



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ГОРОД ДЕСНОГОРСК»  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

# Инвестиционный паспорт



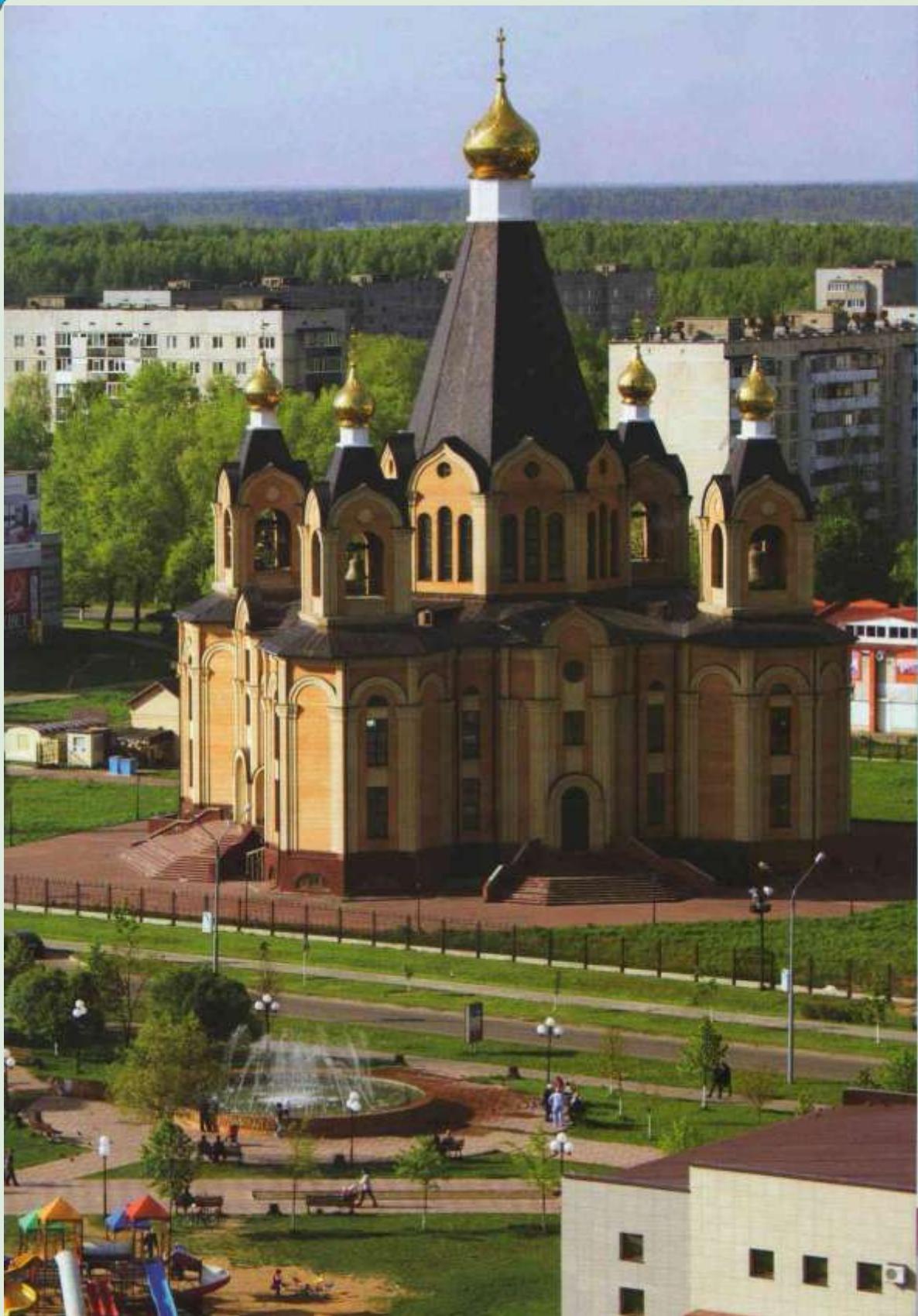


## Муниципальное образование «город





## Десногорск» Смоленской области





## Муниципальное образование «город



### Уважаемые друзья!

Смоленщина - западные ворота Великой России. Биография Смоленщины - яркая страница истории нашего народа, написанная огнем и кровью защитников Отечества, дерзновенным духом, светлым умом и умелыми руками смолян.

Здесь из века в век бьется животворный родник силы и мудрости русского народа, питающий славянскую культуру и государственность. Здесь живут мужественные и трудолюбивые, жизнерадостные и отзывчивые люди, которые делами своими множат добрую славу родного края, верно хранят его традиции и память о своих земляках.

Наша земля подарила миру плэяду

выдающихся ученых, писателей и поэтов, художников и музыкантов, военачальников и общественных деятелей. Навечно в историю государства Российского вписаны имена Григория Потёмкина и Павла Нахимова, Александра Твардовского и Михаила Исаковского, Николая Пржевальского и Михаила Глинки, первого космонавта планеты Юрия Гагарина.

Выгодное географическое расположение области создаст необходимые предпосылки для наращивания и реализации инвестиционных возможностей региона. Смоленская область активно сотрудничает с зарубежными партнерами в торгово-экономической, научно-технической и культурной сферах.

Располагая существенными территориальными и энергетическими ресурсами, а также значительным техническим и интеллектуальным потенциалом, Смоленская область является одним из самых удобных регионов для развития логистических и терминалных центров.

Смоленская область - важнейший транспортный и коммуникационный узел. Через нее проходят кратчайшие автомобильные и железнодорожные магистрали, связывающие Западную Европу с Центральной Россией.

Крупные инвестиционные возможности сосредоточены в машиностроительном комплексе области, достаточно перспективным является и развитие сельского хозяйства.

Большое значение для россиян и жителей ближнего и дальнего зарубежья имеет развитие туристической инфраструктуры Смоленской области. Земля Смоленщины с ее красивейшей природой, богатейшим историческим наследием, древними городами, архитектурными памятниками, музеями, становится гостеприимным домом, как для туристов, так и для инвесторов.

Доброжелательность и гостеприимство смолян, богатая история и познавательная современность делают пребывание на нашей земле не только полезным, но и приятным.

Приглашаю инвесторов ближе познакомиться со Смоленской областью.

Желаю всем представителям деловых кругов успехов в реализации инвестиционных проектов, благополучия и процветания бизнеса.

Добро пожаловать па Смоленщину!

Губернатор Смоленской области

А. В. Островский



# «Десногорск» Смоленской области



## Уважаемые господа!

Четыре десятилетия назад на карте древней смоленской земли появился новый город, город - спутник Смоленской АЭС с красивым названием Десногорск.

Десногорск сегодня - красивый благоустроенный город, где проживает около 30 тысяч жителей, он расположен на берегу живописного водохранилища, что способствует развитию туризма. Микрорайоны города сформированы многоэтажной застройкой (в основном, девяти и шестнадцатиэтажными домами), с размещенными внутри нее детскими учреждениями. Одним из значимых мест Десногорска является Курган Славы и памяти. В 2014 году открыт памятник строителям города и Смоленской атомной станции.

В городе работают четыре общеобразовательные школы, восемь детских садов, медико-санитарная часть № 135, художественная и музыкальная школы, Десногорский энергетический колледж, две библиотеки, Дворец молодежи, Дом детского творчества, городской центр поддержки молодежи, детско-юношеская спортивная школа, физкультурно-оздоровительный комплекс «Десна».

В городе большое значение придается развитию спорта. Проводится множество спортивных мероприятий различного уровня, ведется строительство универсального спортивного комплекса с ледовым катком.

Основной отраслью промышленности Десногорска является производство электроэнергии, представленной градообразующим предприятием Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция». Кроме того, в городе работают два предприятия по производству полиэтиленовой пленки - ООО «Полимер» и ООО «Десногорский полимерный завод», продукция которых реализуется не только в области, но и в целом по России и в страны ближнего зарубежья. ООО «Десна-хлеб» - занимается производством хлеба и хлебобулочных изделий, ООО «СТК» занимается производством мебели, ООО «САЭМ» производит станки лазерной резки. В городе также имеются строительные, транспортные организации, организации торговли и обслуживания населения. Распоряжением Правительства РФ от 11.11.2013г. №2084-р «О схеме территориального планирования в РФ в области энергетики» принято решение о строительстве САЭС-2 с планируемыми датами запуска первого и второго энергоблоков в 2025-2030 годах. Строительство САЭС-2 привлечет в регион около 300 млрд. рублей прямых инвестиций, позволит увеличить размер валового регионального продукта, обеспечит наполнение бюджета налоговыми поступлениями.

Строительство Смоленской АЭС – 2 откроет новые перспективы развития не только нашего города, но и области в целом.

Особое место в городе занимает жилищное строительство. В 2014 году сдан в эксплуатацию многоквартирный жилой дом, в 5-м и 8-м микрорайонах ведется строительство индивидуальных жилых домов, в 7 микрорайоне выделены земельные участки многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства, разработаны проекты застройки 9-го и 10-го микрорайонов.

На протяжении ряда лет муниципальное образование «город Десногорск» Смоленской области тесно сотрудничает с Чаусским районом Могилевской области Республики Беларусь и имеет побратимские связи с п. Герьен в Бенгрии.

На территории муниципального образования имеется три инвестиционные площадки.

Мы приглашаем к себе инвесторов, готовых развивать в городе Десногорске производство, создавая тем самым рабочие места и достойную жизнь его жителям.

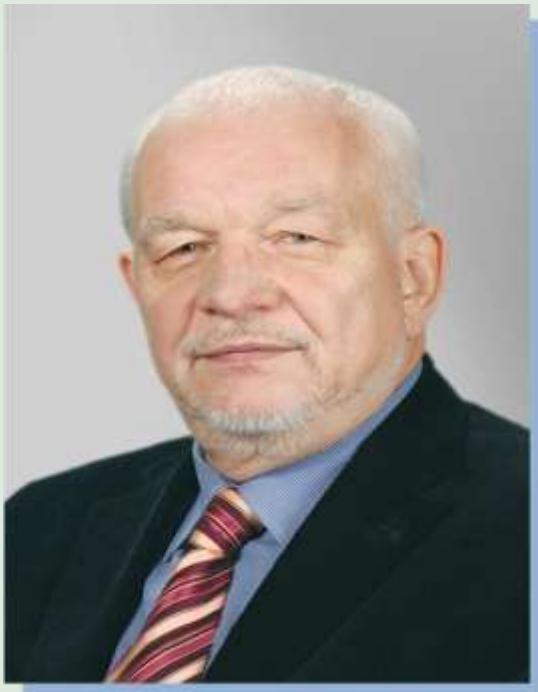
**Глава муниципального образования  
«город Десногорск» Смоленской области**

**В.В. Седунков**



## Муниципальное образование «город

**Уважаемые товарищи!**



Несмотря на сложную экономическую и политическую обстановку в стране, Десногорск с оптимизмом смотрит в будущее. Во-первых, действующая АЭС будет работать еще как минимум, лет 20. Во-вторых, начались изыскательские работы и привязка проекта «Смоленская АЭС-2». С реализацией этого крупнейшего инвестиционного проекта Губернатор Смоленской области связывает социально-экономические перспективы не только Десногорска, но и всей Смоленщины.

Смоленская АЭС, являясь градообразующим предприятием, активно помогает в содержании и благоустройстве города. В городе Десногорске успешно работает общественная организация «Совет руководителей организаций», возглавляемая директором Смоленской АЭС А.И. Васильевым.

В 2013 году, объявленном в России Годом охраны окружающей среды, экологическая безопасность Смоленской АЭС получила самую высокую общественную оценку. За особый вклад в охрану окружающей среды атомная станция удостоена высоких международных наград.

Установленный в 2014 году памятный знак «Добрый ангел» - символ доверия общественности мирному атому, стал еще одним признанием общих достижений и побед атомщиков.

На протяжении нескольких лет Общественный совет Росатома и Фонд содействия развитию муниципальных образований «Ассоциация территорий расположения атомных электростанций» проводят открытые конкурсы социально значимых проектов среди организаций территорий расположения отраслевых объектов. Победители получают денежные гранты. В 2014 году лидерами конкурса стали 18 организаций Десногорска, Рославля и Смоленска. Проекты направлены на охрану окружающей среды, развитие культуры и творчества, городской среды, информационно-просветительской и образовательной деятельности в области использования атомной энергии.

**Председатель Десногорского городского  
Совета**

**В.Н. Блохин**



## Десногорск» Смоленской области



### **Почтовые реквизиты Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области**

216400, г. Десногорск, Смоленская область, 2 мкр., здание Администрации

Адрес электронной почты: [desnadm@admin-smolensk.ru](mailto:desnadm@admin-smolensk.ru)

Официальный сайт в ИНТЕРНЕТЕ: [desnogorsk.admin-smolensk.ru.](http://desnogorsk.admin-smolensk.ru)



# Муниципальное образование «город

## СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
<b>1. Общие сведения. Географическое положение и природные ресурсы</b>	<b>9</b>
<b>2. Социально-экономическое развитие</b>	<b>11</b>
<b>2. 1. Основные показатели социально-экономического развития МО в 2015 году</b>	<b>11</b>
<b>2. 2. Уровень жизни населения</b>	<b>11</b>
<b>2. 3. Консолидированный бюджет МО</b>	<b>12</b>
<b>3. Финансовый рынок</b>	<b>14</b>
<b>4. Инвестиционный климат</b>	<b>14</b>
<b>4. 1. Объем, структура инвестиций МО</b>	<b>14</b>
<b>4. 2. Информация о реализации инвестиционных проектов на территории МО</b>	<b>15</b>
<b>4. 3. Формы поддержки инвесторов</b>	<b>15</b>
<b>4. 4. Инвестиционные площадки</b>	<b>16</b>
<b>5. Малое предпринимательство</b>	<b>21</b>
<b>6. Торговля</b>	<b>21</b>
<b>7. Промышленность</b>	<b>21</b>
<b>8. Транспорт и дорожное хозяйство</b>	<b>23</b>
<b>9. Связь и информатизация</b>	<b>23</b>
<b>10. Строительство</b>	<b>23</b>
<b>11. Рынок труда</b>	<b>24</b>
<b>12. Социальная сфера</b>	<b>24</b>
<b>12. 1. Наука и образование</b>	<b>24</b>
<b>12. 2. Здравоохранение</b>	<b>24</b>
<b>12. 3. Культура</b>	<b>24</b>
<b>12. 4. Физкультура и спорт</b>	<b>25</b>
<b>12. 5. Туризм</b>	<b>25</b>
<b>13. SWOT-анализ муниципального образования</b>	<b>27</b>
<b>14. Контактная информация</b>	<b>30</b>



# «Десногорск» Смоленской области

## РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ, ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ



Железнодорожных и автомобильных магистралей федерального значения город Десногорск не имеет, до автодороги Москва-Бобруйск – 6 км.

### Расстояние от г. Десногорска до:

- г. Брянск – 180 км
- г. Москва – 370 км
- г. Смоленск – 150 км
- г. Калуга – 235 км
- г. Рославль – 30 км
- г. Минск – 429 км

Территориально муниципальное образование «город Десногорск» Смоленской области со всех сторон граничит с Рославльским районом.



## Муниципальное образование «город

В конце 60-х годов в рамках реализации государственной энергетической программы страны на правительственном уровне было принято решение о строительстве Смоленской атомной электростанции. Сооружение такого уровня объекта на Смоленщине было взаимосвязано с формированием на территории Рославльского района нового населенного пункта, а именно поселка энергетиков. 26 февраля 1974 года населенный пункт при строительстве Смоленской АЭС зарегистрирован, и ему присвоено название Десногорск, а в 1989 году поселку присвоен статус города областного подчинения.

Город Десногорск расположен в бассейне реки Десна в пределах Смоленско-Московской возвышенности, на юго-западной ее окраине на берегу Десногорского водохранилища.

Общая площадь муниципального образования составляет 6960 га.

Климат в городе более мягкий, чем по Смоленской области, так как на него оказывают влияние торфяники, большие лесные массивы и водохранилище.

В состав муниципального образования входят: городской округ и сельский населенный пункт.

Численность постоянного населения в 2015 году составила 28,33 тыс. человек. Численность в трудоспособном возрасте составила 18,4 тыс. человек.

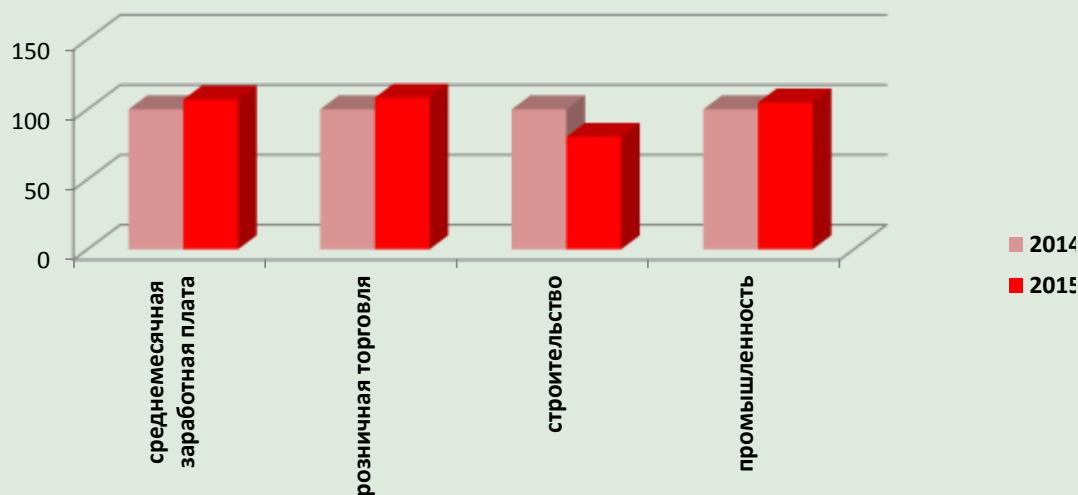




## «Десногорск» Смоленской области

### РАЗДЕЛ 2. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

#### 2.1 Основные показатели социально-экономического развития муниципального образования «город Десногорск» в 2015 году.



Промышленность является основной отраслью экономики муниципального образования, в которой занято значительное число работающих.

В 2015 году по муниципальному образованию отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг в действующих ценах в сумме 39771,3 млн. руб. или 104,9 % к уровню 2014 года. Основной объем промышленного производства (около 80%) приходится на Смоленскую АЭС. Оборот розничной торговли по сравнению с прошлым годом увеличился на 8,4%.

#### 2.2 Уровень жизни населения

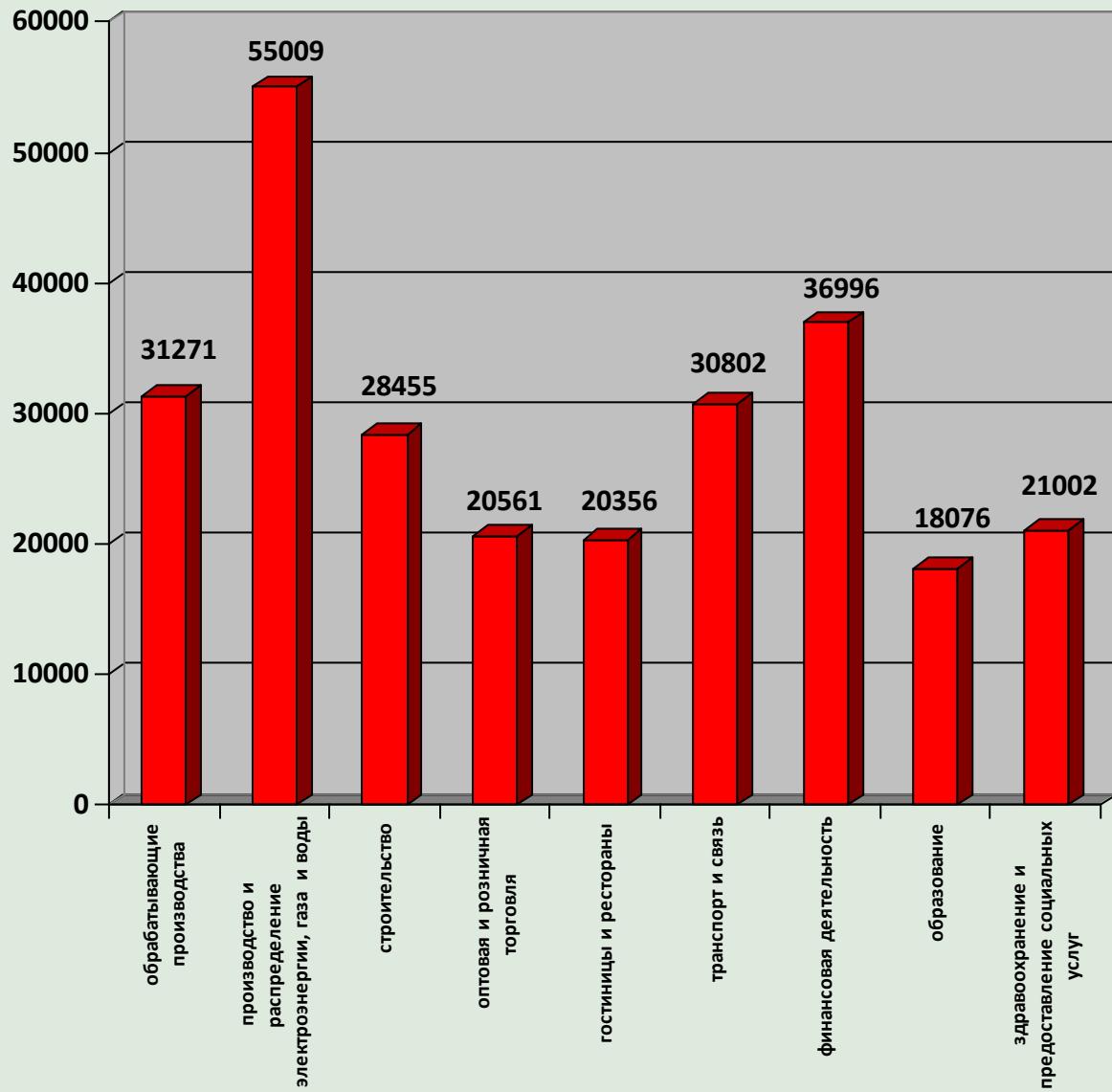
В 2015 году среднемесячная заработная плата по муниципальному образованию «город Десногорск» Смоленской области составила 39614,0 рублей, что является самой высокой в области. Рост заработной платы к 2014 году составил 107 %.

Наряду с ростом денежных доходов, в 2015 году сохранилась тенденция роста денежных расходов населения.

**Среднемесячная заработная плата  
по основным видам экономической деятельности за 2015 год**



## Муниципальное образование «город



### 2.3 Консолидированный бюджет г. Десногорска

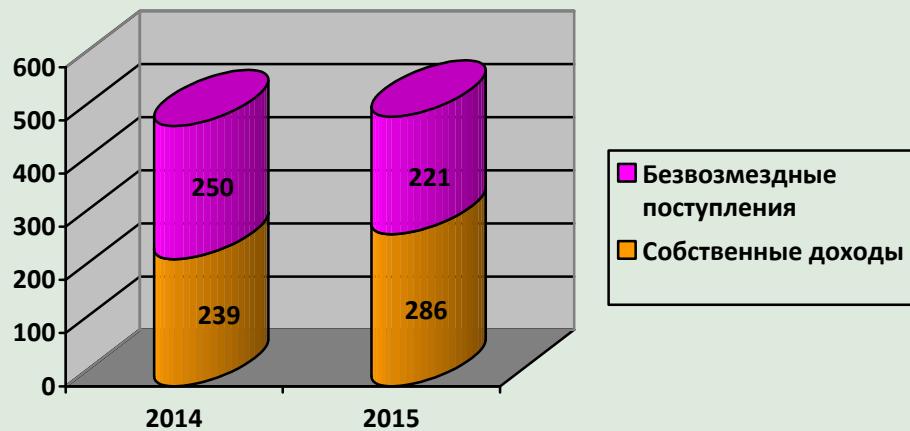
Годовой план доходов местного бюджета муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области за 2015 год выполнен на 94,6 % (получено 465,1 млн.руб. при годовом плане 491,6 млн.руб.), в т.ч.:

- налоговые и неналоговые доходы получены в сумме 244,3 млн. руб. при плане 252,6 млн.руб. или 96,7 %;
- безвозмездные поступления от других бюджетов – в сумме 220,8 млн. руб.

### Доходы консолидированного бюджета города в 2014-2015 годах (млн. руб.)

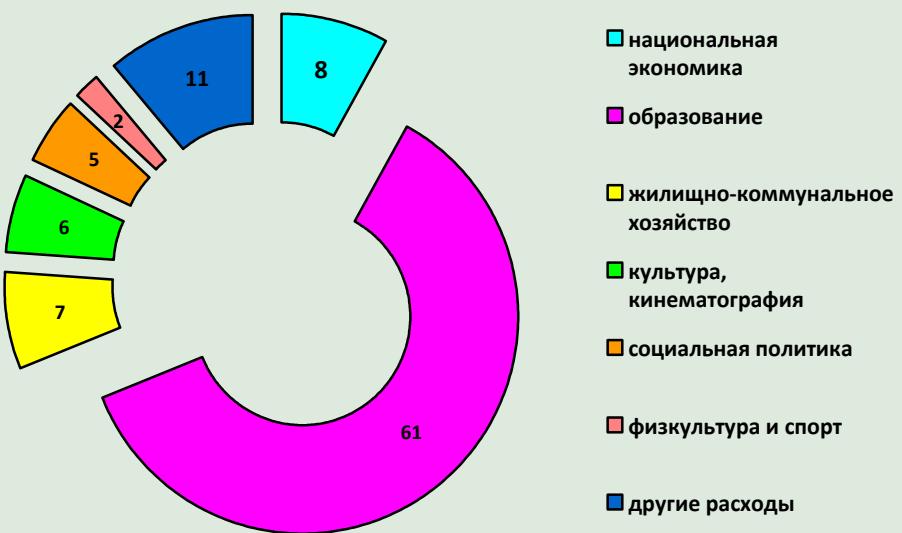


## «Десногорск» Смоленской области



Годовой план расходов местного бюджета муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области за 2015 год выполнен на 92,8 % (исполнено 464,2 млн.руб. при годовом плане 500,4 млн.руб.).

### Структура расходов консолидированного бюджета г. Десногорска в 2015 году (%)





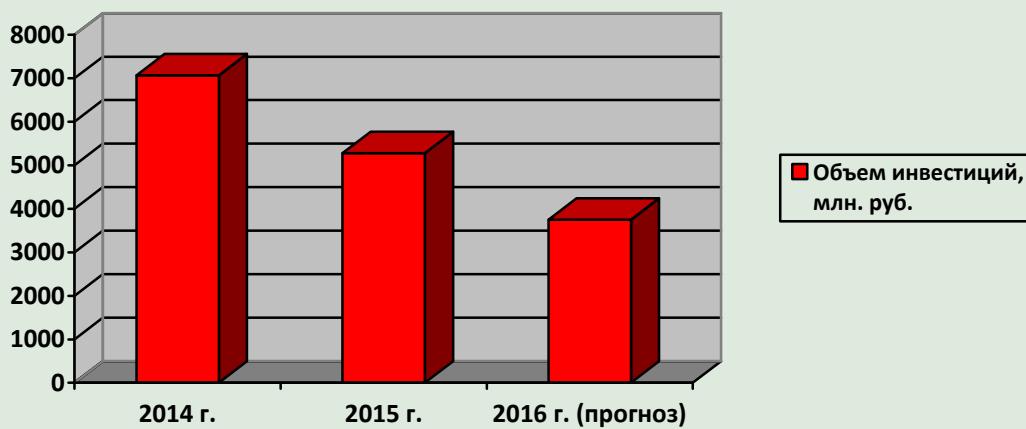
## Муниципальное образование «город

### РАЗДЕЛ 3. ФИНАНСОВЫЙ РЫНОК Организации, представляющие финансово-кредитную систему

Название	Ф.И.О. руководителя	Телефон	Адрес
<b>Страховые компании</b>			
Десногорский филиал ООО СК «Московия»	Седнева Ольга Сергеевна	7-77-95	г. Десногорск, 2 мкр., д.18
Страховая компания ERGO	Насонова Нина Алексеевна	7-13-45 7-26-41	г. Десногорск, 1 мкр., д.5
ПАО СК «Росгосстрах»	Горякова Светлана Михайловна	7-15-30	г. Десногорск, 2 мкр., д.18 кв.1
Обязательное медицинское страхование «Согаз Мед»	Вторушина Галина Геннадьевна	3-20-56	г. Десногорск, 3 мкр., д. 20, 1 подъезд
ООО страховая компания «Цюрих»	Милешина Наталья Сергеевна	7-77-65	3 мкр., общ. 4
Региональный филиал «Ада - Атоммед»	Зокермахер Аркадий Шмульевич	7-19-26	г. Десногорск, 3 мкр., д. 22
<b>Банки</b>			
Филиал Сбербанка России – Среднерусский банк, Смоленское отделение № 8609/075	Копылова Анастасия Александровна	7-19-20	г. Десногорск, 3 мкр.
Филиал ОАО «Газэнергобанк»	Мареева Наталья Ивановна	3-30-38	г. Десногорск, 4 мкр. д.8

### РАЗДЕЛ 4. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ

#### 4.1 Объем, структура инвестиций муниципального образования





## Десногорск» Смоленской области

### 4.2 Информация о реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования

Одним из направлений деятельности Администрации в отчетном году определена работа по обеспечению притока инвестиций.

Поскольку город Десногорск является городом спутником Смоленской АЭС, основной объем инвестиций по городу, как и в прошлые годы, приходится на Смоленскую АЭС, доля которого в общем объеме инвестиций составляет 94,5% (в 2014 году – 93,8%).

В целом по муниципальному образованию объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий за 2015 год составил 5278,5 млн.руб. или 74,7% к 2014 году (за 2014 год – 7064,7 млн.руб.).

Основным источником инвестиций являются привлеченные средства – 95,1% или 5018,9 млн.руб. и лишь 255,7 млн.руб. составляют собственные средства предприятий.

### 4.3 Формы поддержки инвесторов

В Смоленской области создана система мер государственной поддержки, направленная на стимулирование предпринимательской и инвестиционной активности предприятий, расположенных на территории региона.



Муниципальные преференции: применение понижающего коэффициента к базовым размерам арендной платы за земельные участки, предоставленные для строительства (кроме жилищного и дачного строительства), равный 0,4.

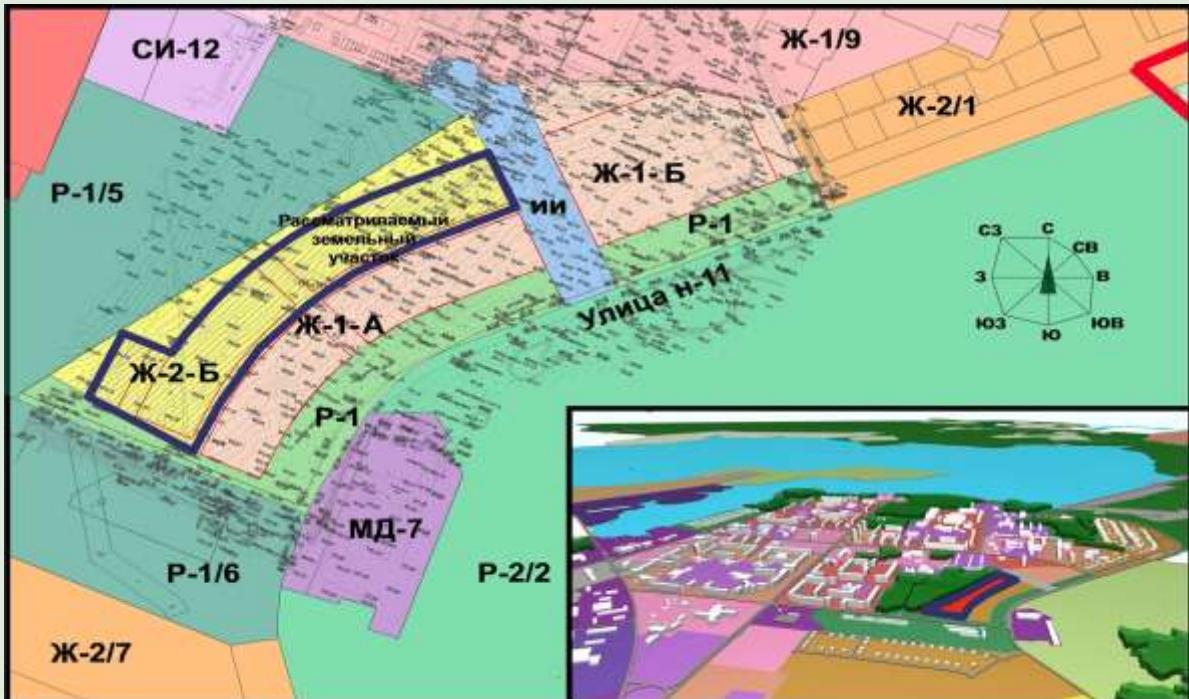


## Муниципальное образование «город

### 4.4 Инвестиционные площадки

Основной целью реализации муниципальной инвестиционной политики является создание комфортных условий для развития бизнеса. Инвесторам предлагается ряд инвестиционных площадок.

#### Инвестиционная площадка № 67-26-03«IV микрорайон, III очередь застройки»



Границы земельного участка	Площадь – 3,0 га
Ливневая канализация	Расстояние до врезки – 150м
Канализационный коллектор	Расстояние до врезки - 500 м
Сеть водоснабжения	Расстояние до врезки -50 м
Тепловая камера ТК-13	Расстояние до врезки – 300-350м

#### 1. Месторасположение:

- Смоленская область, г. Десногорск, 4 микрорайон;
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 40 км.

#### 2. Характеристика участка:

- площадь – 3,0 га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – муниципальная.

#### 3. Подъездные пути:

- автомобильная дорога



## Десногорск» Смоленской области

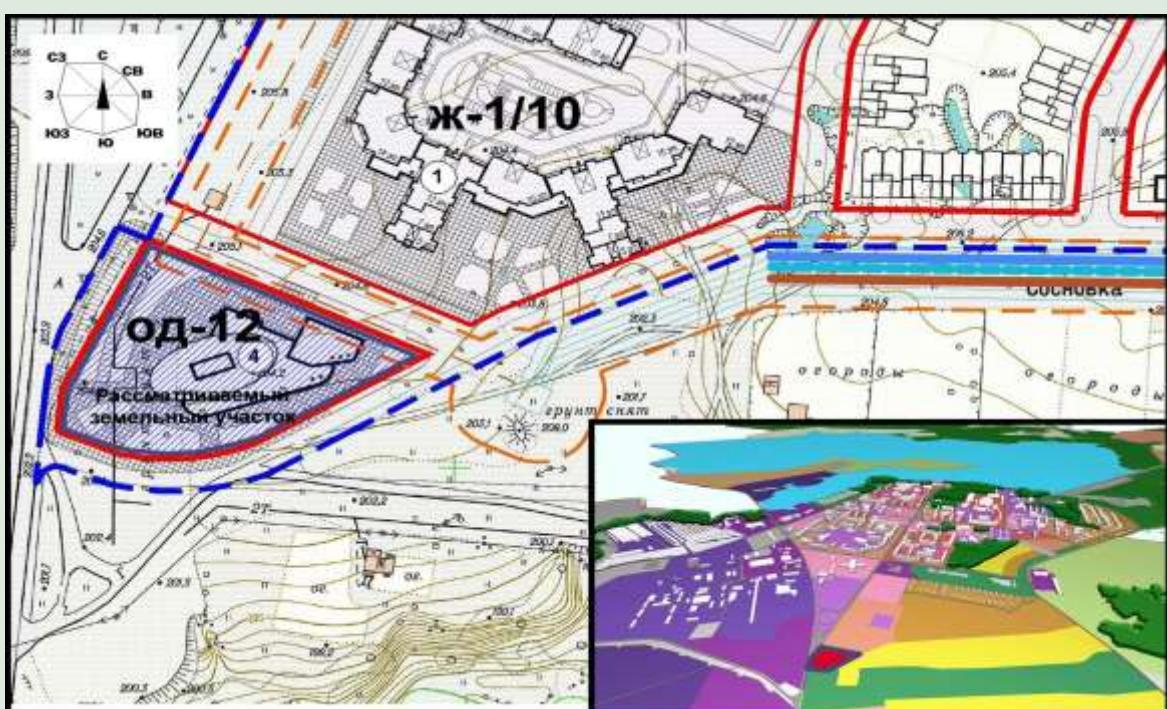
### 4. Инженерные коммуникации:

- газоснабжение - в муниципальном образовании отсутствует газоснабжение;
- электроснабжение – точка подключения - 600м, ориентировочный срок подключения – от 6 до 15 месяцев. Ориентировочная стоимость подключения - 1,49 млн.руб.
- теплоснабжение – первую точку подключения предусмотреть от тепловой камеры ТК-6Д 4 мкр.; вторую точку подключения – от тепловой камеры ТК-12, ориентировочный срок подключения – от 7 до 12 месяцев. Ориентировочная стоимость подключения 1,3-1,8 млн.руб.
- водоснабжение – первую точку подключения водопровода предусмотреть от ВК-82А 4 мкр., вторую точку – от магистрального водопровода 6 мкр. Ориентировочный срок подключения - от 8 до 12 месяцев. Ориентировочная стоимость подключения - 1,34 млн.руб.
- водоотведение - подключение в магистральный коллектор с устройством камеры гашения и далее на КНС-6. Ориентировочный срок подключения – от 5 до 12 месяцев. Ориентировочная стоимость подключения – 1,63 млн.руб.

**5. Условия предоставления:** возможно предоставление земельного участка в собственность после завершения строительства собственнику строения, сооружения по действующим ставкам на момент выкупа.

Расчетная стоимость аренды – 2 311 122,24 руб. в год.

### Инвестиционная площадка №67-26-05 «Бизнес-центр с гостиницей»



Границы земельного участка	Площадь - 0.8 га
Ливневая канализация (запроектированная)	Расстояние до врезки – 150м



## Муниципальное образование «город

Канализационный коллектор (запроектированный)	Расстояние до врезки - 150 м
Сеть водоснабжения (водопровод на ЗАО «Автотранс»)	Расстояние до врезки -50 - 150м
Тепловая камера ТК-6Е	Расстояние до врезки – 300-350м

### 1. Месторасположение:

- Смоленская область, г.Десногорск, 5 микрорайон;
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 40 км.

### 2. Характеристика участка:

- площадь – 0.8га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – государственная до разграничения.

### 3. Подъездные пути:

- автомобильная дорога

### 4. Инженерные коммуникации:

газоснабжение – в муниципальном образовании отсутствует газоснабжение;

- электроснабжение – точка подключения - 200 м (ВЛ-10кВ №1026). Ориентировочный срок подключения – от 6 до 15 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 0,8-1,2 млн. руб.;

- водоснабжение – одну точку подключения водопровода предусмотреть от запроектированного водопровода 5 мкр., вторую точку подключения – от водопровода, идущего на ЗАО «Автотранс». Ориентировочный срок подключения – от 8 до 13 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 1,3-1,4 млн. руб.

- водоотведение – подключение хозфекальной канализации предусмотреть в запроектированную хозфекальную канализацию 5 микрорайона. Ориентировочный срок подключения – от 7-12 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 1,8 млн. руб.

- теплоснабжение - подключение теплосетей предусмотреть в запроектированную тепловую сеть 5 мкр. Ориентировочный срок подключения – от 8 до 12 месяцев, ориентировочная стоимость подключения -1,5 млн. руб.

**5. Условия предоставления:** возможно предоставление земельного участка в собственность после завершения строительства собственнику строения, сооружения по действующим ставкам на момент выкупа.

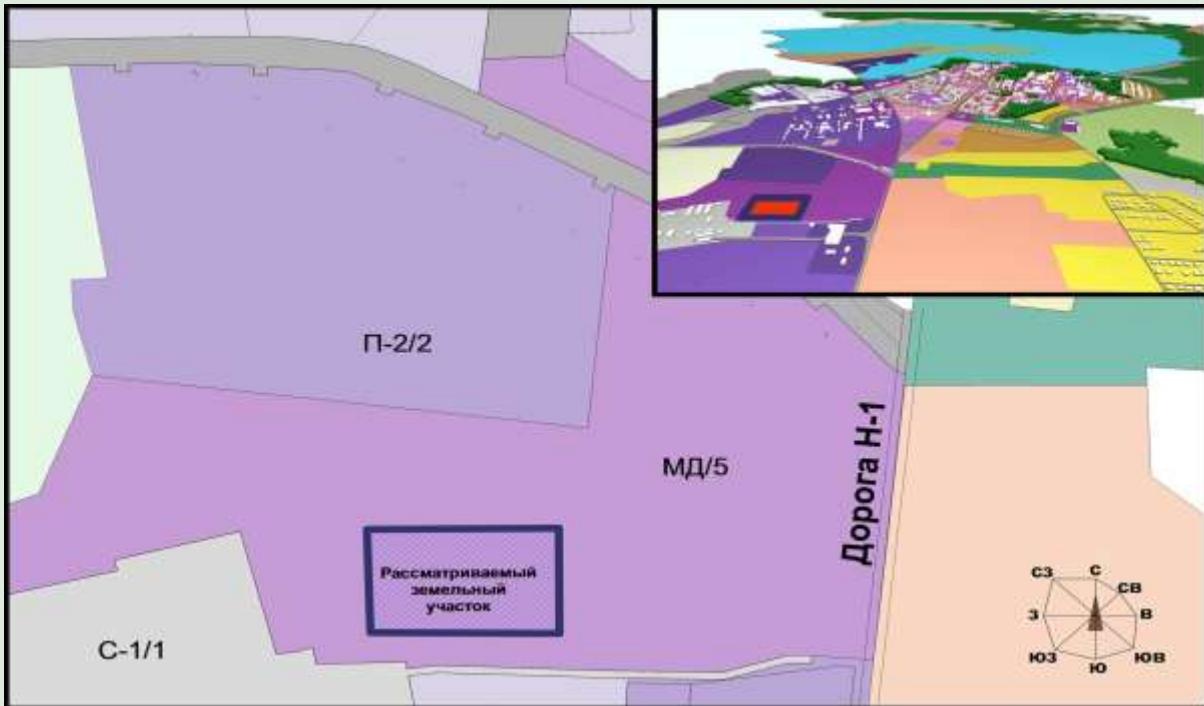
Расчетная стоимость аренды – 3 327 138,92 руб. в год.

### Инвестиционная площадка № 67-26-07

**«Объекты капитального строительства организаций оптово-розничной торговли, служб сервиса и ремонта, небольших производств и мастерских, непосредственно обслуживающих население»**



# Десногорск» Смоленской области



Границы земельного участка	Площадь – 1.0 га
Ливневая канализация (проектируемая)	Расстояние до врезки - 1000м
Канализационный коллектор	Расстояние до врезки – 300-400м
Сеть водоснабжения	Расстояние до врезки -300-400м
Тепловая сеть 7 микрорайона	Расстояние до врезки – 300- 400 м

## 1. Месторасположение:

- Смоленская область, г.Десногорск, многофункциональная деловая и обслуживающая зона (МД/5);
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 40 км.

## 2. Характеристика участка:

- площадь – 1.0 га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – государственная до разграничения

## 3. Подъездные пути:

- грунтовая дорога

## 4. Инженерные коммуникации:

- газоснабжение - в муниципальном образовании отсутствует газоснабжение;
- электроснабжение – точка подключения - 600 м (ВЛ-10кВ №1026). Ориентировочный срок подключения – от 7 до 15 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 1,6-2,0 млн. руб.;



## Муниципальное образование «город

- водоснабжение – точку подключения водопровода предусмотреть от водопровода, идущего на Я/О-100/5, в точках врезки предусмотреть запорную арматуру. Установить приборы учета потребления хозпитьевой воды. Ориентировочный срок подключения – от 9 до 12 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 1,3-1,8 млн.руб.
- водоотведение – нет сетей, подключение в индивидуальный антисептик. Ориентировочный срок подключения - от 7 до 12 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 0,3 млн.руб.
- теплоснабжение – подключение к тепловой сети 7 мкр. Ориентировочный срок подключения – от 7 до 13 месяцев, ориентировочная стоимость подключения 1,5-2,0 млн. руб.

**5. Условия предоставления:** возможно предоставление земельного участка в собственность после завершения строительства собственнику строения, сооружения по действующим ставкам на момент выкупа.

Расчетная стоимость аренды – 485 818,95 руб. в год.

## РАЗДЕЛ 5. МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

Малый бизнес в городе охватывает практически все сферы деятельности, вносит значительный вклад в обеспечение жизнедеятельности муниципального образования, предоставления рабочих мест.

По состоянию на 1 января 2016 года в городе зарегистрировано 528 субъектов малого и среднего бизнеса.

С 2002 года в городе работает некоммерческая организация «Десногорский муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства», который осуществляет выдачу микрозаймов индивидуальным предпринимателям. За 2015 год Фондом выдано ИП 32 микрозайма на сумму 1426,5 тыс.руб.

## РАЗДЕЛ 6. ТОРГОВЛЯ



В городе Десногорске функционируют 236 предприятий розничной торговли, из них 210 магазинов стационарной торговли и 26 нестационарной торговли. Общая площадь торговых объектов муниципального образования составляет 21540 кв.м. Все предприятия торговли являются частными. В 2015 году оборот розничной торговли составил

762,6 млн. руб. или 108,4 % к 2014 году, в том числе оборот розничной торговли продовольственными товарами составил 651,4 млн. рублей, рост к 2014 году составил 109,9%.

Торговая сеть города представлена супермаркетами «Магнит» (ЗАО «Тандер») – 4 магазина, ЗАО «Дикси-Юг» - 1 магазин, «Пятерочка» (ООО «Агроторг») - 4 магазина, ООО «Евроторг-запад» - 3 магазина и ПК «Лаваш 2» - 3 магазина, сетью мини-маркетов



## Десногорск» Смоленской области

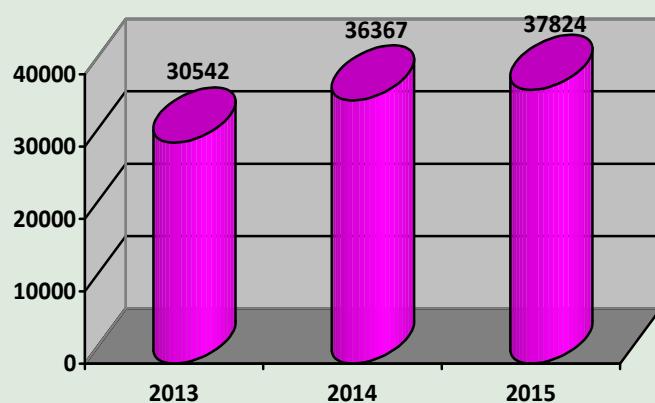
и небольших продовольственных магазинов; промышленными магазинами, а также имеется городской рынок.

### РАЗДЕЛ 7. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Промышленность является основной отраслью экономики муниципального образования, в которой занято значительное число работающих.

В 2015 году по муниципальному образованию объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в действующих ценах составил 39771,3 млн.руб. или 104,9 % к уровню 2014 года.

**Динамика промышленного производства по МО «город Десногорск» (млн.руб.)**



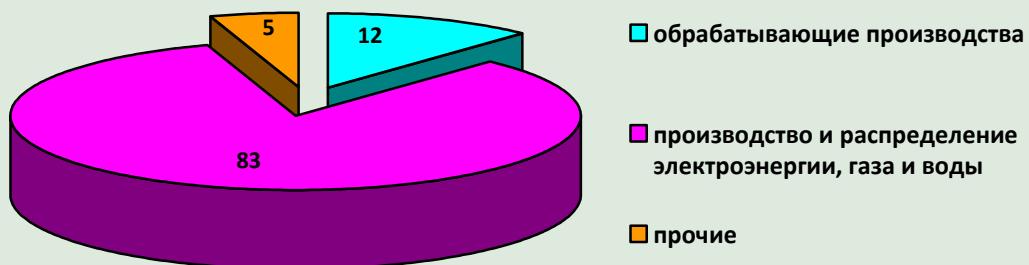
В прошедшем году сохранился рост по обрабатывающему производству. Предприятиями обрабатывающей промышленности (производство пластмассовых изделий) отгружено товаров собственного производства на 4869,7 млн.руб. Основной объем по данной отрасли приходится на ООО «Полимер» и ООО «ДПЗ», осуществляющих производство полиэтиленовой пленки.





## Муниципальное образование «город

### Виды экономической деятельности, которыми представлено промышленное производство



Доля произведенной и отгруженной продукции города Десногорска в общем объеме промышленной продукции области составляет 15%.

Основной объем промышленного производства (около 80%) приходится на филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция», который кроме производства электрической энергии, производит тепловую энергию и обеспечивает муниципальное образование питьевой водой.

## РАЗДЕЛ 8. ТРАНСПОРТ И ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО



Общая протяженность улично-дорожной сети города Десногорска с твердым покрытием составляет 57,4 км., в т.ч. протяженность автомобильных дорог местного значения - 28,3 км.

Железнодорожных и автомобильных магистралей федерального значения город Десногорск не имеет, до автодороги Москва-Бобруйск – 6 км.

Город Десногорск имеет автобусное сообщение как с областными центрами России, так и районными центрами области.

## РАЗДЕЛ 9. СВЯЗЬ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Услуги связи в муниципальном образовании «город Десногорск» оказывает Смоленский филиал ОАО «Ростелеком», а именно: местную, внутризоновую,



## Десногорск» Смоленской области

междугородную, международную связь, услуги проводного вещания, высокоскоростной доступ к сети Интернет.

Кроме этого, существует кабельное телевидение ООО ТРВК «Десна-ТВ».

Сотовую связь обеспечивают 4 оператора – МТС, Билайн, ТЕЛЕ-2, Мегафон.

Оператором почтовой связи является УФПС Смоленской области филиал ФГУП «Почта России».

## РАЗДЕЛ 10. СТРОИТЕЛЬСТВО

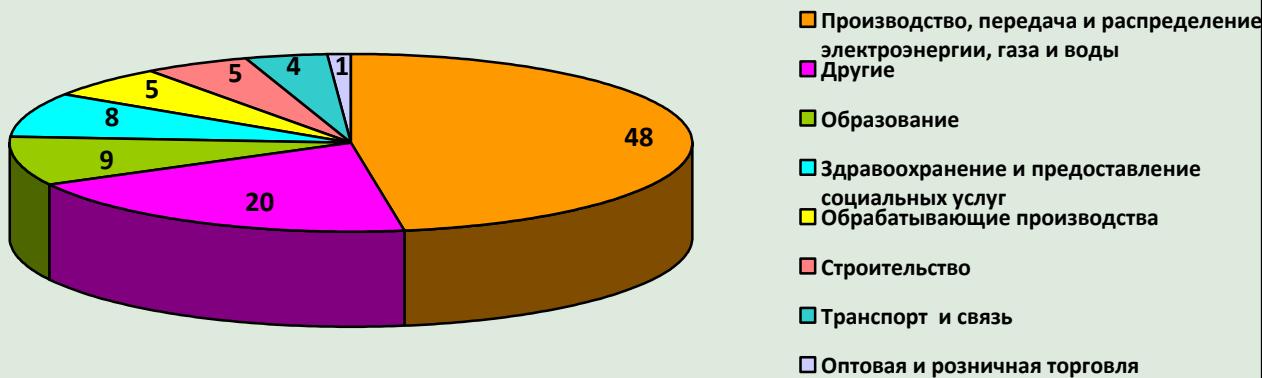
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в МО в 2015 году составил 426450,1 тыс.руб. или 80,3 % к уровню 2014 года.

Ввод жилья в 2015 году ставил 6099 кв.м. общей площади жилья, что составляет 54% к 2014 году. В том числе населением построено 14 индивидуальных жилых домов, общей площадью 2851 кв.м., что составляет 146 % к 2014 году.

Общая площадь жилого фонда муниципального образования составляет 716,284 тыс.кв.м., на одного жителя приходится 25,3 кв.м.

В целях обеспечения многодетных семей дополнительными мерами социальной поддержки с 2012 года ведется работа по бесплатному предоставлению в собственность участков гражданам, имеющих трех и более детей.

## РАЗДЕЛ 11. РЫНОК ТРУДА



## РАЗДЕЛ 12. СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

### 12.1. Наука и образование

На территории города функционируют 8 муниципальных бюджетных учреждений дошкольного образования, 4 общеобразовательные школы, одно вечернее (сменное) учреждение – Центр образования, Дом детского творчества, «Десногорский энергетический колледж». Общее количество воспитанников и обучающихся в учреждениях образования г. Десногорска 5508 человек, из них в детских дошкольных учреждениях - 1818 человек, в общеобразовательных школах и Центре образования -



## Муниципальное образование «город

2923 человек, в Доме детского творчества - 767 человек. В сфере среднего профессионального образования обучается 520 человек.

### 12.2 Здравоохранение

Здравоохранение в городе Десногорске представлено государственным медицинским учреждением – ФГБУЗ «МСЧ-135». Общий коечный фонд составляет 194 койки, из них: круглосуточных – 152, дневного стационара - 42. В составе МСЧ-135 две поликлиники, детская поликлиника, детское отделение, женская консультация, акушерско-гинекологическое отделение, физиотерапевтическое отделение, 6 здравпунктов, родильный дом, станция скорой помощи. Мощность амбулаторно-поликлинических подразделений 730 посещений в смену.

### 12.3 Культура



Культурную сферу города составляют: центральная библиотека, детская библиотека, городской центр досуга, детская музыкальная школа, детская художественная школа, историко-краеведческий музей, городской центр поддержки молодежных и детских общественных объединений. На базе этих учреждений в сфере культуры действует более 50 творческих коллективов.

В рамках летней оздоровительной кампании учреждениями культуры при участии общественных объединений проведено 312 мероприятий, охвачено около 18 тыс. человек.

В 2015 году страна отмечала 70-летие Великой Победы, в рамках этой даты была проведена реконструкция музея «Поискового движения».

### 12.4 Физкультура и спорт

В городе функционируют 83 спортивных сооружения, из них: 1 стадион с трибунами, 44 плоскостных спортивных сооружений, 11 спортивных залов, 5 плавательных бассейнов, ФОК «Десна», ДЮСШ.

По состоянию на 31 декабря 2015 года в г. Десногорске физкультурой и





## Десногорск» Смоленской области

спортом занимается 4647 человек и это более 16 процентов от общего количества населения в городе. Работают 22 тренера по 24 видам спорта. Из самых значимых мероприятий в 2015 году: чемпионат города по мини – футболу, чемпионат г. Десногорска по бадминтону среди школьников города, легкоатлетический кроссгандикап «Березка», финал Чемпионата школьной баскетбольной лиги «КЭС-Баскет», открытый Международный семинар по корейскому боевому искусству фехтования на мечах «Хайдонг Гумдо».

### 12.5 Туризм

В городе имеются предпосылки развития въездного туризма. Богатая историко-культурная база, красивая и разнообразная природа, огромное водохранилище с чистой водой, значительные территории с благоприятной экологической обстановкой, живописные ландшафтные места, расположенные около водохранилища. Есть условия для развития дайвинг-спорта, малого судоходства, рыбалки, охотничьего и экстремального туризма. Ежегодная посещаемость составляет более 10000 человек.



#### В районе

30 – км. зоны расположены места для развития религиозного туризма. Имеется 10 восстановленных родников и Святых источников. В городе построен и функционирует Храм в честь Иконы Божией Матери «Всех скорбящих Радость» и церковь «Стефана Великопермского».

Имеется разветвленная система дорог, проходящих через памятные места. Город с современной застройкой и архитектурой, имеет места воинской Славы событий 1941-1945 гг. В

Десногорске можно развивать детско-юношеский, событийный и культурный туризм. В городе регулярно проводятся молодежные фестивали и слеты. В окрестностях города возможно развитие лыжного туризма.



## Муниципальное образование «город

### Достопримечательности города



Памятный знак жертвам радиационной катастрофы



Памятный знак «Хлеб нашей памяти»



Памятник строителям города Десногорска и атомной станции



Памятник погибшим морякам всех поколений



## «город Десногорск» Смоленской области

### 13. SWOT- анализ муниципального образования «город Десногорск»

SWOT - анализ является отправной точкой для всестороннего изучения ситуации в муниципальном образовании. Он позволяет выявить сильные и слабые стороны, а также потенциальные возможности и угрозы муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области.

	Сильные позиции (S)	Слабые позиции (W)
Промышленный сектор	<ol style="list-style-type: none"><li>Наличие САЭС, как стабильно работающего крупного предприятия - источника наполнения местного бюджета.</li><li>Устойчивость спроса на продукцию градообразующего предприятия.</li><li>Развитый промышленно-производственный потенциал.</li><li>Социальная ответственность градообразующего предприятия как гарантия сохранения профессионального коллектива предприятия.</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>Недостаточное развитие прочих отраслей обрабатывающей промышленности.</li><li>Наличие инфраструктурных ограничений, обусловленных отсутствием связи города Десногорска с общей сетью железных дорог России.</li><li>Отсутствие газификации в г. Десногорске.</li></ol>
Строительство	<ol style="list-style-type: none"><li>Наличие Генерального плана муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области и правил землепользования и застройки.</li><li>Наличие площадей для много- и малоэтажного строительства, объектов промышленного производства.</li><li>Увеличение объемов вводимого индивидуального жилья.</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>Недостаточное развитие отрасли строительства.</li><li>Отсутствие на территории города Десногорска предприятий по производству и выпуску строительных материалов.</li><li>Основной источник финансирования жилищного строительства – средства населения.</li></ol>
Транспорт	<ol style="list-style-type: none"><li>Наличие автовокзала.</li><li>Активная конкурентная среда услуг такси.</li><li>Доступность к автомобильному пассажирскому транспорту</li><li>Наличие автотранспортного сообщения г. Десногорска с городами Москва, Смоленск, Брянск, Калуга.</li><li>Близость федеральной автомобильной дороги А-101 «Москва-Бобруйск» (6 км.).</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>Отсутствие сообщения с железнодорожной системой РФ.</li><li>Отсутствие железнодорожного пассажирского сообщения между МО «город Десногорск» и другими городами России.</li><li>Увеличение нагрузки на дорожную сеть в связи с увеличением количества автотранспорта.</li><li>Удаленность от трассы М1 Москва-Минск.</li></ol>
Связь	<ol style="list-style-type: none"><li>Высокая обеспеченность</li></ol>	



## Муниципальное образование «город

Инвестиционный паспорт	населения телефонной связью. 2. Наличие на территории муниципального образования нескольких операторов мобильной связи: МТС, БИЛАЙН, Теле 2, Мегафон 3. Неограниченная возможность подключения к сети Интернет. 4. Развито кабельное и цифровое телевидение.	
	Потребительский сектор, малое предпринимательство  1. Реализация муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского климата на территории муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области» на 2014-2020 годы 2. Высокий уровень обеспеченности населения предприятиями торговли и общественного питания в «шаговой доступности». 3. Наличие разных форматов торговли от небольших павильонов до крупных сетевых супермаркетов. 4. Высокая покупательная способность населения.	1. Отсутствие собственного сельскохозяйственного производства. 2. Невысокий уровень развития малого и среднего предпринимательства в сфере ЖКХ, образования, бытовых услуг (химчистка, услуги гостиниц). 3. Основная доля субъектов малого бизнеса сосредоточена в торговле.
	Инвестиции  1. Наличие инвестиционного паспорта муниципального образования. 2. Наличие сформированных инвестиционных площадок. 3. Наличие градостроительной документации. 4. Размещение информации по инвестициям на сайте Администрации МО «город Десногорск» в сети Интернет.	1. Снижение доли средств местного бюджета в общем объеме инвестиций. 2. Отсутствие газификации г. Десногорска. 3. Отсутствие сообщения с железнодорожной системой РФ.
	Жилищно-коммунальное хозяйство  1. Высокая (100%) благоустроенность жилищного фонда центральным отоплением, водопроводом и канализацией. 2. Развитая сеть жилищно-коммунальных услуг. 3. Реализация мероприятий, направленных на благоустройство территорий города.	1. Низкая оснащенность МКД общедомовыми приборами учета потребления тепловой энергии и воды. 2. Отсутствие в городе специализированной дорожной ремонтно-строительной организации.
	Демографическая  1. Рост численности молодежи. 2. Наличие свободной рабочей	1. Миграционный отток населения



## Десногорск» Смоленской области

ситуация, занятость населения	силы. 3. Временное трудоустройство несовершеннолетних граждан в свободное от учебы время. 4. Высокий уровень граждан с высшим, в т.ч. техническим образованием.	(студентов). 2. Структурное несоответствие спроса и предложения рабочей силы. 3. Недостаток вакансий, соответствующих профессиональному образовательному уровню населения.
	<b>Возможности (О)</b>	<b>Угрозы (Т)</b>
Демографические процессы	1. Обеспечение многодетных семей земельными участками под ИЖС. 2. Развитая инфраструктура образования и здравоохранения.	1. Угроза оттока молодежи г. Десногорска в крупные города в силу экономических причин и престижных мотивов.
Экономика	1. Оптимизация бюджета по доходам и расходам. 2. Работа межведомственной комиссии по легализации доходов. 3. Наличие свободных площадок под строительство жилья в городе и промобъектов. 4. Выгодные (ниже среднеобластных) тарифы на тепловую энергию. 5. Развитие рынка информационных услуг. 6. Административное содействие в реализации инвестиционных проектов.	1. Повышение зависимости от дотаций, субсидий и субвенций регионального бюджета. 2. Рост цен и тарифов на электрическую энергию, транспортные услуги, ГСМ. 3. Не достаточно доходных источников для реализации социальных полномочий.
Образование	1. Наличие развитой системы дошкольного, общего и дополнительного образования. 2. Отсутствие очереди в детские сады. 3. Участие в конкурсах, национальных проектах, грантах.	
Спорт	1. Развитая система поддержки физкультуры и спорта (свыше 15 видов спорта). 2. Высокая обеспеченность учреждениями спорта – ФОК «Десна», ДЮСШ, школа бокса, плавательные бассейны и др. 3. Участие местных спортсменов в соревнованиях уровня РФ, ЦФО, международных.	1. Отсутствие средств для завершения строительства Универсального спортивного комплекса с ледовым катком.



## Муниципальное образование «город

### РАЗДЕЛ 14. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### Администрация муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области

Адрес: 216400, г. Десногорск, Смоленская область, 2 мкр.

Адрес электронной почты: [desnadm@admin-smolensk.ru](mailto:desnadm@admin-smolensk.ru)

Официальный сайт в ИНТЕРНЕТЕ: [desnogorsk.admin-smolensk.ru.](http://desnogorsk.admin-smolensk.ru)

№ п/п	Должность	ФИО лица, замещающего муниципальную должность	Телефон, факс Код (48153)
1	Глава муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области	Седунков Вячеслав Владимирович	7-18-50
2	Председатель Десногорского городского Совета	Блохин Владимир Николаевич	7-18-92
3	Заместитель Главы муниципального образования по социальным вопросам	Тощев Сергей Валентинович	7-12-50
4	Заместитель Главы муниципального образования по экономическим вопросам	Евсюкова Вера Васильевна	7-19-50
5	Заместитель Главы муниципального образования по городскому хозяйству и промышленному комплексу, председатель Комитета	Новиков Александр Александрович	7-32-19
6	Управляющий делами Администрации муниципального образования	Иванов Максим Николаевич	3-17-55
7	Начальник отдела экономики	Козлова Валентина Александровна	3-23-55



## Десногорск» Смоленской области

Департамент инвестиционного развития Смоленской области

<b>Заместитель Губернатора - начальник Департамента инвестиционного развития Смоленской области</b>	<b>Ровбель Ростислав Леонидович</b>	214025, г.Смоленск, <b>ул. Полтавская, д.8А</b> тел.: (4812) 20-55-20; факс: (4812) 20-55-39 E-mail: <a href="mailto:invest@admin-smolensk.ru">invest@admin-smolensk.ru</a> , <a href="mailto:dep@smolinvest.com">dep@smolinvest.com</a>
<b>ООО «Корпорация инвестиционного развития Смоленской области»</b>	<b>Кассиров Константин Петрович</b>	г. Смоленск, ул. Полтавская, д.8а (здание БТИ, 4 этаж) Тел./ф. (4812)77-00-10 E-mail: <a href="mailto:smolregion67@yandex.ru">smolregion67@yandex.ru</a>

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:  
[www.smolinvest.com](http://www.smolinvest.com)