

## **АДМИНИСТРАЦИЯ**

## МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ДЕСНОГОРСК»

###### СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

.

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28.05.2024 № 545

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области от 04.06.2020 № 422 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на условиях долгосрочной и краткосрочной аренды субъектам малого и среднего предпринимательства и признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области от 11.06.2019 № 638»** |  |

В соответствии с ч. 4. ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области от 18.07.2017 № 700 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду объектов муниципальной собственности, включенных в Перечень имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», постановлением Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области от 21.03.2019 № 295 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», с целью актуализации сведений о муниципальной собственности

Администрация муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской областиот 04.06.2020 № 422 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на условиях долгосрочной и краткосрочной аренды субъектам малого и среднего предпринимательства и признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области от 11.06.2019 № 638» (в ред. от 26.12.2020 № 960, от 15.06.2021 № 538, от 21.06.2022 № 428, от 26.12.2022 № 1130, от 21.06.2023№ 592) следующее изменение:

- приложение «Перечень муниципального имущества муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» изложить в новой редакции (приложение).

2. Отделу информационных технологий и связи с общественностью (Е.С. Любименко) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Десна».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области Т.Н. Зайцеву.

Глава муниципального образования

«город Десногорск» Смоленской области **А.А. Терлецкий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | | |  | |  | |  | Приложение    к постановлению Администрации  муниципального образования  «город Десногорск» Смоленской области  от 28.05.2024 № 545  Приложение    УТВЕРЖДЕН  постановлением Администрации  муниципального образования  «город Десногорск» Смоленской области  от 04.06.2020 № 422 | | |
| **Перечень**  **муниципального имущества муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства** **и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства** | | | | | | | | | | | | | |
|
|
| № п/п | | Наименова-  ние имущества | | | №, дата договора аренды нежилого фонда | | | Срок действия договора аренды | | Наименова-  ние  арендатора | | | Адрес арендуемого нежилого фонда | Размер арендуе-  мой площади, кв.м. |
| 1 | | 2 | | | 3 | | | 4 | | 5 | | | 6 | 7 |
| 1 | | нежилые встроенные помещения (№ 23 - 26) | | | от 06.10.2022  № 172 - КЗ | | | с 10.10.2022 по 09.10.2027 | | ИП Григорова Наира Самвеловна | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 4 мкр. д. 6  (1 этаж) | 16,3 |
| 2 | | Нежилые встроенные помещения (№ 8, 8а) | | | от 26.12.2016  № 55 - КЗ | | | с 01.01.2017 по 31.12.2026 | | ИП Самсонов Сергей Анатольевич | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 3 мкр., общ. 4 (1 этаж) | 31,8 |
| 3 | | Нежилые встроенные помещения (№ 16 - 20) | | | от 21.10.2016  № 43 - КЗ | | | с 21.10.2016 по 20.10.2026 | | ООО «Инвадело»  ДГО СОО ВОИ | | | 216400, РФ Смоленская область, г. Десногорск, 2 мкр., д. 1  (1 этаж) | 48,1 |
| 4 | | нежилое встроенное помещение № 37 | | | от 27.05.2022 № 168-КЗ | | | с 01.06.2022 по 31.05.2027 | | Общество с ограниченной ответствен  ностью «ЭЛКО-ИНВЕСТ» | | | 216400, РФ, Смоленская область,  г. Десногорск, 1 мкр., стр. 3А  (1 этаж) | 12,4 |
| 5 | | Нежилые встроенные помещения (№ 8 - 13) | | | от 12.11.2019 № 71 - АК | | | с 16.11.2019 по 15.11.2024 | | ИП Романчак Юлия Анатольевна | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 2 мкр., д. 3 (1 этаж) | 45,9 |
| 6 | | Нежилое встроенное помещение (№ 22) | | | от 14.03.2022  № 83 - АК | | | с 14.03.2022 по 13.03.2027 | | ИП Маяченкова Татьяна Николаевна | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 4 мкр., д. 6 (1 этаж) | 25,1 |
| 7 | | Нежилые встроенные помещения (№ 28 - 32) | | | от 28.02.2023 № 182 - КЗ | | | с 01.03.2023 по 29.02.2028 | | ИП Дмитроченкова Татьяна Валентиновна | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 4 мкр., д. 6 (1 этаж) | 44,8 |
| 8 | | Нежилые встроенные помещения (№ 1 - 8) | | | от 02.03.2022 № 162 - КЗ | | | с 03.03.2022 по 02.03.2027 | | ИП Авдеюк Наталья Васильевна | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 3 мкр., общ. 4 (1 этаж) | 60,8 |
| 9 | | Нежилые встроенные помещения (№ 51 – 53, 53а) | | | от 18.07.2016 № 35 - КЗ | | | с 13.07.2016 по 12.07.2026 | | ИП Матасова Людмила Владимировна | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 1 мкр., строение 3а  (1 этаж) | 48,2 |
| 10 | | Нежилые встроенные помещения (№ 16 - 20) | | | от 22.09.2023 № 91- АК | | | с 25.09.2023 по 24.09.2028 | | ИП Зайцева Оксана Николаевна | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 4 мкр., д. 6 (1 этаж) | 69,0 |
| 11 | | нежилые помещения № 9, 10, 12, 14, 15, 21, 22, 25-30 (1 этаж), № 1 - 7 (подвал) | | | свободные | | | - | | - | | | 216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3 мкр., пристройка к д. 16А | 253,7 |
| 12 | | Нежилые встроенные помещения (№ 3, 4) | | | свободные | | | - | | - | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 1 мкр. строение 3а (подвал) | 18,8 |
| 13 | | Нежилые встроенные помещения (№ 6-13) | | | свободные | | | \_ | | \_ | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 4 мкр., д. 6 (1 этаж) | 60,5 |
| 14 | | Нежилые встроенные помещения (№ 15,16) | | | свободные | | | \_ | | \_ | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 1 мкр., стр. 3а (подвал) | 26,7 |
| 15 | | нежилое встроенное помещение (№ 25) | | | свободное | | | \_ | | \_ | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 1 мкр., стр. 3а (подвал) | 13,2 |
| 16 | | нежилые встроенные помещения  (№ 5, 6) | | | свободные | | | \_ | | \_ | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 1 мкр., стр. 3а (подвал) | 31,8 |
| 17 | | нежилые помещения  (№ 44, 45) | | | от 31.07.2020 № 73 - АК | | | с 01.08.2020 по 31.07.2025 | | ИП Саможенова  Марина Львовна | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 4 мкр.,  д. 6 (1 этаж) | 33,1 |
| 18 | | | Нежилые встроенные помещения  (№ 8, 10) | | | от 14.03.2022 № 84 - АК | | с 14.04.2022 по 13.04.2027 | | Холостякова Елена Алексеевна- плательщик налога на профессионал-ный доход (самозанятый) | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 4 мкр., д. 11  (1 этаж) | 10,1 |
| 19 | | | нежилое встроенное помещение (№ 41) | | | от 26.04.2024 № 195 - КЗ | | с 01.05.2024 по 30.04.2029 | | ИП Макарова Мария Николаевна | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 4 мкр., д. 6 (1 этаж) | 6,7 |
| 20 | | | Нежилые встроенные помещения (№ 1, 3, 4, 5) | | | от 19.04.2024 № 94 - АК | | с 22.04.2024 по 21.04.2029 | | Кольбус Георгий Михайлович -  плательщик налога на профессионал-ный доход (самозанятый) | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 4 мкр., д. 6 (1 этаж) | 32,4 |
| 21 | | | Нежилые встроенные помещения (№ 54, 55) | | свободные | | | - | | - | | | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 1 мкр., строение 3а (1 этаж) | 35,6 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 22 | Нежилые встроенные помещения (№ 1 – 10) | от 23.06.2023 № 89 - АК | с 24.06.2023 по 23.06.2028 | Общество с ограниченной ответствен  ностью «Домашний доктор» | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск, 2 мкр., д. 1 (1 этаж) | 113,1 |
| 23 | Нежилые встроенные помещения (№ 4 и лоджия) | от 15.06.2021 № 80 - АК | с 01.07.2021 по 30.06.2026 | ИП Антошкина Елена Николаевна | 216400, РФ, Смоленская область, г. Десногорск,  1 мкр., строение 3а  (1 этаж) | 26,8 |