

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

охранная зона трубопровода «Наружная тепловая сеть к торговому павильону "Домовой" протяженностью 132 метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Десногорск, центральная часть города, площадью 764 кв. метра

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Смоленская область, город Десногорск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	764 +/- 10 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Ограничения использования земельных участков в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-67, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
н1	390584.99	1302564.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н2	390528.94	1302670.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н3	390523.64	1302667.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н4	390538.07	1302640.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н5	390535.27	1302638.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н6	390539.12	1302631.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н7	390541.85	1302632.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н8	390566.97	1302585.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н9	390564.26	1302584.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н10	390568.09	1302577.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н11	390570.73	1302578.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н12	390579.69	1302561.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н1	390584.99	1302564.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

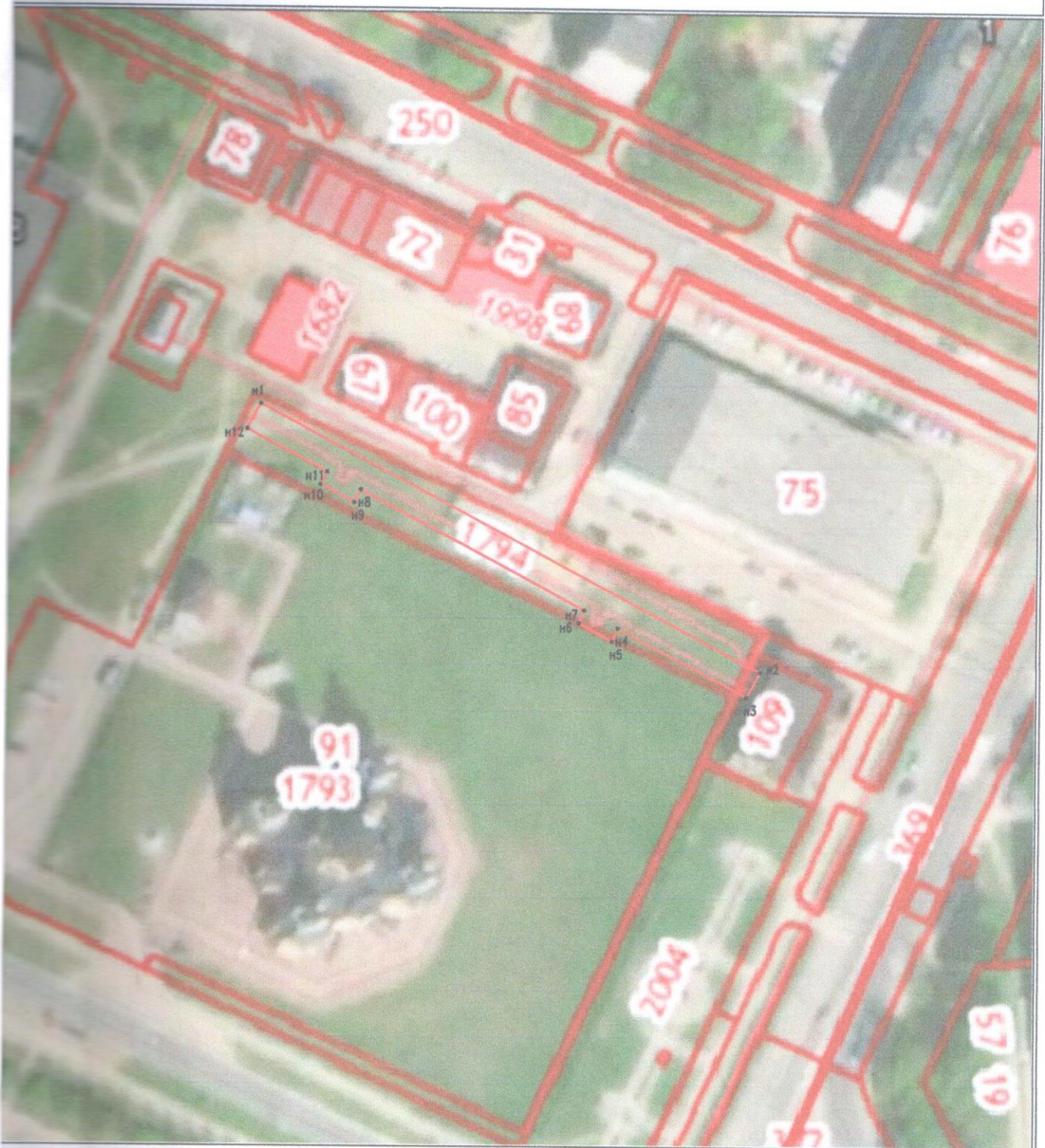
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта

линия трубпровода «Наружная тепловая сеть к торговому павильону "Домовой" протяженностью 132 метра, расположенного по адресу: район Фабричный, Смоленская область, г. Десногорск, центральная часть города, площадью 764 кв. метра



символьные обозначения:

67-26:0010102-91 – номер кадастрового квартала

— граница охранной зоны

— граница кадастрового квартала

— граница земельных участков, установленная в соответствии с законодательством

67-26:0010102-1794 – кадастровые номера земельных участков по сведениям ЕГРН

Кадастровый инженер  Белавенцева Е. Н.

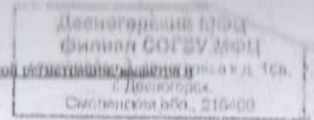
Дата 21.04.2021 г.

Масштаб 1:1000

5

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н5	-
н5	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н9	-
н9	н10	-
н10	н11	-
н11	н12	-
н12	н1	-



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.07.2020, поступившего на рассмотрение 30.07.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 4
31 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-10220096			
Кадастровый номер:	67:26:0010102:2001		
Номер кадастрового квартала:	67:26:0010102		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 67-67/000-67/006/070/2017-242		
Адрес:	Российская Федерация, Смоленская область, г. Десногорск, центральная часть города		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	132	в метрах
Назначение:	10) сооружения коммунального хозяйства		
Наименование:	Наружная тепловая сеть к торговому павильону "Домовой"		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2011		
Кадастровая стоимость, руб.:	2335082.36		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	67:26:0010102:109, 67:26:0010102:1794		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Подхорьгова Татьяна Николаевна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подпись и наименование должности: Серийный номер сертификата: 67316974/04510889/6011887/18879622018855

Кому выдан: Бюро реестр
 Срок действия: с 04.02.2020 по 04.05.2021

13 Авг 2020

17 85

4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Десногорский МФЦ
Раздел 3, пригородный к.д. 10а
Десногорск
Смоленская обл., 210420

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
31 июл 2020г. № КУВИ-002/2020-10220096			
Кадастровый номер:		67:26:0010102:2001	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Подкорытова Татьяна Николаевна, 06.09.1962, гор. Павлодар республики Казахстан, Российской Федерации, СНИЛС 110-933-177 21 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 66 06 №271526, выдан 16.10.2007, ТП в городе Десногорск МО УФМС России по Смоленской области в городе Рославль
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 67:26:0010102:2001-67/006/2017-2 16.11.2017 19:08:07
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		08.05.2020 11:29:20
	номер государственной регистрации:		67:26:0010102:2001-67/218/2020-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не устанавливается
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	основание государственной регистрации:		Выписка из Федеральной службы судебных приставов Десногорского РОСП УФССП России по Смоленской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 117735498/6724(х в/п 10265/20/67024-ИП), Выдан 27.04.2020 Десногорский РОСП УФССП России по Смоленской области
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Подкорытов Андрей Георгиевич
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 67:26:0010102:2001-67/006/2017-1 16.11.2017 19:08:06
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

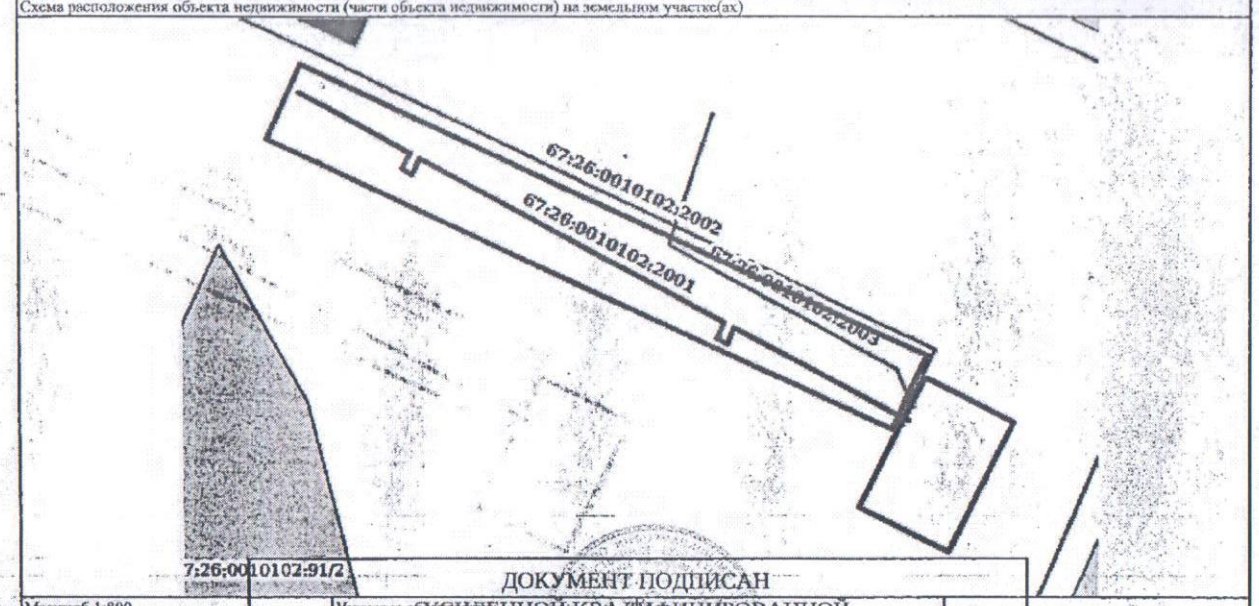
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата: 673169/4/04510889/601188/138726/4/818855
Кому выдан: МФЦ

Докладный лист
 Раздел 4 Лист 4
 Страница 4 из 4
 Страница 4 из 4
 Страница 4 из 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости			
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
31 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-10220096		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		67:26:0010102:2001	



Масштаб 1:800	Условные обозначения	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Инициалы и фамилия	Серийный номер сертификата	Идентификационный номер
Инициалы и фамилия	Идентификационный номер	Идентификационный номер
Кому выдан		
Дата выдачи: 04.05.2020 по 04.05.2021		

Департамент УММ
 филиал ГОБУ МОИД
 Смоленская обл., г. Смоленск,
 ул. Дзержинского, д. 16а,
 105000

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-10220096			
Кадастровый номер:		67:26:0010102:2001	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьих лиц, органа:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности: Серийный номер сертификата: 07.3169747045108897601188

Коммунальное предприятие

Дзвенгорский ЛОЦ
 филиал СОГБУ МОЦ
 г. Дзвенгорск
 Смоленская обл. 210100

Спортивное вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31 июля 2020г. № КУИ-И-002/2020-10220096			
Кадастровый номер:		67:26:0010102:2001	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата 67316974704510889760118071887957418855

Кому выдан: Росреестр

Срок действия: с 04.02.2010 по 04.05.2021

Имя
 Фамилия
 Подпись