

**Управление Федеральной службы** **государственной регистрации,**

**кадастра и картографии**

**по Смоленской области**

**Смоленские участки под жилищное строительство отобразятся в электронном сервисе на Публичной кадастровой карте**

В 2021 году Росреестр приступил к тестированию сервиса «Земля для стройки», который предназначен для отображения земель, пригодных для жилищного строительства, на Публичной кадастровой карте.

В 2020 году в соответствии с поручением Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина, а также во исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина, совместно с губернаторами и органами исполнительной власти Росреестром проведена работа по выявлению земельных участков, использование которых возможно под жилищное строительство.

Смоленская область не стала исключением. Управлением Росреестра   
по Смоленской области совместно с органами местного самоуправления была организована серьезная аналитическая деятельность по выявлению таких участков на территории региона.

При Управлении Росреестра по Смоленской области был создан постоянно действующий оперативный штаб, в который вошли представители Межрегионального территориального управления Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленских областях, Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области, УФНС России по Смоленской области и др.   
К компетенции оперативного штаба относятся вопросы эффективности   
и рационального использования земель на территории региона для определения возможности вовлечения их в оборот жилищного строительства.

И. о. руководителя Управления Ольга Нахаева: «По итогам проделанной работы были определены 7 земельных участков и 1 территория общей площадью 3 га с наиболее высоким спросом на жилую недвижимость, которые будут включены в созданный Росреестром сервис «Земля для стройки». Расположены данные объекты на территории г. Смоленска, г. Вязьма, а также на территории Гагаринского и Ярцевского районов. Реализация проекта по вовлечению земельных участков в жилищное строительство и запуску сервиса «Земля для стройки» позволит потенциальным инвесторам в режиме онлайн выбрать и оценить на Публичной кадастровой карте пригодные для строительства жилья земли. Сервис обеспечит связь между органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и заинтересованными лицами».

[#Росреестр](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80)[#Росреестр\_Смолобласть](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80_%D0%A1%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C)[#](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D1%83%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%A3%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%9F%D0%BE%D0%A1%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9%D0%9E%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8%D0%9E%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%82%D0%B8%D0%BB%D0%B0%D0%9D%D0%B0%D0%92%D0%BE%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%81%D1%8B%D0%A1%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D0%B2%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B5%D0%BC%D0%BD%D0%BE%D0%B9%D0%9F%D1%80%D0%B5%D0%B7%D0%B8%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0)ЗемляДляСтройки#ПубличнаяКадастроваяКарта#ЖилищноеСтроительство

**Контакты для СМИ**

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Смоленской области

Якушева Светлана Николаевна

Тел.: (4812) 35-12-50

E-mail: [67\_upr@rosreestr.ru](mailto:67_upr@rosreestr.ru)

Сайт: <https://rosreestr.gov.ru/>