



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ГОРОД ДЕСНОГОРСК»  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

# Инвестиционный паспорт





## Муниципальное образование «город







## Десногорск» Смоленской области





## Муниципальное образование «город



### Уважаемые друзья!

Смоленщина - западные ворота Великой России. Биография Смоленщины - яркая страница истории нашего народа, написанная огнем и кровью защитников Отечества, дерзновенным духом, светлым умом и умелыми руками смолян.

Здесь из века в век бьется животворный родник силы и мудрости русского народа, питающий славянскую культуру и государственность. Здесь живут мужественные и трудолюбивые, жизнерадостные и отзывчивые люди, которые делами своими множат добрую славу родного края, верно хранят его традиции и память о своих земляках.

Наша земля подарила миру плеяду выдающихся ученых, писателей и поэтов, художников и музыкантов, военачальников и общественных деятелей. Навечно в историю государства Российского вписаны имена Григория Потёмкина и Павла Нахимова, Александра Твардовского и Михаила Исаковского, Николая Пржевальского и Михаила Глинки, первого космонавта планеты Юрия Гагарина.

Выгодное географическое расположение области создаст необходимые предпосылки для наращивания и реализации инвестиционных возможностей региона. Смоленская область активно сотрудничает с зарубежными партнерами в торгово-экономической, научно-технической и культурной сферах.

Располагая существенными территориальными и энергетическими ресурсами, а также значительным техническим и интеллектуальным потенциалом, Смоленская область является одним из самых удобных регионов для развития логистических и терминальных центров.

Смоленская область - важнейший транспортный и коммуникационный узел. Через нее проходят кратчайшие автомобильные и железнодорожные магистрали, связывающие Западную Европу с Центральной Россией.

Крупные инвестиционные возможности сосредоточены в машиностроительном комплексе области, достаточно перспективным является и развитие сельского хозяйства.

Большое значение для россиян и жителей ближнего и дальнего зарубежья имеет развитие туристической инфраструктуры Смоленской области. Земля Смоленщины с её красивейшей природой, богатейшим историческим наследием, древними городами, архитектурными памятниками, музеями, становится гостеприимным домом, как для туристов, так и для инвесторов.

Доброжелательность и гостеприимство смолян, богатая история и познавательная современность делают пребывание на пашей земле не только полезным, но и приятным.

Приглашаю инвесторов ближе познакомиться со Смоленской областью.

Желаю всем представителям деловых кругов успехов в реализации инвестиционных проектов, благополучия и процветания бизнеса.

Добро пожаловать па Смоленщину!

Губернатор Смоленской области

А. В. Островский



## Десногорск» Смоленской области



### Уважаемые господа!

Четыре десятилетия назад на карте древней смоленской земли появился новый город, город - спутник Смоленской АЭС с красивым названием Десногорск.

Десногорск сегодня - красивый благоустроенный город, где проживает около 30 тысяч жителей, он расположен на берегу живописного водохранилища, что способствует развитию туризма. Микрорайоны города сформированы многоэтажной застройкой (в основном, девяти и шестнадцатиэтажными домами), с размещенными внутри нее детскими учреждениями. Одним из значимых мест Десногорска является Курган Славы и памяти. В 2014 году открыт памятник строителям города и Смоленской атомной станции.

В городе работают четыре общеобразовательные школы, восемь детских садов, медико-санитарная часть № 135, художественная и музыкальная школы, Десногорский энергетический колледж, две библиотеки, Дворец молодежи, Дом детского творчества, городской центр поддержки молодежи, детско-юношеская спортивная школа, физкультурно-оздоровительный комплекс «Десна».

В городе большое значение придается развитию спорта. Проводится множество спортивных мероприятий различного уровня, ведется строительство универсального спортивного комплекса с ледовым катком.

Основной отраслью промышленности Десногорска является производство электроэнергии, представленной градообразующим предприятием Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция». Кроме того, в городе работают два предприятия по производству полиэтиленовой пленки - ООО «Полимер» и ООО «Десногорский полимерный завод», продукция которых реализуется не только в области, но и в целом по России и в страны ближнего зарубежья. ООО «Десна-хлеб» - занимается производством хлеба и хлебобулочных изделий, ООО «СТК» занимается производством мебели, ООО «САЭМ» производит станки лазерной резки. В городе также имеются строительные, транспортные организации, организации торговли и обслуживания населения. Распоряжением Правительства РФ от 11.11.2013г. №2084-р «О схеме территориального планирования в РФ в области энергетики» принято решение о строительстве САЭС-2 с планируемыми датами запуска первого и второго энергоблоков в 2025-2030 годах. Строительство САЭС-2 привлечет в регион около 300 млрд. рублей прямых инвестиций, позволит увеличить размер валового регионального продукта, обеспечит наполнение бюджета налоговыми поступлениями.

Строительство Смоленской АЭС – 2 откроет новые перспективы развития не только нашего города, но и области в целом.

Особое место в городе занимает жилищное строительство. В 2014 году сдан в эксплуатацию многоквартирный жилой дом, в 5-м и 8-м микрорайонах ведется строительство индивидуальных жилых домов, в 7 микрорайоне выделены земельные участки многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства, разработаны проекты застройки 9-го и 10-го микрорайонов.

На протяжении ряда лет муниципальное образование «город Десногорск» Смоленской области тесно сотрудничает с Чаусским районом Могилевской области Республики Беларусь и имеет побратимские связи с п. Герьен в Венгрии.

На территории муниципального образования имеется три инвестиционные площадки.

Мы приглашаем к себе инвесторов, готовых развивать в городе Десногорске производство, создавая тем самым рабочие места и достойную жизнь его жителям.

**Глава муниципального образования  
«город Десногорск» Смоленской области**

**В.В. Седунков**





## Муниципальное образование «город

### Уважаемые товарищи!



Несмотря на сложную экономическую и политическую обстановку в стране, Десногорск с оптимизмом смотрит в будущее. Во-первых, действующая АЭС будет работать еще как минимум, лет 20. Во-вторых, начались изыскательские работы и привязка проекта «Смоленская АЭС-2». С реализацией этого крупнейшего инвестиционного проекта Губернатор Смоленской области связывает социально-экономические перспективы не только Десногорска, но и всей Смоленщины.

Смоленская АЭС, являясь градообразующим предприятием, активно помогает в содержании и благоустройстве города. В городе Десногорске успешно работает общественная организация «Совет руководителей организаций», возглавляемая директором Смоленской АЭС А.И. Васильевым.

В 2013 году, объявленном в России Годом охраны окружающей среды, экологическая безопасность Смоленской АЭС получила самую высокую общественную оценку. За особый вклад в охрану окружающей среды

атомная станция удостоена высоких международных наград.

Установленный в 2014 году памятный знак «Добрый ангел» - символ доверия общественности мирному атому, стал еще одним признанием общих достижений и побед атомщиков.

На протяжении нескольких лет Общественный совет Росатома и Фонд содействия развитию муниципальных образований «Ассоциация территорий расположения атомных электростанций» проводят открытые конкурсы социально значимых проектов среди организаций территорий расположения отраслевых объектов. Победители получают денежные гранты. В 2014 году лидерами конкурса стали 18 организаций Десногорска, Рославля и Смоленска. Проекты направлены на охрану окружающей среды, развитие культуры и творчества, городской среды, информационно-просветительской и образовательной деятельности в области использования атомной энергии.

**Председатель Десногорского городского  
Совета**

**В.Н. Блохин**



## Десногорск» Смоленской области



**Почтовые реквизиты Администрации муниципального  
образования «город Десногорск» Смоленской области**

216400, г. Десногорск, Смоленская область, 2 мкр., здание  
Администрации

Адрес электронной почты: [desnadm@admin-smolensk.ru](mailto:desnadm@admin-smolensk.ru)

Официальный сайт в ИНТЕРНЕТЕ: [desnogorsk.admin-smolensk.ru](http://desnogorsk.admin-smolensk.ru).



# Муниципальное образование «город

## СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Общие сведения. Географическое положение и природные ресурсы	9
2. Социально-экономическое развитие	11
2. 1. Основные показатели социально-экономического развития МО в 2015 году	11
2. 2. Уровень жизни населения	11
2. 3. Консолидированный бюджет МО	12
3. Финансовый рынок	14
4. Инвестиционный климат	14
4. 1. Объем, структура инвестиций МО	14
4. 2. Информация о реализации инвестиционных проектов на территории МО	15
4. 3. Формы поддержки инвесторов	15
4. 4. Инвестиционные площадки	16
5. Малое предпринимательство	21
6. Торговля	21
7. Промышленность	21
8. Транспорт и дорожное хозяйство	23
9. Связь и информатизация	23
10. Строительство	23
11. Рынок труда	24
12. Социальная сфера	24
12. 1. Наука и образование	24
12. 2. Здравоохранение	24
12. 3. Культура	24
12. 4. Физкультура и спорт	25
12. 5. Туризм	25
13. SWOT-анализ муниципального образования	27
14. Контактная информация	30





## Десногорск» Смоленской области

### РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ, ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ



Железнодорожных и автомобильных магистралей федерального значения город Десногорск не имеет, до автодороги Москва-Бобруйск – 6 км.

#### Расстояние от г. Десногорска до:

- г. Брянск – 180 км
- г. Москва – 370 км
- г. Смоленск- 150 км
- г. Калуга – 235 км
- г. Рославль – 30 км
- г. Минск – 429 км

Территориально муниципальное образование «город Десногорск» Смоленской области со всех сторон граничит с Рославльским районом.



## Муниципальное образование «город

В конце 60-х годов в рамках реализации государственной энергетической программы страны на правительственном уровне было принято решение о строительстве Смоленской атомной электростанции. Сооружение такого уровня объекта на Смоленщине было взаимосвязано с формированием на территории Рославльского района нового населенного пункта, а именно поселка энергетиков. 26 февраля 1974 года населенный пункт при строительстве Смоленской АЭС зарегистрирован, и ему присвоено название Десногорск, а в 1989 году поселку присвоен статус города областного подчинения.

Город Десногорск расположен в бассейне реки Десна в пределах Смоленско-Московской возвышенности, на юго-западной ее окраине на берегу Десногорского водохранилища.

Общая площадь муниципального образования составляет 6960 га.

Климат в городе более мягкий, чем по Смоленской области, так как на него оказывают влияние торфяники, большие лесные массивы и водохранилище.

В состав муниципального образования входят: городской округ и сельский населенный пункт.

Численность постоянного населения в 2015 году составила 28,33 тыс. человек. Численность в трудоспособном возрасте составила 18,4 тыс. человек.

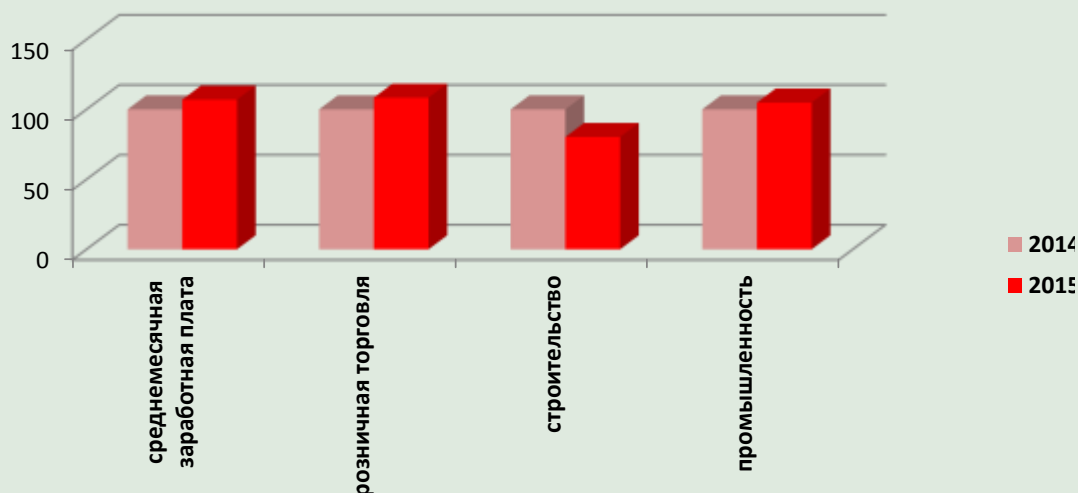




## Десногорск» Смоленской области

### РАЗДЕЛ 2. СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

#### 2.1 Основные показатели социально-экономического развития муниципального образования «город Десногорск» в 2015 году.



Промышленность является основной отраслью экономики муниципального образования, в которой занято значительное число работающих.

В 2015 году по муниципальному образованию отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг в действующих ценах в сумме 39771,3 млн. руб. или 104,9 % к уровню 2014 года. Основной объем промышленного производства (около 80%) приходится на Смоленскую АЭС. Оборот розничной торговли по сравнению с прошлым годом увеличился на 8,4%.

#### 2.2 Уровень жизни населения

В 2015 году среднемесячная заработная плата по муниципальному образованию «город Десногорск» Смоленской области составила 39614,0 рублей, что является самой высокой в области. Рост заработной платы к 2014 году составил 107 %.

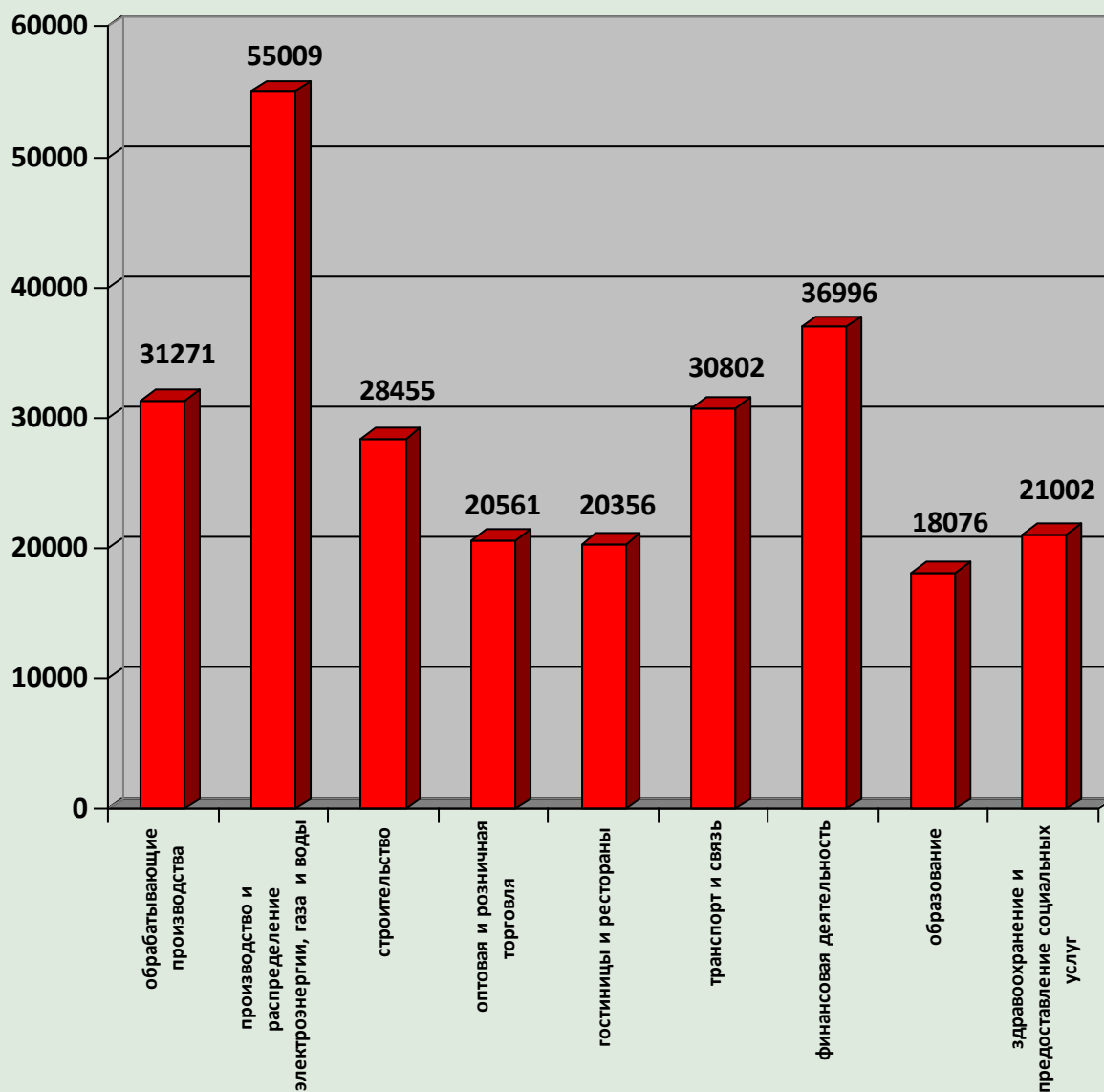
Наряду с ростом денежных доходов, в 2015 году сохранилась тенденция роста денежных расходов населения.

**Среднемесячная заработная плата  
по основным видам экономической деятельности за 2015 год**





## Муниципальное образование «город



### 2.3 Консолидированный бюджет г. Десногорска

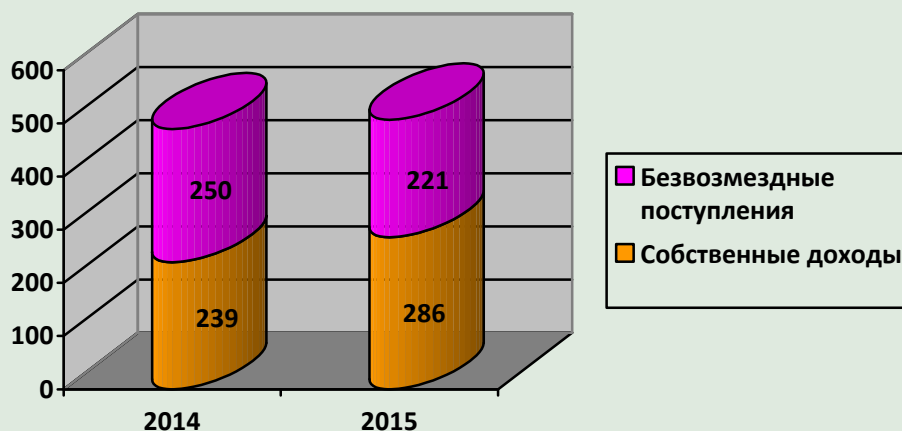
Годовой план доходов местного бюджета муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области за 2015 год выполнен на 94,6 % (получено 465,1 млн.руб. при годовом плане 491,6 млн.руб.), в т.ч.:

- налоговые и неналоговые доходы получены в сумме 244,3 млн. руб. при плане 252,6 млн.руб. или 96,7 %;
- безвозмездные поступления от других бюджетов – в сумме 220,8 млн. руб.

**Доходы консолидированного бюджета города в 2014-2015 годах  
(млн. руб.)**

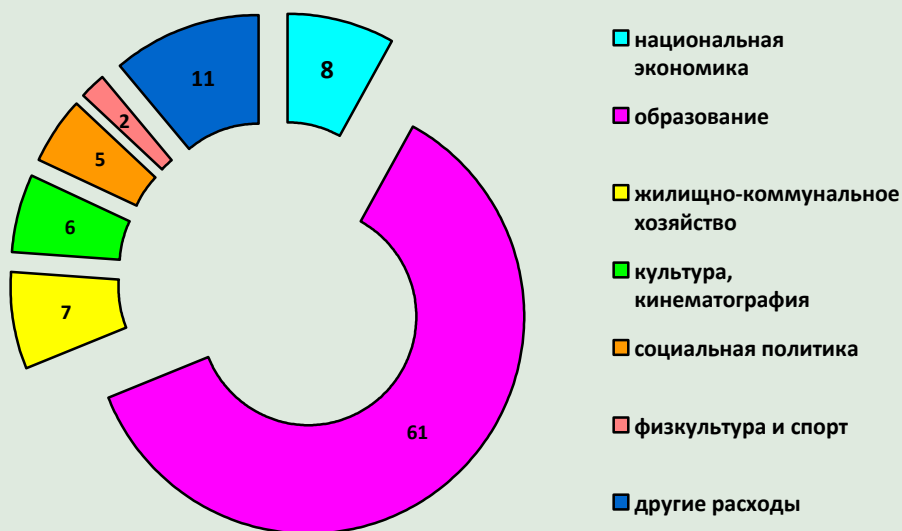


## Десногорск» Смоленской области



Годовой план расходов местного бюджета муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области за 2015 год выполнен на 92,8 % (исполнено 464,2 млн.руб. при годовом плане 500,4 млн.руб.).

### Структура расходов консолидированного бюджета г. Десногорска в 2015 году (%)





# Муниципальное образование «город

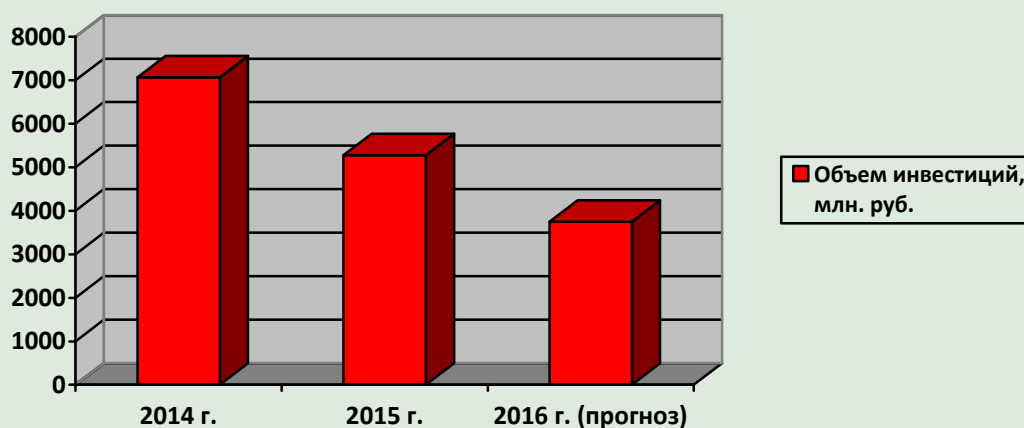
## РАЗДЕЛ 3. ФИНАНСОВЫЙ РЫНОК

### Организации, представляющие финансово-кредитную систему

Название	Ф.И.О. руководителя	Телефон	Адрес
<b>Страховые компании</b>			
Десногорский филиал ООО СК «Московия»	Седнева Ольга Сергеевна	7-77-95	г. Десногорск, 2 мкр., д.18
Страховая компания ERGO	Насонова Нина Алексеевна	7-13-45 7-26-41	г. Десногорск, 1 мкр., д.5
ПАО СК «Росгосстрах»	Горякова Светлана Михайловна	7-15-30	г. Десногорск, 2 мкр., д.18 кв.1
Обязательное медицинское страхование «Согаз Мед»	Вторушина Галина Геннадьевна	3-20-56	г. Десногорск, 3 мкр., д. 20, 1 подъезд
ООО страховая компания «Цюрих»	Милешина Наталья Сергеевна	7-77-65	3 мкр., общ. 4
Региональный филиал «Ада - Атоммед»	Зокермахер Аркадий Шмульевич	7-19-26	г. Десногорск, 3 мкр., д. 22
<b>Банки</b>			
Филиал Сбербанка России – Среднерусский банк, Смоленское отделение № 8609/075	Копылова Анастасия Александровна	7-19-20	г. Десногорск, 3 мкр.
Филиал ОАО «Газэнергобанк»	Мареева Наталья Ивановна	3-30-38	г. Десногорск, 4 мкр. д.8

## РАЗДЕЛ 4. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ

### 4.1 Объем, структура инвестиций муниципального образования







## Десногорск» Смоленской области

### 4.2 Информация о реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования

Одним из направлений деятельности Администрации в отчетном году определена работа по обеспечению притока инвестиций.

Поскольку город Десногорск является городом спутником Смоленской АЭС, основной объем инвестиций по городу, как и в прошлые годы, приходится на Смоленскую АЭС, доля которого в общем объеме инвестиций составляет 94,5% (в 2014 году – 93,8%).

В целом по муниципальному образованию объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий за 2015 год составил 5278,5 млн.руб. или 74,7% к 2014 году (за 2014 год – 7064,7 млн.руб.).

Основным источником инвестиций являются привлеченные средства – 95,1% или 5018,9 млн.руб. и лишь 255,7 млн.руб. составляют собственные средства предприятий.

### 4.3 Формы поддержки инвесторов

В Смоленской области создана система мер государственной поддержки, направленная на стимулирование предпринимательской и инвестиционной активности предприятий, расположенных на территории региона.



Муниципальные преференции: применение понижающего коэффициента к базовым размерам арендной платы за земельные участки, предоставленные для строительства (кроме жилищного и дачного строительства), равный 0,4.

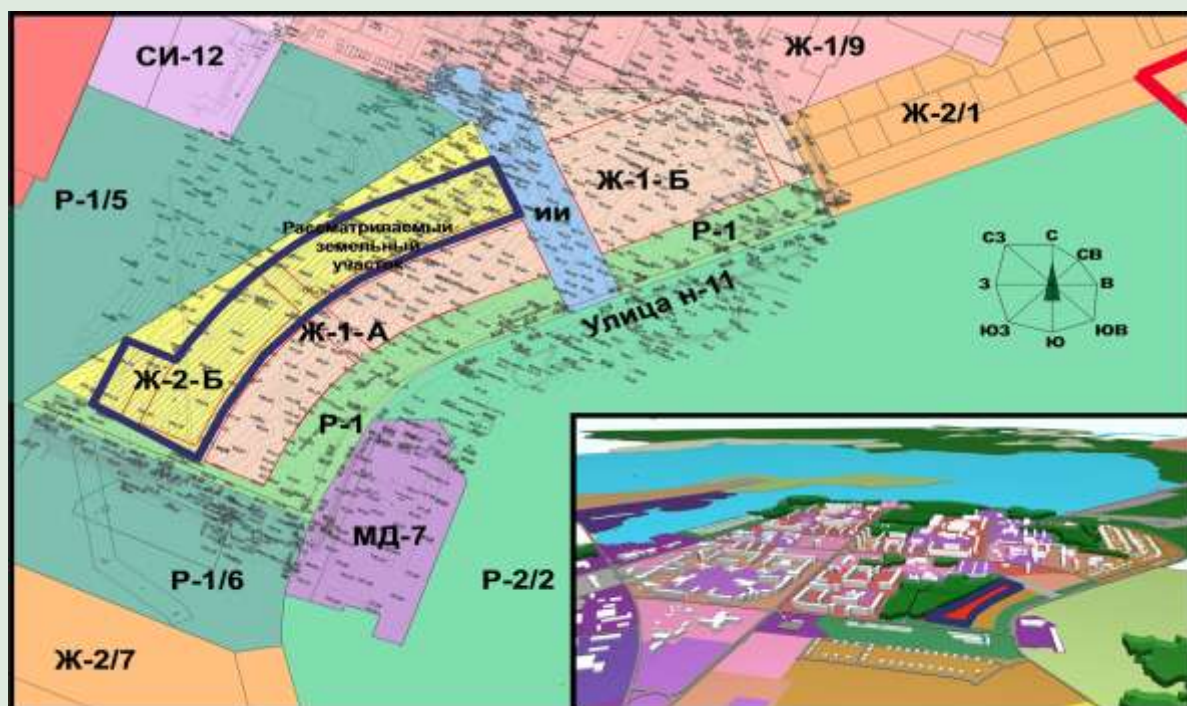


## Муниципальное образование «город

### 4.4 Инвестиционные площадки

Основной целью реализации муниципальной инвестиционной политики является создание комфортных условий для развития бизнеса. Инвесторам предлагается ряд инвестиционных площадок.

#### Инвестиционная площадка № 67-26-03«IV микрорайон, III очередь застройки»



Границы земельного участка	Площадь – 3,0 га
Ливневая канализация	Расстояние до врезки – 150м
Канализационный коллектор	Расстояние до врезки - 500 м
Сеть водоснабжения	Расстояние до врезки -50 м
Тепловая камера ТК-13	Расстояние до врезки – 300-350м

#### 1. Месторасположение:

- Смоленская область, г.Десногорск, 4 микрорайон;
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 40 км.

#### 2. Характеристика участка:

- площадь – 3,0 га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – муниципальная.

#### 3. Подъездные пути:

- автомобильная дорога





## Десногорск» Смоленской области

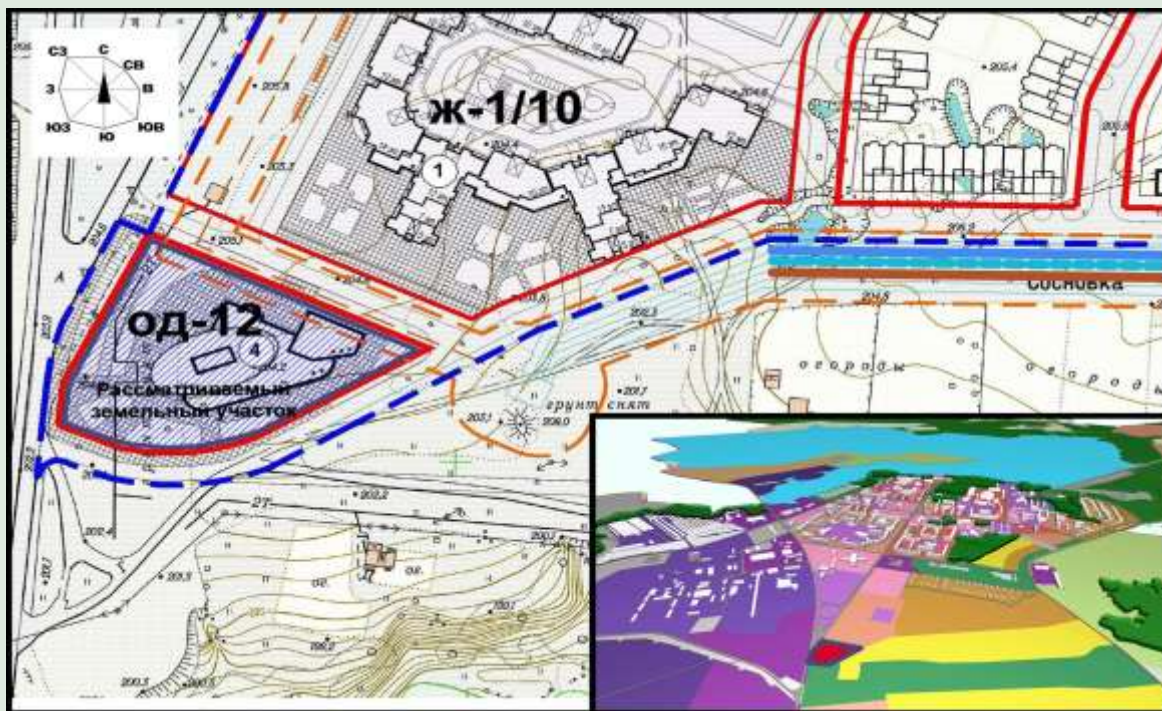
### 4. Инженерные коммуникации:

- газоснабжение - в муниципальном образовании отсутствует газоснабжение;
- электроснабжение – точка подключения - 600м, ориентировочный срок подключения – от 6 до 15 месяцев. Ориентировочная стоимость подключения -1,49 млн.руб.
- теплоснабжение – первую точку подключения предусмотреть от тепловой камеры ТК-6Д 4 мкр.; вторую точку подключения – от тепловой камеры ТК-12, ориентировочный срок подключения – от 7 до 12 месяцев. Ориентировочная стоимость подключения 1,3-1,8 млн.руб.
- водоснабжение – первую точку подключения водопровода предусмотреть от ВК-82А 4 мкр., вторую точку – от магистрального водопровода 6 мкр. Ориентировочный срок подключения - от 8 до 12 месяцев. Ориентировочная стоимость подключения - 1,34 млн.руб.
- водоотведение - подключение в магистральный коллектор с устройством камеры гашения и далее на КНС-6. Ориентировочный срок подключения – от 5 до 12 месяцев. Ориентировочная стоимость подключения – 1,63 млн.руб.

**5. Условия предоставления:** возможно предоставление земельного участка в собственность после завершения строительства собственнику строения, сооружения по действующим ставкам на момент выкупа.

Расчетная стоимость аренды – 2 311 122,24 руб. в год.

### Инвестиционная площадка №67-26-05 «Бизнес-центр с гостиницей»



Границы земельного участка	Площадь - 0.8 га
Ливневая канализация (запроектированная)	Расстояние до врезки – 150м





## Муниципальное образование «город

Канализационный коллектор (запроектированный)	Расстояние до врезки - 150 м
Сеть водоснабжения (водопровод на ЗАО «Автотранс»	Расстояние до врезки -50 - 150м
Тепловая камера ТК-6Е	Расстояние до врезки – 300-350м

### 1. Месторасположение:

- Смоленская область, г.Десногорск, 5 микрорайон;
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 40 км.

### 2. Характеристика участка:

- площадь – 0.8га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – государственная до разграничения.

### 3. Подъездные пути:

- автомобильная дорога

### 4. Инженерные коммуникации:

газоснабжение – в муниципальном образовании отсутствует газоснабжение;

- электроснабжение – точка подключения - 200 м (ВЛ-10кВ №1026). Ориентировочный срок подключения – от 6 до 15 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 0,8-1,2 млн. руб.;

- водоснабжение – одну точку подключения водопровода предусмотреть от запроектированного водопровода 5 мкр., вторую точку подключения – от водопровода, идущего на ЗАО «Автотранс. Ориентировочный срок подключения – от 8 до 13 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 1,3-1,4 млн. руб.

- водоотведение – подключение хозфекальной канализации предусмотреть в запроектированную хозфекальную канализацию 5 микрорайона. Ориентировочный срок подключения – от 7-12 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 1,8 млн. руб.

- теплоснабжение - подключение теплосетей предусмотреть в запроектированную тепловую сеть 5 мкр. Ориентировочный срок подключения – от 8 до 12 месяцев, ориентировочная стоимость подключения -1,5 млн. руб.

**5. Условия предоставления:** возможно предоставление земельного участка в собственность после завершения строительства собственнику строения, сооружения по действующим ставкам на момент выкупа.

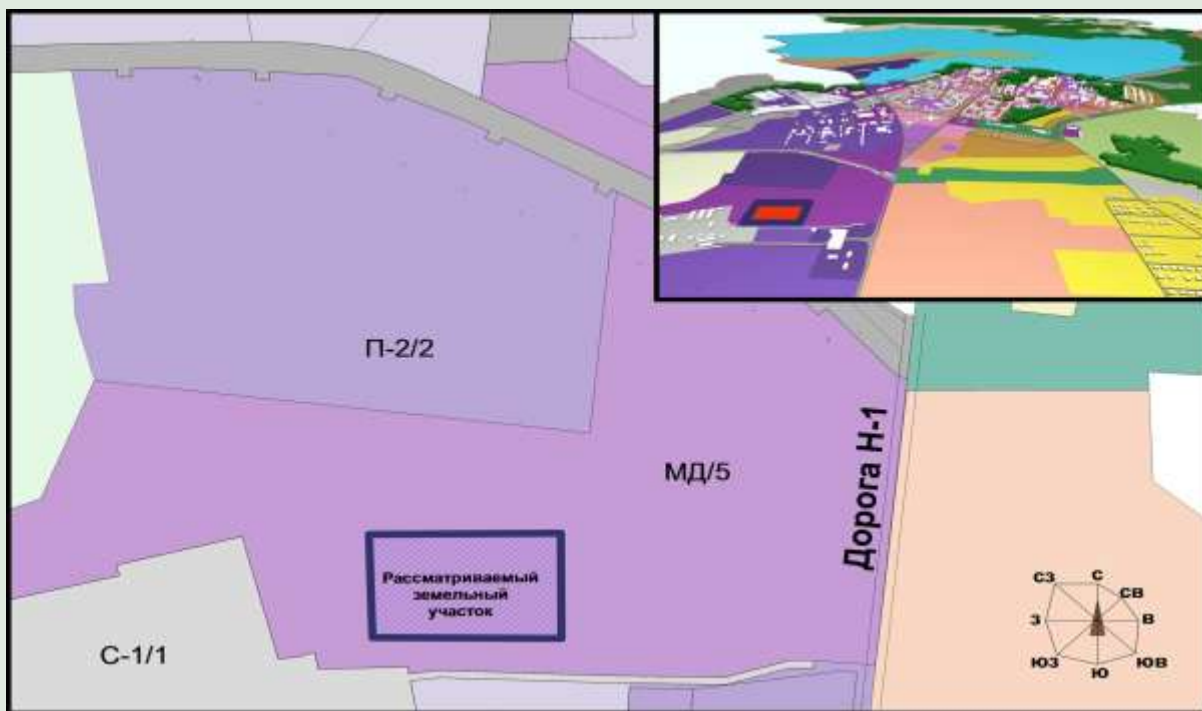
Расчетная стоимость аренды – 3 327 138,92 руб. в год.

### Инвестиционная площадка № 67-26-07

«Объекты капитального строительства организаций оптово-розничной торговли, служб сервиса и ремонта, небольших производств и мастерских, непосредственно обслуживающих население»



## Десногорск» Смоленской области



Границы земельного участка	Площадь – 1.0 га
Ливневая канализация (проектируемая)	Расстояние до врезки - 1000м
Канализационный коллектор	Расстояние до врезки – 300-400м
Сеть водоснабжения	Расстояние до врезки -300-400м
Тепловая сеть 7 микрорайона	Расстояние до врезки – 300- 400 м

### 1. Месторасположение:

- Смоленская область, г.Десногорск, многофункциональная деловая и обслуживающая зона (МД/5);
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 40 км.

### 2. Характеристика участка:

- площадь – 1.0 га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – государственная до разграничения

### 3. Подъездные пути:

- грунтовая дорога

### 4. Инженерные коммуникации:

- газоснабжение - в муниципальном образовании отсутствует газоснабжение;
- электроснабжение – точка подключения - 600 м (ВЛ-10кВ №1026). Ориентировочный срок подключения – от 7 до 15 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 1,6-2,0 млн. руб.;



## Муниципальное образование «город

- водоснабжение – точку подключения водопровода предусмотреть от водопровода, идущего на Я/О-100/5, в точках врезки предусмотреть запорную арматуру. Установить приборы учета потребления хозяйственной воды. Ориентировочный срок подключения – от 9 до 12 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 1,3-1,8 млн.руб.

- водоотведение – нет сетей, подключение в индивидуальный антисептик. Ориентировочный срок подключения - от 7 до 12 месяцев, ориентировочная стоимость подключения – 0,3 млн.руб.

- теплоснабжение – подключение к тепловой сети 7 мкр. Ориентировочный срок подключения – от 7 до 13 месяцев, ориентировочная стоимость подключения 1,5-2,0 млн. руб.

**5. Условия предоставления:** возможно предоставление земельного участка в собственность после завершения строительства собственнику строения, сооружения по действующим ставкам на момент выкупа.

Расчетная стоимость аренды – 485 818,95 руб. в год.

### РАЗДЕЛ 5. МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

Малый бизнес в городе охватывает практически все сферы деятельности, вносит значительный вклад в обеспечение жизнедеятельности муниципального образования, предоставления рабочих мест.

По состоянию на 1 января 2016 года в городе зарегистрировано 528 субъектов малого и среднего бизнеса.

С 2002 года в городе работает некоммерческая организация «Десногорский муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства», который осуществляет выдачу микрозаймов индивидуальным предпринимателям. За 2015 год Фондом выдано ИП 32 микрозайма на сумму 1426,5 тыс.руб.

### РАЗДЕЛ 6. ТОРГОВЛЯ



В городе Десногорске функционируют 236 предприятий розничной торговли, из них 210 магазинов стационарной торговли и 26 нестационарной торговли. Общая площадь торговых объектов муниципального образования составляет 21540 кв.м. Все предприятия торговли являются частными. В 2015 году оборот розничной торговли составил

762,6 млн. руб. или 108,4 % к 2014 году, в том числе оборот розничной торговли продовольственными товарами составил 651,4 млн. рублей, рост к 2014 году составил 109,9%.

Торговая сеть города представлена супермаркетами «Магнит» (ЗАО «Тандер») – 4 магазина, ЗАО «Дикси-Юг» - 1 магазин, «Пятерочка» (ООО «Агроторг») - 4 магазина, ООО «Евроторг-запад» - 3 магазина и ПК «Лаваш 2» - 3 магазина, сетью мини-маркетов





## Десногорск» Смоленской области

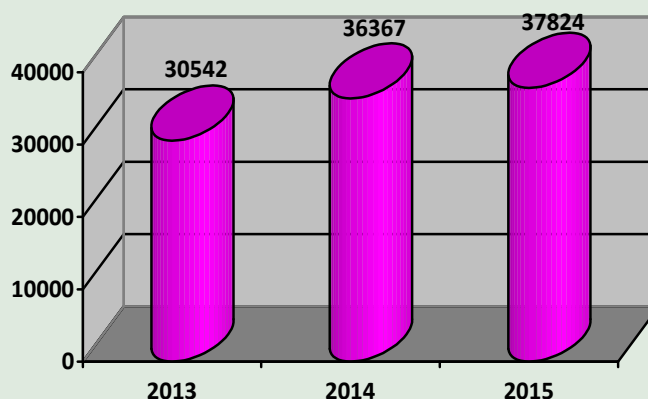
и небольших продовольственных магазинов; промышленными магазинами, а также имеется городской рынок.

### РАЗДЕЛ 7. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Промышленность является основной отраслью экономики муниципального образования, в которой занято значительное число работающих.

В 2015 году по муниципальному образованию объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в действующих ценах составил 39771,3 млн.руб. или 104,9 % к уровню 2014 года.

#### Динамика промышленного производства по МО «город Десногорск» (млн.руб.)



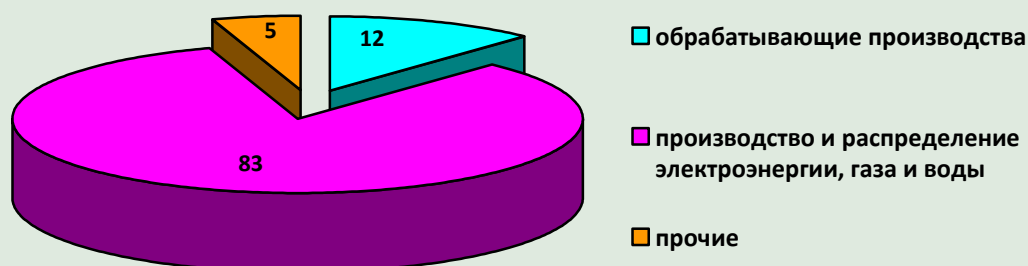
В прошедшем году сохранился рост по обрабатывающему производству. Предприятиями обрабатывающей промышленности (производство пластмассовых изделий) отгружено товаров собственного производства на 4869,7 млн.руб. Основной объем по данной отрасли приходится на ООО «Полимер» и ООО «ДПЗ», осуществляющих производство полиэтиленовой пленки.





## Муниципальное образование «город

### Виды экономической деятельности, которыми представлено промышленное производство



Доля произведенной и отгруженной продукции города Десногорска в общем объеме промышленной продукции области составляет 15%.

Основной объем промышленного производства (около 80%) приходится на филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция», который кроме производства электрической энергии, производит тепловую энергию и обеспечивает муниципальное образование питьевой водой.

## РАЗДЕЛ 8. ТРАНСПОРТ И ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО



Общая протяженность улично-дорожной сети города Десногорска с твердым покрытием составляет 57,4 км., в т.ч. протяженность автомобильных дорог местного значения - 28,3 км.

Железнодорожных и автомобильных магистралей федерального значения город Десногорск не имеет, до автодороги Москва-Бобруйск – 6 км.

Город Десногорск имеет автобусное сообщение как с областными центрами России, так и районными центрами области.

## РАЗДЕЛ 9. СВЯЗЬ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Услуги связи в муниципальном образовании «город Десногорск» оказывает Смоленский филиал ОАО «Ростелеком», а именно: местную, внутризоновую,



## Десногорск» Смоленской области

междугородную, международную связь, услуги проводного вещания, высокоскоростной доступ к сети Интернет.

Кроме этого, существует кабельное телевидение ООО ТРВК «Десна-ТВ».

Сотовую связь обеспечивают 4 оператора – МТС, Билайн, ТЕЛЕ-2, Мегафон.

Оператором почтовой связи является УФПС Смоленской области филиал ФГУП «Почта России».

### РАЗДЕЛ 10. СТРОИТЕЛЬСТВО

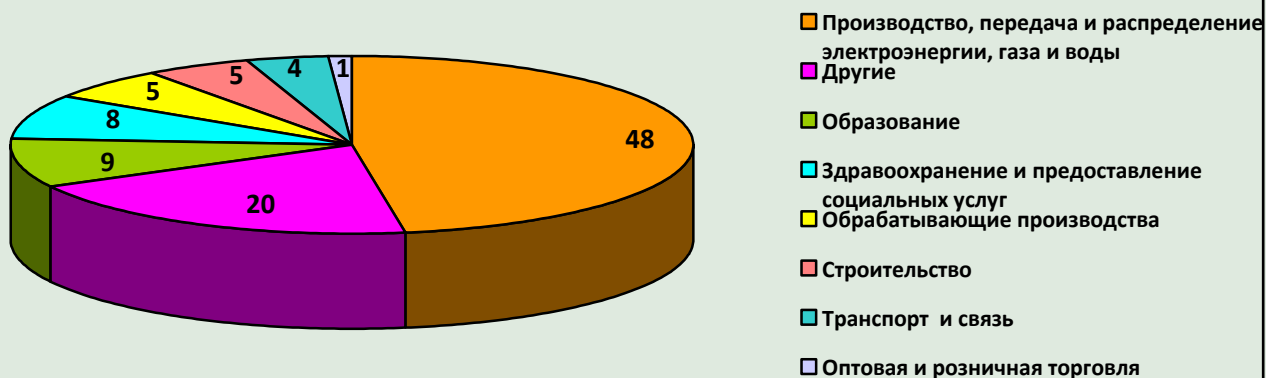
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в МО в 2015 году составил 426450,1 тыс.руб. или 80,3 % к уровню 2014 года.

Ввод жилья в 2015 году ставил 6099 кв.м. общей площади жилья, что составляет 54% к 2014 году. В том числе населением построено 14 индивидуальных жилых домов, общей площадью 2851 кв.м., что составляет 146 % к 2014 году.

Общая площадь жилого фонда муниципального образования составляет 716,284 тыс.кв.м., на одного жителя приходится 25,3 кв.м.

В целях обеспечения многодетных семей дополнительными мерами социальной поддержки с 2012 года ведется работа по бесплатному предоставлению в собственность участков гражданам, имеющих трех и более детей.

### РАЗДЕЛ 11. РЫНОК ТРУДА



### РАЗДЕЛ 12. СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

#### 12.1. Наука и образование

На территории города функционируют 8 муниципальных бюджетных учреждений дошкольного образования, 4 общеобразовательные школы, одно вечернее (сменное) учреждение – Центр образования, Дом детского творчества, «Десногорский энергетический колледж». Общее количество воспитанников и обучающихся в учреждениях образования г. Десногорска 5508 человек, из них в детских дошкольных учреждениях - 1818 человек, в общеобразовательных школах и Центре образования -



## Муниципальное образование «город

2923 человек, в Доме детского творчества - 767 человек. В сфере среднего профессионального образования обучается 520 человек.

### 12.2 Здравоохранение

Здравоохранение в городе Десногорске представлено государственным медицинским учреждением – ФГБУЗ «МСЧ-135». Общий коечный фонд составляет 194 койки, из них: круглосуточных – 152, дневного стационара - 42. В составе МСЧ-135 две поликлиники, детская поликлиника, детское отделение, женская консультация, акушерско-гинекологическое отделение, физиотерапевтическое отделение, 6 здравпунктов, родильный дом, станция скорой помощи. Мощность амбулаторно-поликлинических подразделений 730 посещений в смену.

### 12.3 Культура



Культурную сферу города составляют: центральная библиотека, детская библиотека, городской центр досуга, детская музыкальная школа, детская художественная школа, историко-краеведческий музей, городской центр поддержки молодежных и детских общественных объединений. На базе этих учреждений в сфере культуры действует более 50 творческих коллективов.

В рамках летней оздоровительной кампании учреждениями культуры при участии общественных объединений проведено 312 мероприятий, охвачено около 18 тыс. человек.

В 2015 году страна отмечала 70-летие Великой Победы, в рамках этой даты была проведена реконструкция музея «Поискового движения».

### 12.4 Физкультура и спорт

В городе функционируют 83 спортивных сооружения, из них: 1 стадион с трибунами, 44 плоскостных спортивных сооружений, 11 спортивных залов, 5 плавательных бассейнов, ФОК «Десна», ДЮСШ.

По состоянию на 31 декабря 2015 года в г. Десногорске физкультурой и







## Десногорск» Смоленской области

спортом занимается 4647 человек и это более 16 процентов от общего количества населения в городе. Работают 22 тренера по 24 видам спорта. Из самых значимых мероприятий в 2015 году: чемпионат города по мини – футболу, чемпионат г. Десногорска по бадминтону среди школьников города, легкоатлетический кроссгандикап «Березка», финал Чемпионата школьной баскетбольной лиги «КЭС-Баскет», открытый Международный семинар по корейскому боевому искусству фехтования на мечях «Хайдонг Гумдо».

### 12.5 Туризм

В городе имеются предпосылки развития въездного туризма. Богатая историко-культурная база, красивая и разнообразная природа, огромное водохранилище с чистой водой, значительные территории с благоприятной экологической обстановкой, живописные ландшафтные места, расположенные около водохранилища. Есть условия для развития дайвинг-спорта, малого судоходства, рыбалки, охотничьего и экстремального туризма. Ежегодная посещаемость составляет более 10000 человек.



В районе 30 – км. зоны расположены места для развития религиозного туризма. Имеется 10 восстановленных родников и Святых источников. В городе построен и функционирует Храм в честь Иконы Божией Матери «Всех скорбящих Радость» и церковь «Стефана Великопермского».

Имеется разветвленная система дорог, проходящих через памятные места. Город с современной застройкой и архитектурой, имеет места воинской Славы событий 1941-1945 гг. В

Десногорске можно развивать детско-юношеский, событийный и культурный туризм. В городе регулярно проводятся молодежные фестивали и слеты. В окрестностях города возможно развитие лыжного туризма.



## Муниципальное образование «город

### Достопримечательности города



**Памятный знак жертвам радиационной катастрофы**



**Памятный знак «Хлеб нашей памяти»**



**Памятник строителям города Десногорска и атомной станции**



**Памятник погибшим морякам всех поколений**



## Десногорск» Смоленской области

### 13. SWOT- анализ муниципального образования «город Десногорск»

SWOT - анализ является отправной точкой для всестороннего изучения ситуации в муниципальном образовании. Он позволяет выявить сильные и слабые стороны, а также потенциальные возможности и угрозы муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области.

	Сильные позиции (S)	Слабые позиции (W)
Промышленный сектор	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Наличие САЭС, как стабильно работающего крупного предприятия - источника наполнения местного бюджета.</li><li>2. Устойчивость спроса на продукцию градообразующего предприятия.</li><li>3. Развитый промышленно-производственный потенциал.</li><li>4. Социальная ответственность градообразующего предприятия как гарантия сохранения профессионального коллектива предприятия.</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Недостаточное развитие прочих отраслей обрабатывающей промышленности.</li><li>2. Наличие инфраструктурных ограничений, обусловленных отсутствием связи города Десногорска с общей сетью железных дорог России.</li><li>3. Отсутствие газификации в г. Десногорске.</li></ol>
Строительство	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Наличие Генерального плана муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области и правил землепользования и застройки.</li><li>2. Наличие площадей для много- и малоэтажного строительства, объектов промышленного производства.</li><li>3. Увеличение объемов вводимого индивидуального жилья.</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Недостаточное развитие отрасли строительства.</li><li>2. Отсутствие на территории города Десногорска предприятий по производству и выпуску строительных материалов.</li><li>3. Основной источник финансирования жилищного строительства – средства населения.</li></ol>
Транспорт	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Наличие автовокзала.</li><li>2. Активная конкурентная среда услуг такси.</li><li>3. Доступность к автомобильному пассажирскому транспорту</li><li>4. Наличие автотранспортного сообщения г. Десногорска с городами Москва, Смоленск, Брянск, Калуга.</li><li>5. Близость федеральной автомобильной дороги А-101 «Москва-Бобруйск» (6 км.).</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Отсутствие сообщения с железнодорожной системой РФ.</li><li>2. Отсутствие железнодорожного пассажирского сообщения между МО «город Десногорск» и другими городами России.</li><li>3. Увеличение нагрузки на дорожную сеть в связи с увеличением количества автотранспорта.</li><li>4. Удаленность от трассы М1 Москва-Минск.</li></ol>
Связь	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Высокая обеспеченность</li></ol>	



## Муниципальное образование «город

	<p>населения телефонной связью.</p> <p>2. Наличие на территории муниципального образования нескольких операторов мобильной связи: МТС, БИЛАЙН, Теле 2, Мегафон</p> <p>3. Неограниченная возможность подключения к сети Интернет.</p> <p>4. Развито кабельное и цифровое телевидение.</p>	
Потребительский сектор, малое предпринимательство	<p>1. Реализация муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского климата на территории муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области» на 2014-2020 годы</p> <p>2. Высокий уровень обеспеченности населения предприятиями торговли и общественного питания в «шаговой доступности».</p> <p>3. Наличие разных форматов торговли от небольших павильонов до крупных сетевых супермаркетов.</p> <p>4. Высокая покупательная способность населения.</p>	<p>1. Отсутствие собственного сельскохозяйственного производства.</p> <p>2. Невысокий уровень развития малого и среднего предпринимательства в сфере ЖКХ, образования, бытовых услуг (химчистка, услуги гостиниц).</p> <p>3. Основная доля субъектов малого бизнеса сосредоточена в торговле.</p>
Инвестиции	<p>1. Наличие инвестиционного паспорта муниципального образования.</p> <p>2. Наличие сформированных инвестиционных площадок.</p> <p>3. Наличие градостроительной документации.</p> <p>4. Размещение информации по инвестициям на сайте Администрации МО «город Десногорск» в сети Интернет.</p>	<p>1. Снижение доли средств местного бюджета в общем объеме инвестиций.</p> <p>2. Отсутствие газификации г. Десногорска.</p> <p>3. Отсутствие сообщения с железнодорожной системой РФ.</p>
Жилищно-коммунальное хозяйство	<p>1. Высокая (100%) благоустроенность жилищного фонда центральным отоплением, водопроводом и канализацией.</p> <p>2. Развитая сеть жилищно-коммунальных услуг.</p> <p>3. Реализация мероприятий, направленных на благоустройство территорий города.</p>	<p>1. Низкая оснащенность МКД общедомовыми приборами учета потребления тепловой энергии и воды.</p> <p>2. Отсутствие в городе специализированной дорожной ремонтно-строительной организации.</p>
Демографическая	<p>1. Рост численности молодежи.</p> <p>2. Наличие свободной рабочей</p>	<p>1. Миграционный отток населения</p>





## Десногорск» Смоленской области

ситуация, занятость населения	силы. 3. Временное трудоустройство несовершеннолетних граждан в свободное от учебы время. 4. Высокий уровень граждан с высшим, в т.ч. техническим образованием.	(студентов). 2. Структурное несоответствие спроса и предложения рабочей силы. 3. Недостаток вакансий, соответствующих профессиональному образовательному уровню населения.
	<b>Возможности (О)</b>	<b>Угрозы (Т)</b>
Демографические процессы	1. Обеспечение многодетных семей земельными участками под ИЖС. 2. Развитая инфраструктура образования и здравоохранения.	1. Угроза оттока молодежи г. Десногорска в крупные города в силу экономических причин и престижных мотивов.
Экономика	1. Оптимизация бюджета по доходам и расходам. 2. Работа межведомственной комиссии по легализации доходов. 3. Наличие свободных площадок под строительство жилья в городе и промобъектов. 4. Выгодные (ниже среднеобластных) тарифы на тепловую энергию. 5. Развитие рынка информационных услуг. 6. Административное содействие в реализации инвестиционных проектов.	1. Повышение зависимости от дотаций, субсидий и субвенций регионального бюджета. 2. Рост цен и тарифов на электрическую энергию, транспортные услуги, ГСМ. 3. Не достаточно доходных источников для реализации социальных полномочий.
Образование	1. Наличие развитой системы дошкольного, общего и дополнительного образования. 2. Отсутствие очереди в детские сады. 3. Участие в конкурсах, национальных проектах, грантах.	
Спорт	1. Развитая система поддержки физкультуры и спорта (свыше 15 видов спорта). 2. Высокая обеспеченность учреждениями спорта – ФОК «Десна», ДЮСШ, школа бокса, плавательные бассейны и др. 3. Участие местных спортсменов в соревнованиях уровня РФ, ЦФО, международных.	1. Отсутствие средств для завершения строительства Универсального спортивного комплекса с ледовым катком.



# Муниципальное образование «город

## РАЗДЕЛ 14. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Администрация муниципального образования  
«город Десногорск» Смоленской области

Адрес: 216400, г. Десногорск, Смоленская область, 2 мкр.

Адрес электронной почты: [desnadm@admin-smolensk.ru](mailto:desnadm@admin-smolensk.ru)

Официальный сайт в ИНТЕРНЕТЕ: [desnogorsk.admin-smolensk.ru](http://desnogorsk.admin-smolensk.ru).

№ п/п	Должность	ФИО лица, замещающего муниципальную должность	Телефон, факс Код (48153)
1	Глава муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области	Седунков Вячеслав Владимирович	7-18-50
2	Председатель Десногорского городского Совета	Блохин Владимир Николаевич	7-18-92
3	Заместитель Главы муниципального образования по социальным вопросам	Тоцев Сергей Валентинович	7-12-50
4	Заместитель Главы муниципального образования по экономическим вопросам	Евсюкова Вера Васильевна	7-19-50
5	Заместитель Главы муниципального образования по городскому хозяйству и промышленному комплексу, председатель Комитета	Новиков Александр Александрович	7-32-19
6	Управляющий делами Администрации муниципального образования	Иванов Максим Николаевич	3-17-55
7	Начальник отдела экономики	Козлова Валентина Александровна	3-23-55



## Десногорск» Смоленской области

Департамент инвестиционного развития Смоленской области

<b>Заместитель Губернатора - начальник Департамента инвестиционного развития Смоленской области</b>	<b>Ровбель Ростислав Леонидович</b>	214025, г.Смоленск, ул. Полтавская, д.8А тел.: (4812) 20-55-20; факс: (4812) 20-55-39 E-mail: <a href="mailto:invest@admin-smolensk.ru">invest@admin-smolensk.ru</a> , <a href="mailto:dep@smolinvest.com">dep@smolinvest.com</a>
<b>ООО «Корпорация инвестиционного развития Смоленской области»</b>	<b>Кассиров Константин Петрович</b>	г. Смоленск, ул. Полтавская, д.8а (здание БТИ, 4 этаж) Тел./ф. (4812)77-00-10 E-mail: <a href="mailto:smolregion67@yandex.ru">smolregion67@yandex.ru</a>

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

[www.smolinvest.com](http://www.smolinvest.com)