

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.04.2025, поступившего на рассмотрение 30.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:	67:26:0010106:2976		
Номер кадастрового квартала:	67:26:0010106		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Десногорск, город Десногорск, микрорайон 4		
Площадь:	6747 +/- 29		
Кадастровая стоимость, руб.:	29137620.94		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:26:0010106:140		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Сведения о кадастровом инженере:	Владимирова Мария Валерьевна, № 31886, в "Ассоциации саморегулируемой организации "Балтийское объединение кадастровых инженеров", (сокращенно Ассоциация СРО "БОКИ"), СНИЛС 15407983986, договор на выполнение кадастровых работ от 20.08.2024 № № 12-8/2024, дата завершения кадастровых работ: 28.08.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.172 от 19.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200056) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.193 от 23.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02"., вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200052) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии 4. дата решения: 14.03.2002, номер решения: 10, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный санитарный врач РФ 5. дата решения: 28.01.2021, номер решения: 3, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный санитарный врач РФ Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.170 от 19.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200060) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.175 от 19.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200057) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.165 от 19.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200059) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.196 от 25.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02"., вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200053) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии 4. дата решения: 14.03.2002, номер решения: 10, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный санитарный врач РФ 5. дата решения: 28.01.2021, номер решения: 3, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный санитарный врач РФ Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.159 от 19.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».», вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200058) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г.</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Десногорск Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии 4. дата решения: 14.03.2002, номер решения: 10, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный санитарный врач РФ 5. дата решения: 28.01.2021, номер решения: 3, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный санитарный врач РФ Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.268 от 23.10.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения установлены согласно Постановления от 14 марта 2002 г. №10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора «Генинский» (скв. ГВК 66200051, ГВК 66200052, ГВК 66200053, ГВК 66200054, ГВК 66200055, ГВК 66200056, ГВК 66200057, ГВК 66200058, ГВК 66200059, ГВК 66200060) АО «Концерн «Росэнергоатом» в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 04.10.2023, номер решения: PVD-0069/2023-23241-1 2. дата решения: 04.10.2023, номер решения: б/н 3. дата решения: 25.08.2023, номер решения: 0288/01093 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.202 от 25.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200055) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.199 от 25.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200054) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 67:26-6.190 от 23.06.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования установлен Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02"., вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200051) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Смоленской области, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 2. дата решения: 18.06.2020, номер решения: б/н 3. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 0510/0103, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии 4. дата решения: 14.03.2002, номер решения: 10, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный санитарный врач РФ 5. дата решения: 28.01.2021, номер решения: 3, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный санитарный врач РФ	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации муниципального образования «город Десногорск» уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	

зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; постановление от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; постановление от 28.01.2021 № 3 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	

кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; постановление от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; постановление от 28.01.2021 № 3 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; постановление от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; постановление от 28.01.2021 № 3 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 04.10.2023 № PVD-0069/2023-23241-1; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 04.10.2023 № б/н; приказ Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии "Об утверждении Проекта организации зоны санитарной охраны водозабора "Генинский" АО "АО Крнцерн "Росэнергоатом "" в г. Десногорск Рославльского райтна Смоленской области. от 25.08.2023 № 0288/01093. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	

30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 31.10.2023 № б/н; распоряжение Губернатора Смоленской области от 10.10.2023 № 19-р; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 31.10.2023 № б/н; приказ Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии "Об утверждении проекта организации зоны санитарной охраны водозабора "Лаховский " АО " Концерн "Росэнергоатом"" в г.Десногорск Рославльского района Смоленской области от 25.08.2023 № 0289/0103; о внесении изменений в Приказ Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии от 25.08.2023 № 0360/0103 "Об утверждении проекта организации зоны санитарной охраны водозабора "Лаховский " АО " Концерн "Росэнергоатом"" в г.Десногорск Рославльского района Смоленской области от 03.10.2023 № 0360/0103. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

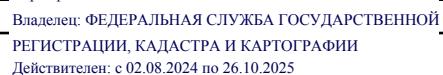
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
		<p>внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; постановление от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; постановление от 28.01.2021 № 3 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 67:26:0010106:140. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Администрация Муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	116°53.2`	93.18	данные отсутствуют	67:26:0010106:140	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	205°23.1`	33.66	данные отсутствуют	67:26:0010106:2977, 67:26:0010106:140	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	296°11.3`	36.71	данные отсутствуют	67:26:0010106:2977, 67:26:0010106:140	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	206°45.5`	59.46	данные отсутствуют	67:26:0010106:2977, 67:26:0010106:140	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	294°36.9`	59.28	данные отсутствуют	67:26:0010106:140	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	27°55.5`	95.92	данные отсутствуют	67:26:0010106:2975, 67:26:0010106:140	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

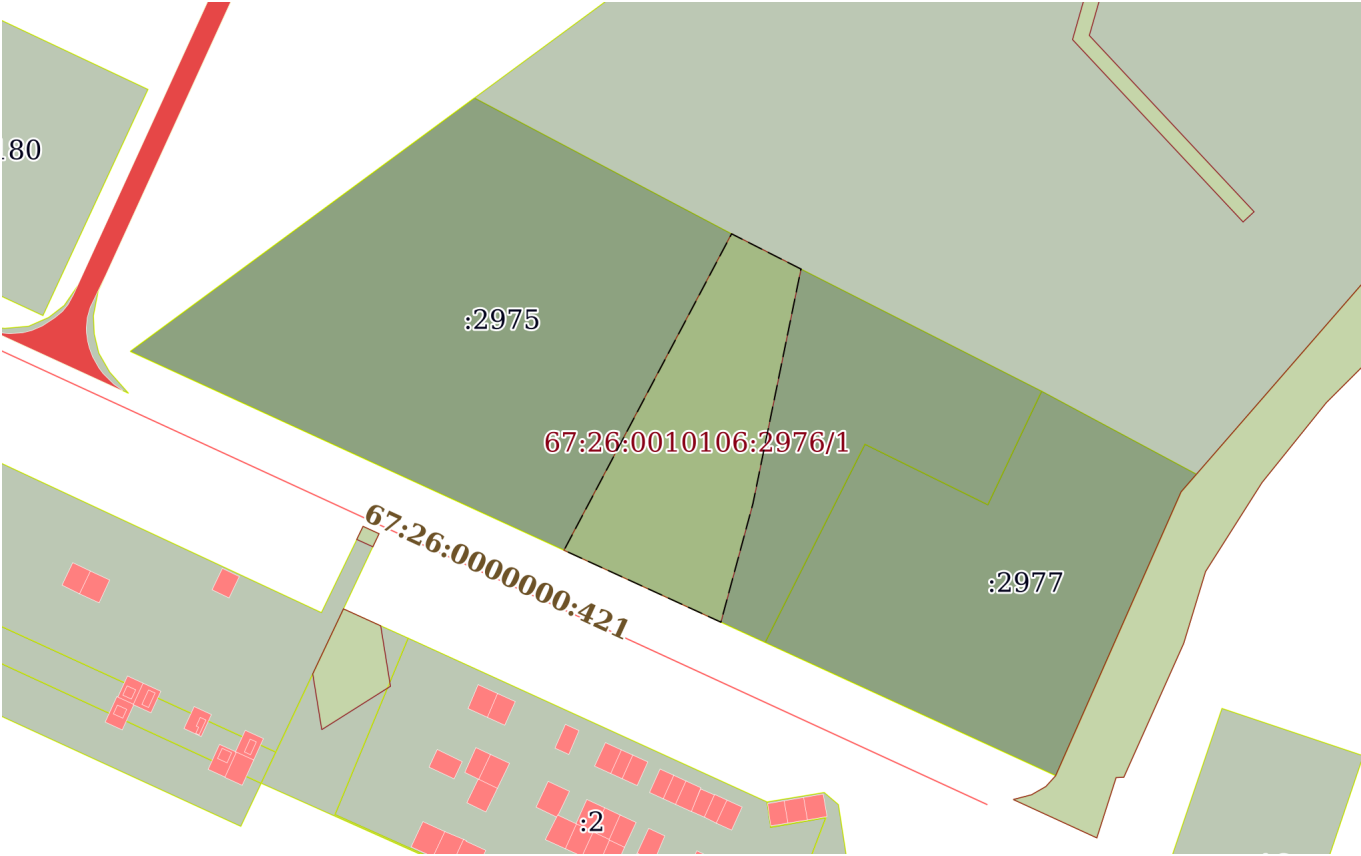
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389682.93	1302932.19	Закрепление отсутствует	0.1
2	389640.79	1303015.3	Закрепление отсутствует	0.1
3	389610.38	1303000.87	Закрепление отсутствует	0.1
4	389626.58	1302967.93	Закрепление отсутствует	0.1
5	389573.49	1302941.16	Закрепление отсутствует	0.1
6	389598.18	1302887.27	Закрепление отсутствует	0.1
1	389682.93	1302932.19	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 67:26:0010106:2976/1	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 21		
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956		
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
67:26:0010106:2976/1	3260	67:26-6.273
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; Реестровый номер границы: 67:26-6.172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200056) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; постановление от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; постановление от 28.01.2021 № 3 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02".; Реестровый номер границы: 67:26-6.193; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
		водозабора Генинский (скв. ГВК 66200052) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; Реестровый номер границы: 67:26-6.170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200060) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии ; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; Реестровый номер границы: 67:26-6.175; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200057) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н;	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21

30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956

Кадастровый номер:

67:26:0010106:2976

		документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; Реестровый номер границы: 67:26-6.165; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200059) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; постановление от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; постановление от 28.01.2021 № 3 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02".; Реестровый номер границы: 67:26-6.196; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200053) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; постановление от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; постановление от 28.01.2021 № 3 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; Содержание ограничения



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21

30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956

Кадастровый номер:

67:26:0010106:2976

		(обременения): Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; Реестровый номер границы: 67:26-6.159; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГVK 66200058) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 04.10.2023 № PVD-0069/2023-23241-1; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 04.10.2023 № б/н; приказ Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии "Об утверждении Проекта организации зоны санитарной охраны водозабора "Генинский" АО "АО Крнцерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского райтна Смоленской области. от 25.08.2023 № 0288/01093; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согласно Постановления от 14 марта 2002 г. №10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»; Реестровый номер границы: 67:26-6.268; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора «Генинский» (скв. ГVK 66200051, ГVK 66200052, ГVK 66200053, ГVK 66200054, ГVK 66200055, ГVK 66200056, ГVK 66200057, ГVK 66200058, ГVK 66200059, ГVK 66200060) АО «Концерн «Росэнергоатом» в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; Реестровый номер границы: 67:26-6.202; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГVK 66200055) АО "Концерн



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
		"Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; Реестровый номер границы: 67:26-6.199; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200054) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 31.10.2023 № б/н; распоряжение Губернатора Смоленской области от 10.10.2023 № 19-р; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 31.10.2023 № б/н; приказ Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии "Об утверждении проекта организации зоны санитарной охраны водозабора "Лаховский " АО " Концерн "Росэнергоатом"" в г.Десногорск Рославльского района Смоленской области от 25.08.2023 № 0289/0103; о внесении изменений в Приказ Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии от 25.08.2023 № 0360/0103 "Об утверждении проекта организации зоны санитарной охраны водозабора "Лаховский " АО " Концерн "Росэнергоатом"" в г.Десногорск Рославльского района Смоленской области от 03.10.2023 № 0360/0103; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согласно Постановления от 14 марта 2002 г. №10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»; Реестровый номер границы: 67:26-6.273; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора «Лаховский» (скв. ГВК 66200041, ГВК 66200042, ГВК 66200043, ГВК 66200045, ГВК 66200046, ГВК 66200047) АО «Концерн	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	
		«Росэнергоатом» в г. Десногорск Рославльского района Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.06.2020 № б/н; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 18.06.2020 № б/н; приказ от 27.12.2019 № 0510/0103 выдан: Департамент Смоленской области по природным ресурсам и экологии; постановление от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; постановление от 28.01.2021 № 3 выдан: Главный государственный санитарный врач РФ; Содержание ограничения (обременения): Режим использования установлен Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02".; Реестровый номер границы: 67:26-6.190; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора Генинский (скв. ГВК 66200051) АО "Концерн "Росэнергоатом" в г. Десногорск Смоленской области; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 21
30.04.2025г. № КУВИ-001/2025-99080956			
Кадастровый номер:		67:26:0010106:2976	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:26:0010106:2976/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389673.5	1302950.78	-	-
2	389610.66	1302937.9	-	-
3	389578.92	1302929.31	-	-
4	389598.18	1302887.27	-	-
5	389682.93	1302932.19	-	-
1	389673.5	1302950.78	-	-

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия