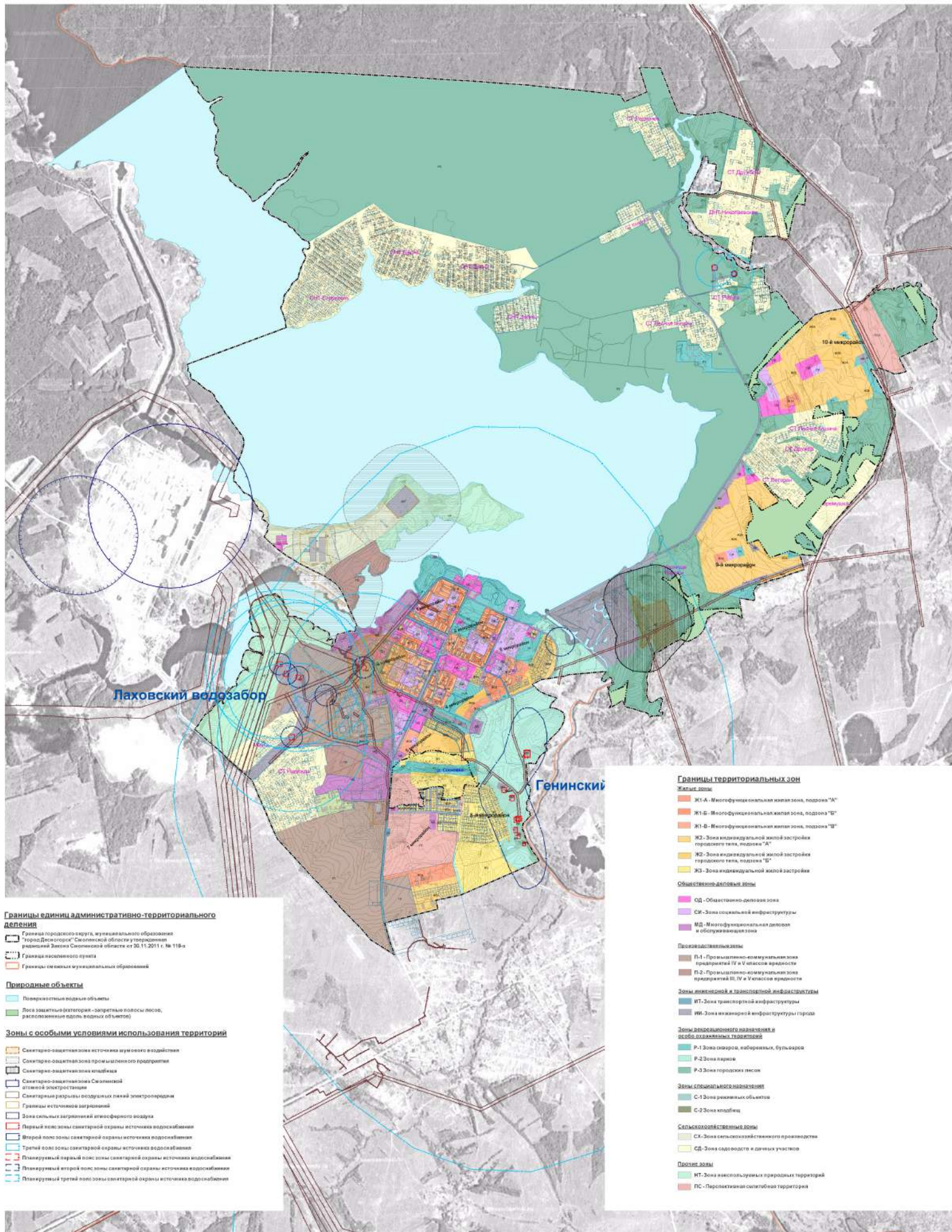




# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ДЕСНОГОРСК" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## Карта градостроительного зонирования.

## Санитарно-гигиенические ограничения. Охранные зоны инженерных сетей М 1:10000



### Границы единиц административно-территориального деления

- Граница городского округа, муниципального образования "Город Десногорск" Смоленской области утверждена решением районной Заседания Смоленской области от 30.11.2011 г. № 118-4
- Граница населенного пункта
- Границы смежных муниципальных образований

### Природные объекты

- Поверхностные водные объекты
- Леса защитные (ветровая - запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)

### Зоны с особыми условиями использования территорий

- Санитарно-защитная зона источника чуждого воздуха
- Санитарно-защитная зона промышленного предприятия
- Санитарно-защитная зона кладбища
- Санитарно-защитная зона Смоленской атомной электростанции
- Санитарные разрывы воздушных линий электропередачи
- Траншеи источников загрязнения
- Зона сильных загрязнений атмосферного воздуха
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Планируемый первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Планируемый второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Планируемый третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

### Границы территориальных зон

#### Жилые зоны

- Ж1-А - Многофункциональная жилая зона, подзона "А"
- Ж1-Б - Многофункциональная жилая зона, подзона "Б"
- Ж1-В - Многофункциональная жилая зона, подзона "В"
- Ж2 - Зона индивидуальной жилой застройки городского типа, подзона "А"
- Ж2 - Зона индивидуальной жилой застройки городского типа, подзона "Б"
- Ж3 - Зона индивидуальной жилой застройки

#### Общественно-деловые зоны

- ОД - Общественно-деловая зона
- СИ - Зона социальной инфраструктуры
- ИД - Многофункциональная деловая и обслуживания зона

#### Промышленно-деловые зоны

- П-1 - Промышленно-коммерческая зона пригородного и IV и V классов градостроительности
- П-2 - Промышленно-коммерческая зона предприятий III, IV и V классов градостроительности

#### Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

- ИТ - Зона транспортной инфраструктуры
- НИ - Зона инженерной инфраструктуры города

#### Зоны рекреационного назначения и особо охраняемых территорий

- Р-1 Зона скверов, набережных, бульваров
- Р-2 Зона парков
- Р-3 Зона городских лесов

#### Зоны специального назначения

- С-1 Зона рекреативных объектов
- С-2 Зона кладбищ

#### Сельскохозяйственные зоны

- СХ - Зона сельскохозяйственного производства
- СД - Зона садоводства и дачных участков

#### Прочие зоны

- ИТ - Зона историко-культурных территорий
- ПС - Перспективная сельскохозяйственная территория