Приложение

к постановлению Администрации

муниципального образования

«город Десногорск» Смоленской области

от 08.02.2024 № 127

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

муниципального образования

«город Десногорск» Смоленской области

от 31.12.2013 № 1218

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального**

**образования «город Десногорск» Смоленской области»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**«Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального**

**образования «город Десногорск» Смоленской области»**

1. **Основные положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Комитет имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области |
| Соисполнители муниципальной программы |  |
| Период реализации муниципальной программы | I этап 2014-2021  II этап 2022-2026 |
| Цели муниципальной программы | Эффективное и рациональное использование имущества и земельных ресурсов муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | Общий объем финансирования составляет 110 400,4 тыс. рублей, из них:  средства местного бюджета – 110 400,4 тыс. рублей; в том числе  I этап 2014-2021 – 67 047,1 тыс. рублей; из них  средства местного бюджета – 67 047,1 тыс. рублей;  II этап 2022-2026 – 43 353,3 тыс. рублей, из них:  средства местного бюджета – 43 353,3 тыс. рублей: |
| Влияние на достижение целей муниципальных программ | Выполнение целевых показателей муниципальной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области:  - Проведение технической инвентаризации и оформления кадастровых паспортов, справок, планов в отношении объектов муниципальной собственности (кроме земли);  - Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами недвижимого имущества, в т. ч. линейными объектами; землеустроительные работы по устранению охранных зон на эти земельные участки (количество) земельных участков;  - Выполнение кадастровых работ в отношении прочих земельных участков;  - Проведение независимым оценщиком оценки рыночной стоимости объектов гражданских прав и анализ достоверности величины их рыночной стоимости;  - Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда. |

1. **Показатели муниципальной программы**

| Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение показателя  (в году, предшествующем очередному финансовому году)  2023 | Планируемое значение показателя | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| очередной финансовый год  2024 | 1-й год планового периода  2025 | 2-й год планового периода  2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Проведение технической инвентаризации и оформления кадастровых паспортов, справок, планов в отношении объектов муниципальной собственности (кроме земли) | Кол-во объектов | 6 | 10 | 20 | 20 |
| Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами недвижимого имущества, в т. ч. линейными объектами; землеустроительные работы по устранению охранных зон на эти земельные участки (количество) земельных участков | Кол-во объектов | 0 | 2 | 5 | 5 |
| Выполнение кадастровых работ в отношении прочих земельных участков | Кол-во объектов | 5 | 10 | 10 | 10 |
| Проведение независимым оценщиком оценки рыночной стоимости объектов гражданских прав и анализ достоверности величины их рыночной  стоимости | Кол-во объектов | 30 | 20 | 16 | 16 |
| Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | Кв.м | 325102 | 311698 | 333940 | 333940 |

1. **Структура муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | | Связь с показателями\* |
|  | 2 | 3 | | 4 |
|  | 1. Региональный проект «Наименование» | | | |
|  | Руководитель регионального проекта (Фамилия, имя, отчество руководителя регионального проекта, должность) | | Срок реализации (год начала - год окончания) | |
| 1.1. | Задача 1 |  | |  |
| 1.2. | Задача № |  | |  |
|  | 2. Ведомственный проект «Наименование» | | | |
|  | Руководитель ведомственного проекта (Ф.И.О. руководителя ведомственного проекта, должность) | | Срок реализации (год начала - год окончания) | |
| 2.1. | Задача 1 |  | |  |
| 2.2. | Задача № |  | |  |
|  | 3. Комплексы процессных мероприятий | | | |
| 1 | Комплекс процессных мероприятий **«Обеспечение деятельности органов местного самоуправления»** | | | |
|  | Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий  (Зайцева Татьяна Николаевна, председатель Комитета) | | | |
| 1.1. | Задача 1. Обеспечение организационных условий для реализации муниципальной программы | - | | - |
| 2 | Комплекс процессных мероприятий **«Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»** | | | |
|  | Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий  (Зайцева Татьяна Николаевна, председатель Комитета) | | | |
| 2.1. | Задача 1. Осуществление регистрацию права муниципальной собственности объектов недвижимости муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области;  Задача 2. Реализация плана приватизации на очередной финансовый год. | Осуществление регистрации права муниципальной собственности объектов недвижимости муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области. | | Проведение технической инвентаризации и оформления кадастровых паспортов, справок, планов в отношении объектов муниципальной собственности (кроме земли) |
| 3 | Комплекс процессных мероприятий **«Управление земельными ресурсами»** | | | |
|  | Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий  (Зайцева Татьяна Николаевна, председатель Комитета) | | | |
| 3.1. | Задача 1. Подготовка перечня подлежащих государственной регистрации земельных участков, в отношении которых необходимо выполнение кадастровых работ;  Задача 2. Подготовка документации для проведения торгов по продаже (аренде) земельных участков, в том числе запрос котировок цен с целью заключить контракты предметом которых являются кадастровые работы в отношении земельных участков и изготовление межевых планов;  Задача 3. Проведение работ по заключению договоров купли-продажи земельных участков из категории земель населенных пунктов. | Увеличение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области (имуществом и земельными ресурсами). | | Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами недвижимого имущества, в т. ч. линейными объектами; землеустроительные работы по устранению охранных зон на эти земельные участки (количество) земельных участков  Выполнение кадастровых работ в отношении прочих земельных участков; |
| 4 | Комплекс процессных мероприятий «**Обеспечение обслуживания, содержания и распоряжения объектами Казны»** | | | |
|  | Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий  (Зайцева Татьяна Николаевна, председатель Комитета) | | | |
| 4.1. | Задача 1. Получение достоверной информации об объектах недвижимости;  Задача 2. Обеспечение надлежащего обслуживания и содержания имущества Казны | Получение достоверной информации об объектах недвижимости. | | Проведение независимым оценщиком оценки рыночной стоимости объектов гражданских прав и анализ достоверности величины их рыночной стоимости; |
| 5 | Комплекс процессных мероприятий **«Обеспечение капитального ремонта муниципального жилищного фонда»** | | | |
|  | Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий  (Зайцева Татьяна Николаевна, председатель Комитета) | | | |
| 5.1. | Задача 1. Обеспечение капитального ремонта муниципального жилищного фонда | Уплата взносов в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества. | | Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда |
|  | 6. Отдельные мероприятия | | | |
|  | Ответственный за реализацию отдельного мероприятия (Ф.И.О. руководителя структурного подразделения Администрации, должность) | | Срок реализации (год начала - год окончания) | |
| 1.8.1. | Задача 1 |  | |  |
| 1.8.2. | Задача № |  | |  |

\* - Указывается наименование показателя муниципальной программы, на достижение которого направлена задача.

1. **Финансовое обеспечение муниципальной программы**

| Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения | Всего | Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей) | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| очередной финансовый год  2024 | 1-й год планового периода  2025 | 2-й год планового периода  2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Муниципальная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области» (всего),  в том числе: | 26 174,7 | 8890,9 | 8641,9 | 8641,9 |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |
| местный бюджет | 26 174,7 | 8890,9 | 8641,9 | 8641,9 |
| внебюджетные средства |  |  |  |  |

**Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы «Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального**

**образования «город Десногорск» Смоленской области»**

**Оценка текущего состояния в рассматриваемой сфере, включая выявление основных проблем.**

Собственность является основой любой экономической системы. Управление муниципальной собственностью представляет собой одно из важных направлений бюджетной политики. Особенность муниципальной собственности в том, что она представляет собой совокупность отношений, возникающих между экономическими субъектами в целях реализации интересов всего общества. Эффективное управление муниципальной собственностью является важнейшим фактором развития не только муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, но и в целом всего региона.

Управление муниципальной собственностью заключается в эффективном и рациональном использовании, распоряжении, владении имуществом и земельными ресурсами.

Комитет имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области является структурным подразделением Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области - исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия и функции собственника муниципального имущества.

Реализация правомочий собственника (владение, пользование и распоряжение) требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества. Надлежащее оформление права собственности, своевременное техническое обследование (инвентаризация), обеспечение охраны муниципальной недвижимости, являются залогом целостности всего имущества муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области. В данной сфере деятельности существуют следующие проблемы:

- права муниципальной собственности на объекты оформлены не в полном объеме;

- несоответствие некоторых объектов муниципальной собственности требованиям технической эксплуатации;

- низкая эффективность деятельности некоторых муниципальных унитарных предприятий;

- необходимость сохранения и обслуживания объектов муниципальной собственности, в т.ч. которые временно не переданы в пользование и владение физическим или юридическим лицам, в связи с выставлением объектов на торги.

Основной проблемой, стоящей перед Комитетом имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области в сфере оформления права муниципальной собственности на объекты муниципальной собственности, является:

- наличие устаревшей технической документации или ее отсутствие;

- наличие кадастрового паспорта и технического плана, ранее технического паспорта на объект недвижимости, является обязательным требованием при проведении государственной регистрации права муниципальной собственности, оформления земельного участка под объектом недвижимости;

- наличие в муниципальной собственности самовольно построенных и реконструированных объектов недвижимости;

- выявление бесхозяйного имущества, влекущее обязанность по оформлению права муниципальной собственности на такое имущество в установленном порядке.

Потребность проведения технического обследования объясняется, прежде всего, необходимостью включения объектов в реестр муниципальной собственности в качестве самостоятельных объектов учета, государственной регистрацией права муниципальной собственности на объекты и передачей их на баланс муниципальным предприятиям и учреждениям, на правах аренды различным организациям в целях обеспечения безопасной эксплуатации объектов. От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области.

Важным направлением в сфере земельно-имущественных отношений является совершенствование системы государственной кадастровой оценки объектов недвижимости в целях налогообложения.

Работы по кадастровой оценке земель на территории Российской Федерации проводятся в целях создания налоговой базы для исчисления земельного налога и иных платежей за землю, что определено [Земельным](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=342031&date=25.02.2020) и [Налоговым](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=327825&date=25.02.2020) кодексами Российской Федерации.

Проведение кадастровой оценки земель будет способствовать справедливому установлению налогооблагаемой базы с учетом рыночной цены на землю, а также стимулировать собственников к рациональному использованию земли.

В результате проведения кадастровой оценки будут получены реальные сведения о стоимости земельных участков на территории муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, что позволит осуществлять более эффективное управление земельными ресурсами и связанными с ними объектами недвижимости, а также проводить сбалансированное планирование доходной части бюджета.

**Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы.**

Цель реализации муниципальной программы состоит в эффективном и рациональном использовании имущества и земельных ресурсов муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области.

Для достижения цели муниципальной программы разработан комплекс мероприятий, осуществление которых характеризуется показателями муниципальной программы.

Показателями реализации муниципальной программы являются:

- проведение технической инвентаризации и оформления кадастровых паспортов, справок, планов в отношении объектов муниципальной собственности (кроме земли);

- выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами недвижимого имущества, в т. ч. линейными объектами; землеустроительные работы по установлению охранных зон на эти земельные участки;

- выполнение кадастровых работ в отношении прочих земельных участков;

- проведение независимым оценщиком оценки рыночной стоимости объектов гражданских прав и анализ достоверности величины их рыночной стоимости;

- капитальный ремонт муниципального жилищного фонда.

Показатели представляют собой количественно выраженные величины, отражающие специфику развития сферы управления муниципальной собственностью муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области.

Приоритетной задачей в сфере реализации муниципальной программы является достижение следующих конечных результатов:

- осуществление регистрации права муниципальной собственности объектов недвижимости муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области;

- получение достоверной информации об объектах недвижимости для внесения его в реестр муниципальной собственности муниципального образования;

- увеличение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области (имуществом и земельными ресурсами);

- уплата взносов в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества.

Сроки реализации муниципальной программы: I этап 2014-2021 годы; II этап 2022-2026 годы.

**Определение задач структурных элементов муниципальной программы, направленных на достижение изменений в социально – экономической сфере.**

Муниципальная программа включает в себя реализацию комплексов процессных мероприятий:

1. Комплекс процессных мероприятий **«Обеспечение деятельности органов местного самоуправления»**. Задачей мероприятий является обеспечение организационных условий для реализации муниципальной программы.

2. Комплекс процессных мероприятий **«Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»** включает в себя проведение технической инвентаризации и оформления кадастровых паспортов, справок, планов в отношении объектов муниципальной собственности.

Основная задача заключается в осуществлении регистрации права муниципальной собственности объектов недвижимости муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области и реализации плана приватизации на очередной финансовый год.

3. Комплекс процессных мероприятий **«Управление земельными ресурсами»** включает в себя показатели:

- выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами недвижимого имущества, в т. ч. линейными объектами; землеустроительные работы по установлению охранных зон на эти земельные участки;

- выполнение кадастровых работ в отношении прочих земельных участков.

Основные задачи:

- подготовка перечня подлежащих государственной регистрации земельных участков, в отношении которых необходимо выполнение кадастровых работ;

- подготовка документации для проведения торгов по продаже (аренде) земельных участков, в том числе запрос котировок цен с целью заключить контракты предметом которых являются кадастровые работы в отношении земельных участков и изготовление межевых планов;

- проведение работ по заключению договоров купли-продажи земельных участков из категории земель населенных пунктов.

4. Комплекс процессных мероприятий **«Обеспечение обслуживания, содержания и распоряжения объектами Казны»** включает в себя:

- проведение независимым оценщиком оценки рыночной стоимости объектов гражданских прав и анализ достоверности величины их рыночной стоимости;

- расходы на содержание имущества Казны.

Основная задача заключается в получении достоверной информации об объектах недвижимости и обеспечении надлежащего обслуживания и содержания имущества Казны.

5. Комплекс процессных мероприятий **«Обеспечение капитального ремонта муниципального жилищного фонда»** включает в себя:

- ведение реестра объектов муниципального неприватизированного жилого фонда;

- проведение приватизации муниципального неприватизированного жилого фонда;

- работа с региональным оператором Смоленской области по перечислению ежемесячных взносов в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в отношении муниципального неприватизированного жилого фонда.

Основная задача заключается в обеспечении капитального ремонта муниципального жилищного фонда.

Общий объем ассигнований муниципальной программы составляет 110 400,4 тыс. руб. Финансирование муниципальной программы осуществляется из средств местного бюджета в следующих объемах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2014 год – 4 737,4 тыс. руб.;  2015 год – 8 576,6 тыс. руб.;  2016 год –11 058,5 тыс. руб.;  2017 год – 8 075,3 тыс. руб.; | 2018 год – 9 209,0 тыс. руб.;  2019 год – 8 899,3 тыс. руб.;  2020 год – 8 640,7 тыс. руб.;  2021 год – 7 850,3 тыс. руб.; | 2022 год – 8 352,7 тыс. руб.;  2023 год – 8 825,9 тыс. руб.;  2024 год – 8 890,9 тыс. руб.;  2025 год – 8 641,9 тыс. руб.;  2026 год – 8 641,9 тыс. руб. |

Правовое регулирование реализации комплексов процессных мероприятий муниципальной программы осуществляется на основании следующих нормативных актов:  
 1. Комплекс процессных мероприятий **«Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»**:

- Конституция Российской Федерации;

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Положение о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, утверждённое решением Десногорского городского Совета от 24.04.2012 № 620.

2. Комплекс процессных мероприятий **«Управление земельными ресурсами»**:

- Конституция Российской Федерации;

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Положение о регулировании земельных отношений на территории муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, утвержденное решением Десногорского городского Совета от 29.08.2012 № 670.

3. Комплекс процессных мероприятий **«Обеспечение обслуживания, содержания и распоряжения объектами Казны»**:

- Конституция Российской Федерации;

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- Приказ ФАС РФ от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

- Положение о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, утверждённое решением Десногорского городского Совета от 24.04.2012 № 620.

4. Комплекс процессных мероприятий **«Обеспечение капитального ремонта муниципального жилищного фонда»**:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- постановление Администрации Смоленской области от 17.12.2014 № 855 «Об установлении на 2015 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

- постановление Администрации Смоленской области от 06.11.2015 № 680 «Об установлении на 2016 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

- постановление Администрации Смоленской области от 13.12.2016 № 735 «Об установлении на 2017 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

- постановление Администрации Смоленской области от 21.12.2017 № 880 «Об установлении на 2018 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

- постановление Администрации Смоленской области от 14.12.2018 № 861 «Об установлении на 2019 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

- постановление Администрации Смоленской области от 09.12.2019 № 743 «Об установлении на 2020 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

- постановление Администрации Смоленской области от 23.12.2020 № 816 «Об установлении на 2021 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

- постановление Администрации Смоленской области от 07.12.2021 № 782 «Об установлении на 2022 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

- постановление Администрации Смоленской области от 26.12.2022 № 1010 «Об установлении на 2023 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

- постановление Правительства Смоленской области от 14.12.2023 № 206 «Об установлении на 2024 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Смоленской области»;

**Раздел 2 «Сведения о региональных проектах»**

Муниципальная программа не предусматривает реализацию региональных проектов.

**Раздел 3** **«Сведения о паспортах ведомственного проекта»**

Муниципальная программа не предусматривает реализацию ведомственных проектов.

**Раздел 4 «ПАСПОРТА комплексов процессных мероприятий»**

**ПАСПОРТ**

**комплекса процессных мероприятий**

**1. «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления»**

**1. Общие положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий | Зайцева Татьяна Николаевна,  председатель Комитета |
| Связь с муниципальной программой | Муниципальная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области |

**2. Показатели реализации комплекса процессных мероприятий**

| Наименование показателя реализации | Единица измерения | Базовое значение показателя реализации  (к очередному финансовому году)  2023 | Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период | | | Ответственный за достижение показателя |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| очередной финансовый год  2024 | 1-й год планового периода  2025 | 2-й год планового периода  2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | Головачёва Е.В. |

**ПАСПОРТ**

**комплекса процессных мероприятий**

**2. «Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»**

**1. Общие положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий | Зайцева Татьяна Николаевна,  председатель Комитета |
| Связь с муниципальной программой | Муниципальная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области |

**2. Показатели реализации комплекса процессных мероприятий**

| Наименование показателя реализации | Единица измерения | Базовое значение показателя реализации  (к очередному финансовому году)  2023 | Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период | | | Ответственный за достижение показателя |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| очередной финансовый год  2024 | 1-й год планового периода  2025 | 2-й год планового периода  2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Проведение технической инвентаризации и оформления кадастровых паспортов, справок, планов в отношении объектов муниципальной собственности (кроме земли) | Кол-во | 6 | 10 | 20 | 20 | Белолипецкая А.В. |

**ПАСПОРТ**

**комплекса процессных мероприятий**

**3. «Управление земельными ресурсами»**

**1. Общие положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий | Зайцева Татьяна Николаевна,  председатель Комитета |
| Связь с муниципальной программой | Муниципальная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области |

**2. Показатели реализации комплекса процессных мероприятий**

| Наименование показателя реализации | Единица измерения | Базовое значение показателя реализации  (к очередному финансовому году)  2023 | Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период | | | Ответственный за достижение показателя |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| очередной финансовый год  2024 | 1-й год планового периода  2025 | 2-й год планового периода  2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами недвижимого имущества, в т. ч. линейными объектами; землеустроительные работы по устранению охранных зон на эти земельные участки (количество) земельных участков | Кол-во | 0 | 2 | 5 | 5 | Дубовицкая Е.Е. |
| Выполнение кадастровых работ в отношении прочих земельных участков. | Кол-во | 5 | 10 | 10 | 10 | Дубовицкая Е.Е. |

**ПАСПОРТ**

**комплекса процессных мероприятий**

**4. «Обеспечение обслуживания, содержания и распоряжения объектами Казны»**

**1. Общие положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий | Зайцева Татьяна Николаевна,  председатель Комитета |
| Связь с муниципальной программой | Муниципальная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области |

**2. Показатели реализации комплекса процессных мероприятий**

| Наименование показателя реализации | Единица измерения | Базовое значение показателя реализации  (к очередному финансовому году)  2023 | Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период | | | Ответственный за достижение показателя |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| очередной финансовый год  2024 | 1-й год планового периода  2025 | 2-й год планового периода  2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Проведение независимым оценщиком оценки рыночной стоимости объектов гражданских прав и анализ достоверности величины их рыночной стоимости | Кол-во | 30 | 20 | 16 | 16 | Агеенкова Н.А. |

**ПАСПОРТ**

**комплекса процессных мероприятий**

**5. «Обеспечение капитального ремонта муниципального жилищного фонда»**

**1. Общие положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий | Зайцева Татьяна Николаевна,  председатель Комитета |
| Связь с муниципальной программой | Муниципальная программа «Управление имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области |

**2. Показатели реализации комплекса процессных мероприятий**

| Наименование показателя реализации | Единица измерения | Базовое значение показателя реализации  (к очередному финансовому году)  2023 | Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период | | | Ответственный за достижение показателя |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| очередной финансовый год  2024 | 1-й год планового периода  2025 | 2-й год планового периода  2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | Кв.м | 325102 | 311 698 | 333 940 | 333 940 | Головачёва Е.В. |

**Раздел 5 «Применение мер муниципального регулирования в части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в сфере реализации муниципальной программы»**

Оценка применения мер муниципального регулирования в части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в сфере реализации муниципальной программы не предусмотрена.