченный орган заявления об отказе от предложенного земельного участка и уведомления о намерении обратиться за предоставлением единовременной денежной компенсации участнику СВО, членам семьи погибшего участника СВО **новое уведомление с предложением земельного участка из нового перечня не направляется**. В данном случае участник СВО, члены семьи погибшего участника СВО имеют право только на предоставление единовременной денежной компенсации.

**Взамен предоставления земельного участка
может быть выплачена единовременная денежная
компенсация в размере 100 000 рублей на
приобретение по договору купли-продажи
земельного участка, заключенному после
06.07.2023**



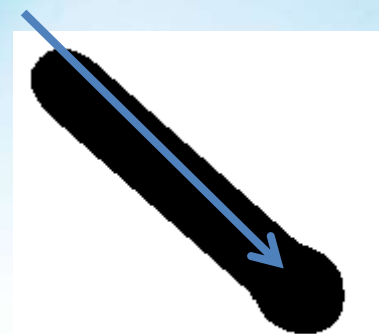
Для индивидуального
жилищного
строительства



Для ведения
личного подсобного
хозяйства
(приусадебного
земельного участка)

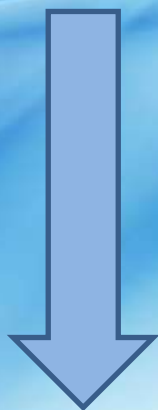


Для ведения
садоводства

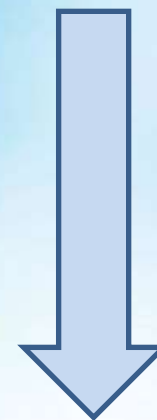


Для ведения
огородничества

Для предоставления денежной компенсации
участники СВО, члены семей погибших
участников СВО либо их представители
обращаются с заявлением:



В сектор социальных выплат, приема и
обработки информации смоленского
областного государственного казенного
учреждения «Центр социальных выплат,
приема и обработки информации» по
месту жительства (месту пребывания)



Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг по месту
жительства (месту пребывания)

**Срок предоставления денежной
компенсации**



**30 рабочих дней со дня
принятия решения о
предоставлении денежной
компенсации**

***Благодарим за
внимание!***

