МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ГОРОД ДЕСНОГОРСК» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕСНОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

**Р Е Ш Е Н И Е**



63 сессии четвертого созыва

от 21.05.2019 № 513

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Десногорского городского Совета от 25.11.2014 № 44 «Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области» |  |

Рассмотрев предложения Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области от 15.05.2019 № 4757, в соответствии со ст. 26 Устава муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, учитывая рекомендации постоянных депутатских комиссий, Десногорский городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Десногорского городского Совета от 25.11.2014 № 44 «Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области» (далее - Положение) (в ред. от 22.12.2015 -№ 158, от 29.12.2016 № 282, от 02.11.2017 № 369, от 30.01.2018 № 408, от 24.10.2018 № 461) следующие изменения:

- пункт 8.7. раздела 8 Положения изложить в новой редакции: «Арендатор имеет право на производство неотделимых улучшений арендуемого имущества только с согласия арендодателя.

В аренду может предоставляться имущество, требующее капитального ремонта, с последующим зачетом стоимости капитальных работ в соответствии с утвержденным Положением»;

- пункт 9.6. раздела 9 Положения изложить в новой редакции: «Учреждениям, финансируемым за счет средств федерального и областного бюджета, общероссийским общественным организациям (в т.ч. политическим партиям), садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам арендная плата рассчитывается по минимальной ставке годовой арендной платы за 1 кв.м нежилого фонда, ежегодно пересматриваемой и утверждаемой Десногорским городским Советом».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Десна».

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. Председателя Десногорского городского Совета С.А.Гайдайчук | Глава муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области А.Н. Шубин |