



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД ДЕСНОГОРСК»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Инвестиционный паспорт



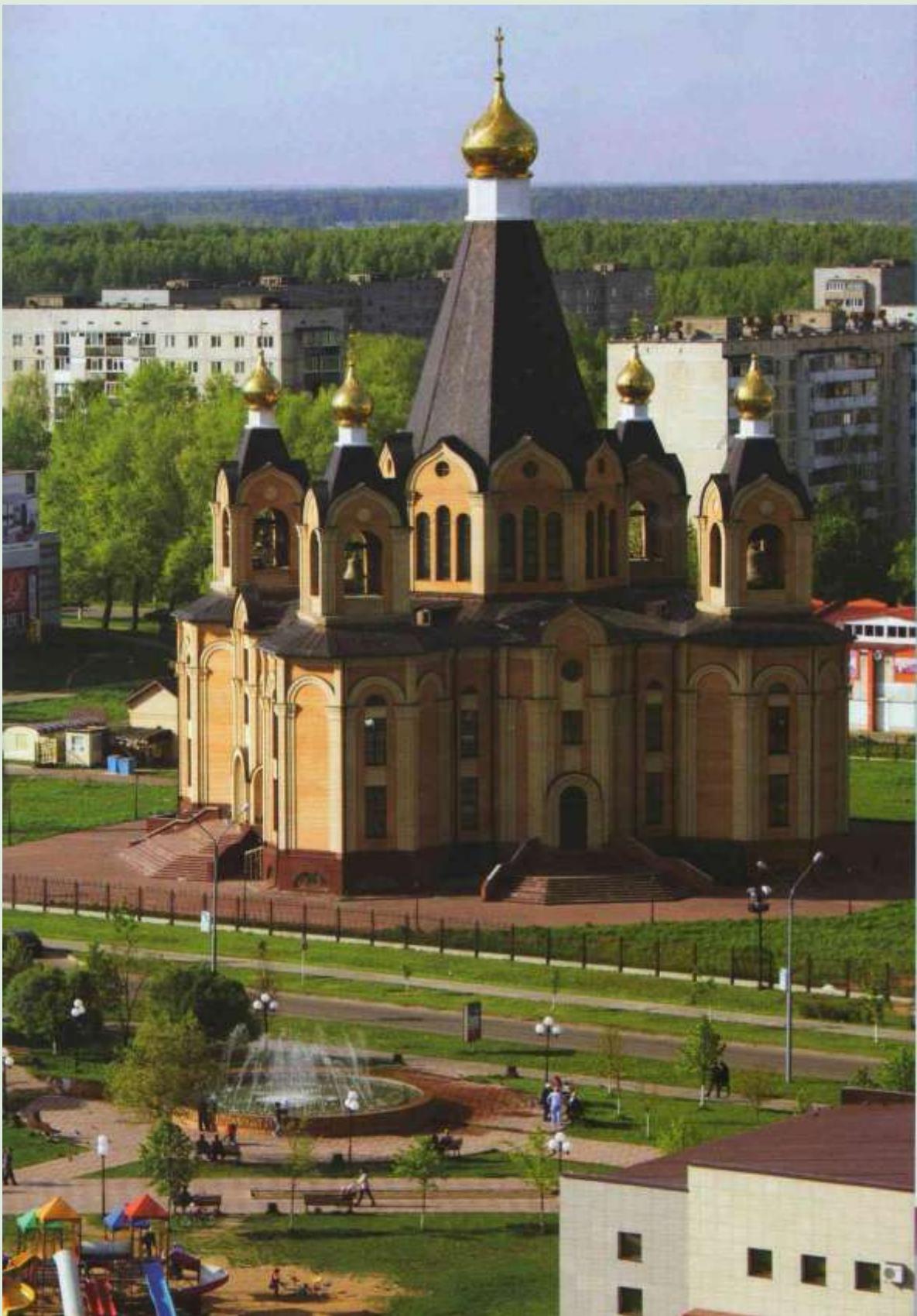


Муниципальное образование «город





Десногорск» Смоленской области





Муниципальное образование «город



Смоленщина - западные ворота Великой России. Биография Смоленщины - яркая страница истории нашего народа, написанная огнем и кровью защитников Отечества, дерзновенным духом, светлым умом и умелыми руками смолян.

Здесь из века в век бьется животворный родник силы и мудрости русского народа, питающий славянскую культуру и государственность. Здесь живут мужественные и трудолюбивые, жизнерадостные и отзывчивые люди, которые делами своими множат добрую славу родного края, верно хранят его традиции и память о своих земляках.

Наша земля подарила миру плеяду выдающихся ученых, писателей и поэтов, художников и музыкантов, военачальников и общественных деятелей. Навечно в историю государства Российского вписаны имена Григория Потёмкина и Павла Нахимова, Александра Твардовского и Михаила Исаковского, Николая Пржевальского и Михаила Глинки, первого космонавта планеты Юрия Гагарина.

Выгодное географическое расположение области создаст необходимые предпосылки для наращивания и реализации инвестиционных возможностей региона. Смоленская область активно сотрудничает с зарубежными партнерами в торгово-экономической, научно-технической и культурной сферах.

Располагая существенными территориальными и энергетическими ресурсами, а также значительным техническим и интеллектуальным потенциалом, Смоленская область является одним из самых удобных регионов для развития логистических и терминальных центров.

Смоленская область - важнейший транспортный и коммуникационный узел. Через нее проходят кратчайшие автомобильные и железнодорожные магистрали, связывающие Западную Европу с Центральной Россией.

Крупные инвестиционные возможности сосредоточены в машиностроительном комплексе области, достаточно перспективным является и развитие сельского хозяйства.

Большое значение для россиян и жителей ближнего и дальнего зарубежья имеет развитие туристической инфраструктуры Смоленской области. Земля Смоленщины с её красивейшей природой, богатейшим историческим наследием, древними городами, архитектурными памятниками, музеями, становится гостеприимным домом, как для туристов, так и для инвесторов.

Доброжелательность и гостеприимство смолян, богатая история и познавательная современность делают пребывание на вашей земле не только полезным, но и приятным.

Приглашаю инвесторов ближе познакомиться со Смоленской областью.

Желаю всем представителям деловых кругов успехов в реализации инвестиционных проектов, благополучия и процветания бизнеса.

Добро пожаловать па Смоленщину!

Губернатор Смоленской области

А. В. Островский



«Десногорск» Смоленской области

Уважаемые товарищи!



Отметив свой 40-летний юбилей, Десногорск с оптимизмом смотрит в будущее. Во-первых, действующая АЭС будет работать еще как минимум, лет 20. Во-вторых, начались изыскательские работы и привязка проекта «Смоленская АЭС-2». С реализацией этого крупнейшего инвестиционного проекта Губернатор Смоленской области связывает социально-экономические перспективы не только Десногорска, но и всей Смоленщины.

Смоленская АЭС, являясь градообразующим предприятием, активно помогает в содержании и благоустройстве города. В городе Десногорске успешно работает общественная организация «Совет руководителей организаций», возглавляемая директором Смоленской АЭС А.Ю. Петровым.

В 2013 году, объявленном в России Годом охраны окружающей среды, экологическая безопасность Смоленской АЭС получила самую высокую общественную оценку. За особый вклад в охрану окружающей среды атомная станция удостоена высоких международных наград.

Установленный в 2014 году памятный знак «Добрый ангел» - символ доверия общественности мирному атому, стал еще одним признанием общих достижений и побед атомщиков.

На протяжении нескольких лет Общественный совет Росатома и Фонд содействия развитию муниципальных образований «Ассоциация территорий расположения атомных электростанций» проводят открытые конкурсы социально значимых проектов среди организаций территорий расположения отраслевых объектов. Победители получают денежные гранты. В 2014 году лидерами конкурса стали 18 организаций Десногорска, Рославля и Смоленска. Проекты направлены на охрану окружающей среды, развитие культуры и творчества, городской среды, информационно-просветительской и образовательной деятельности в области использования атомной энергии.

**Глава муниципального образования
«город Десногорск» Смоленской области**

В.Н. Блохин



Муниципальное образование «город



Уважаемые господа!

Четыре десятилетия назад на карте древней смоленской земли появился новый город, город - спутник Смоленской АЭС с красивым названием Десногорск.

Десногорск сегодня - красивый благоустроенный город, где проживает около 30 тысяч жителей, он расположен на берегу живописного водохранилища, что способствует развитию водного туризма. Микрорайоны города сформированы многоэтажной застройкой (в основном, девяти и шестнадцатиэтажными домами), с размещенными внутри них детскими учреждениями. Одним из значимых мест Десногорска является Курган Славы и памяти. В 2014 году открыт памятник строителям города и Смоленской атомной станции.

В городе работают четыре общеобразовательные школы, восемь детских садов, медико-санитарная часть № 135, художественная и музыкальная школы, Десногорский энергетический колледж, две библиотеки, Дворец молодежи, Дом детского творчества, городской центр поддержки молодежи, детско-юношеская спортивная школа, физкультурно-оздоровительный комплекс «Десна».

В городе большое значение придается развитию спорта. Проводится множество спортивных мероприятий различного уровня, ведется строительство универсального спортивного комплекса с ледовым катком.

Основной отраслью промышленности Десногорска является производство электроэнергии, представленной градообразующим предприятием Филиал ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция». Кроме того, в городе работают два предприятия по производству полиэтиленовой пленки - ООО «Полимер» и ООО «Десногорский полимерный завод», продукция которых реализуется не только в области, но и в целом по России и в страны дальнего зарубежья. ООО «Десна-хлеб» - занимается производством хлеба и хлебобулочных изделий, ООО «СТК» занимается производством мебели, ООО «САЭС» производит станки лазерной резки. В городе также имеются строительные, транспортные организации, организации торговли и обслуживания населения. Распоряжением Правительства РФ от 11.11.2013г. №2084-р «О схеме территориального планирования в РФ в области энергетики» принято решение о строительстве САЭС-2 с планируемыми датами запуска первого и второго энергоблоков в 2025-2030 годах.

Строительство САЭС-2 привлечет в регион около 300 млрд. рублей прямых инвестиций, позволит увеличить размер валового регионального продукта, обеспечит наполнение бюджета налоговыми поступлениями.

Строительство Смоленской АЭС – 2 откроет новые перспективы развития не только нашего города, но и области в целом.

Особое место в городе занимает жилищное строительство. В 2014 году сдан в эксплуатацию многоквартирный жилой дом, в 5-м и 8-м микрорайонах ведется строительство индивидуальных жилых домов, в 7 микрорайоне выделены земельные участки многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства, разработаны проекты застройки 9-го и 10-го микрорайонов.

На протяжении ряда лет муниципальное образование «город Десногорск» Смоленской области тесно сотрудничает с Чаусским районом Могилевской области Республики Беларусь.

На территории муниципального образования имеется четыре инвестиционные площадки.

Мы приглашаем к себе инвесторов, готовых развивать в городе Десногорске производство, создавая тем самым рабочие места и достойную жизнь его жителям.

Глава Администрации
муниципального образования
«город Десногорск» Смоленской области

В.В. Седунков



Десногорск» Смоленской области



Почтовые реквизиты Администрации муниципального образования «город Десногорск Смоленской области

216400, г. Десногорск, Смоленская область, 2 мкр., здание Администрации

Адрес электронной почты: desnadm@mail.ru

Официальный сайт в ИНТЕРНЕТЕ: desnogorsk.admin-smolensk.ru.



Муниципальное образование «город

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ, ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Территориально муниципальное образование «город Десногорск» Смоленской области со всех сторон граничит с Рославльским районом.





Десногорск» Смоленской области



В конце 60-х годов в рамках реализации государственной энергетической программы страны на правительственном уровне было принято решение о строительстве Смоленской атомной электростанции. Сооружение такого уровня объекта на Смоленщине было взаимосвязано с формированием на территории Рославльского района нового населенного пункта, а именно поселка энергетиков. 13 августа 1968 года исполкомом Смоленского областного Совета депутатов трудящихся принимает решение № 4-1052\3 по варианту № 4, который предусматривает размещение промышленной площадки на участке между проектируемым водохранилищем и притоком Десны - рекой Сельчанкой, а жилой поселок - на берегу плотины с востока от площадки и 5 км, от автомагистрали Москва - Рославль - Бобруйск.

1974 год. 26 февраля. Населенный пункт при строительстве Смоленской АЭС зарегистрирован, и ему присвоено название Десногорск.

1989 год. 31 октября. Указом Президиума Верховного Совета СССР поселку Десногорск присвоен статус города областного подчинения.





Муниципальное образование «город

Город Десногорск расположен в бассейне реки Десна в пределах Смоленско-Московской возвышенности, на юго-западной ее окраине на берегу Десногорского водохранилища.

Общая площадь муниципального образования составляет 6960 га.

Климат в городе более мягкий, чем по Смоленской области, так как на него оказывают влияние торфяники, большие лесные массивы и водохранилище. Вегетационный период составляет 182 дня, среднегодовая температура воздуха +5°C. Роза ветров по повторяемости выражена неярко. В теплый период (май-сентябрь) преобладают северо-западные и западные ветра, в холодный – юго-западные и южные ветра. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 70%.

Минеральным сырьем в городе являются питьевые подземные воды, добываемые на Лаховском, Хомутовском и Генинском водозаборах.



В состав муниципального образования входят:

- городской округ -1
- сельский населенный пункт-1, где проживает 37 человек.

Численность постоянного населения в 2014 году составила 28,754 тыс.человек и снизилась по сравнению с 2013 годом на 211 человек, что связано с миграционными процессами. Плотность населения составляет 4,1 чел./га. Численность в трудоспособном возрасте составила 18,6 тыс. человек. Среднесписочная численность работающих на градообразующем предприятии филиал ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» составила 4 234 человека.

В 2013 году, объявленном в России Годом охраны окружающей среды, экологическая безопасность Смоленской АЭС получила самую высокую общественную оценку. За особый вклад в охрану окружающей среды атомная станция удостоена высоких международных наград.

Установленный в 2014 году памятный знак «Добрый ангел» - символ доверия общественности мирному атому, стал еще одним признанием общих достижений и побед атомщиков.

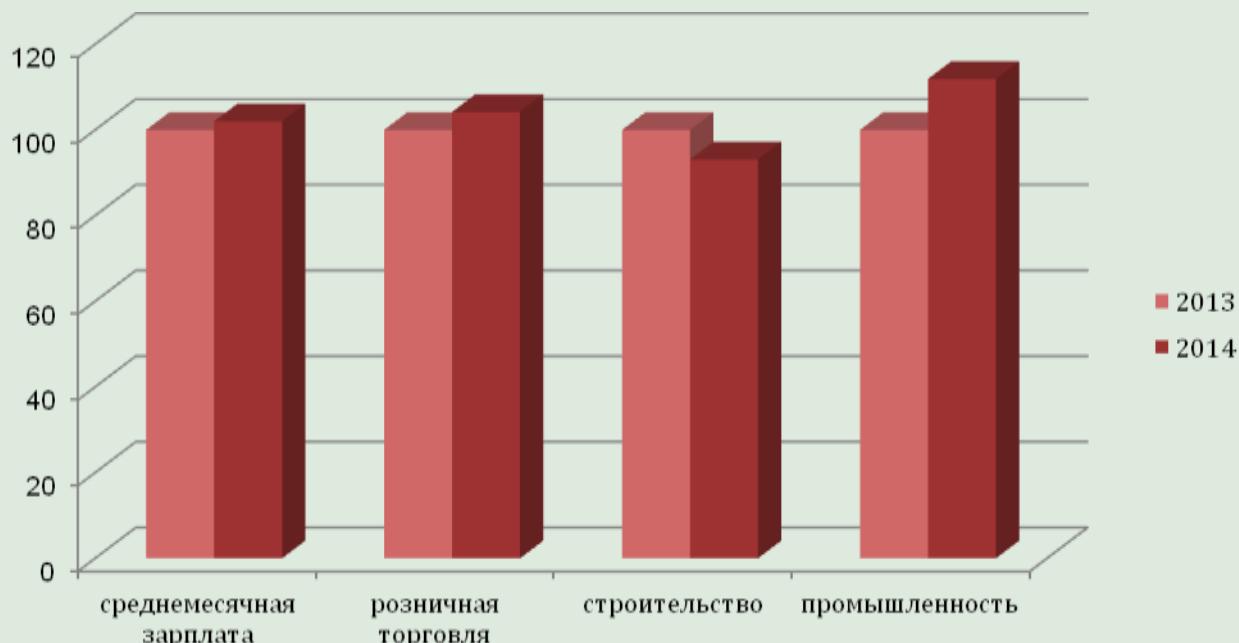
(Подробная информация в приложении №1)



Десногорск» Смоленской области

РАЗДЕЛ 2. СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

2.1 Основные показатели социально-экономического развития муниципального образования «город Десногорск» в 2014 году.



Промышленность является основной отраслью экономики муниципального образования, в которой занято значительное число работающих.

В 2014 году по муниципальному образованию отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг в действующих ценах в сумме 38301,5млн. руб. или 111,3% к уровню 2013 года. Основной объем промышленного производства (около 80%) приходится на Смоленскую АЭС

.Оборот розничной торговли по сравнению с прошлым годом увеличился на 4,2%.

2.2 Уровень жизни населения

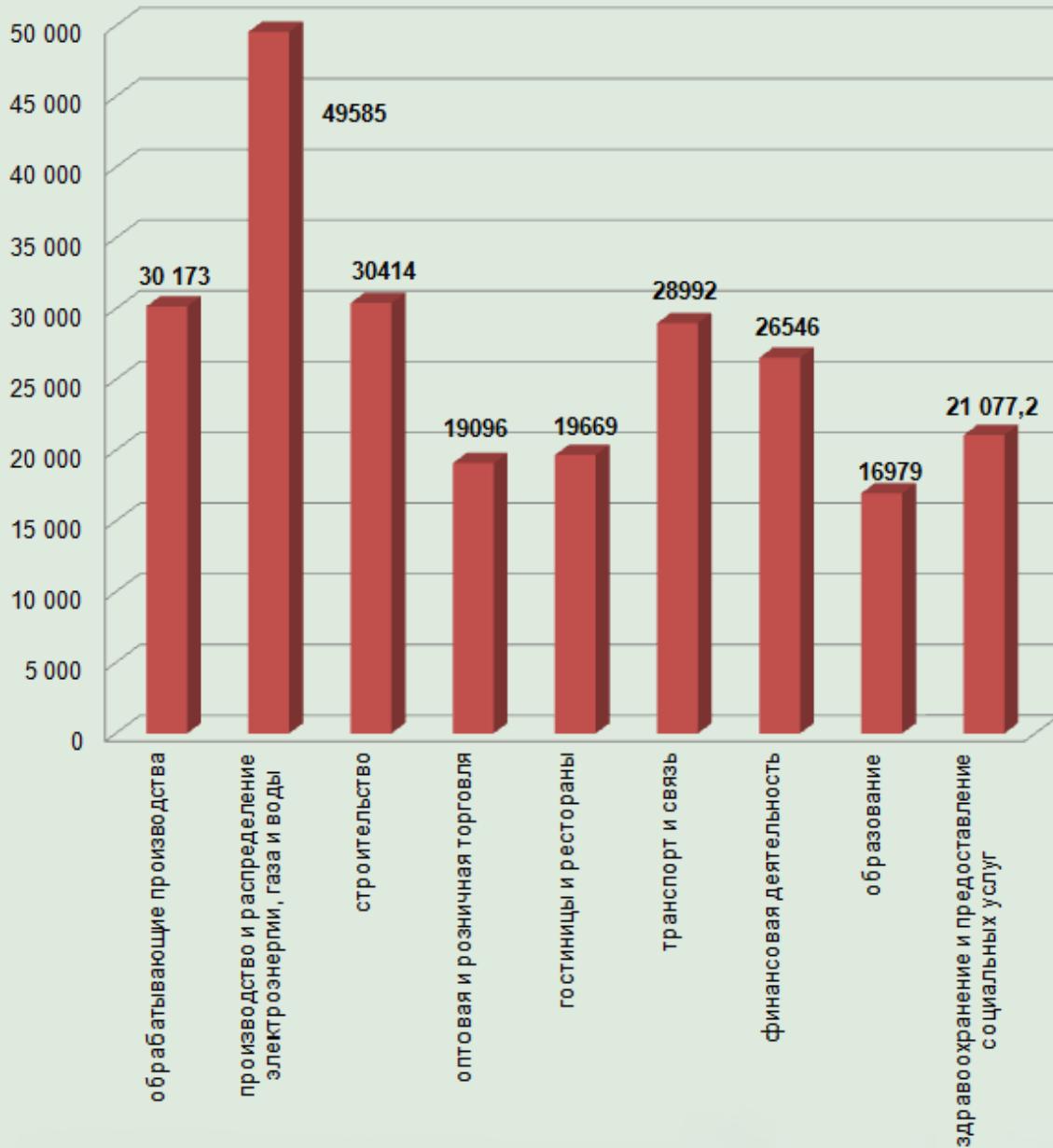
В 2014 году среднемесячная заработная плата по муниципальному образованию «город Десногорск» Смоленской области составила 36979,2 рублей, что является самой высокой в области. Рост заработной платы к 2013 году составил 102 %.

Наряду с ростом денежных доходов, в 2014 году сохранилась тенденция роста денежных расходов населения.



Муниципальное образование «город

Среднемесячная заработка плата
по основным видам экономической деятельности за 2014 год



2.3 Консолидированный бюджет г. Десногорска

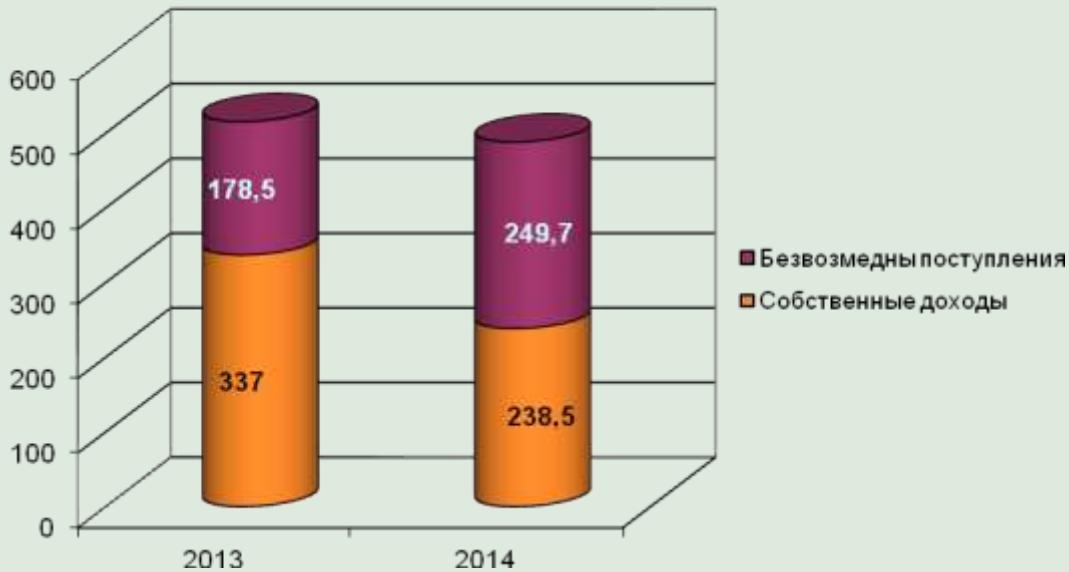
Годовой план доходов местного бюджета муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области за 2014 год выполнен на 94,8 % (получено 488,3 млн. руб. при годовом плане 515,9 млн. руб.), в т.ч.:

- налоговые и неналоговые доходы получены в сумме 238,5 млн. руб. при плане 245,2 млн. руб. или 97,3 %;
- безвозмездные поступления от других бюджетов – в сумме 249,7 млн. руб.



Десногорск» Смоленской области

Доходы консолидированного бюджета города в 2013-2014 годах (млн. руб.)



Годовой план расходов местного бюджета муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области за 2014 год выполнен на 93,3 % (исполнено 491,4 млн.руб. при годовом плане 526,9млн.руб).

Дефицит бюджета за отчетный год составил 3,1 млн. руб.

Структура расходов консолидированного бюджета г. Десногорска в 2014 году (%)



(Подробная информация в приложении №2)



Муниципальное образование «город

РАЗДЕЛ 3. ФИНАНСОВЫЙ РЫНОК

Организации, представляющие финансово-кредитную систему

| Название | Ф.И.О. руководителя | Телефон | Адрес |
|---|-----------------------------------|--------------------------------------|---|
| Страховые компании | | | |
| Десногорское страховое агентство ООО СК «Московия» | Седнева Ольга Сергеевна | 7-07-95 | г. Десногорск, 2 мкр., д.18 |
| Страховая компания ERGO | Насонова Нина Алексеевна | 8(48153) 7-13-45 8(48153) 7-26-41 | г. Десногорск, 1 мкр., д.5 |
| Филиал ООО «Росгосстрах» Смоленской области | Обрезкова Елена Сергеевна | 7-15-30 | г. Десногорск, 2 мкр., д.18 кв.1 |
| Обязательное медицинское страхование «Согаз Мед» | Столяров Андрей Алексеевич | | г. Десногорск, 1 мкр., помещение 1 отделения почтовой связи |
| ООО страховая компания «Цюрих» | Милешина Наталья Сергеевна | 7-77-65 | 3 мкр., общ. 4 |
| Региональный филиал «Ада - Атоммединвест» | Зокермахер Аркадий Шмульевич | 7-16-26 | г. Десногорск, 3 мкр., д. 22 |
| Банки | | | |
| Десногорский филиал ОАО Рославльского акционерного коммерческого банка «Смолевич» | Кочановская Наталья Александровна | 7-37-16 3-33-89 | г. Десногорск, 1 мкр. |
| Отделение сберегательного банка 1562/ 075 | Копылова Анастасия Александровна | 7-19-20 | г. Десногорск, 3 мкр. |
| Филиал ОАО «Газэнергобанк» | Мареева Наталья Ивановна | 3-30-38 | г. Десногорск, 4 мкр. д.8 |

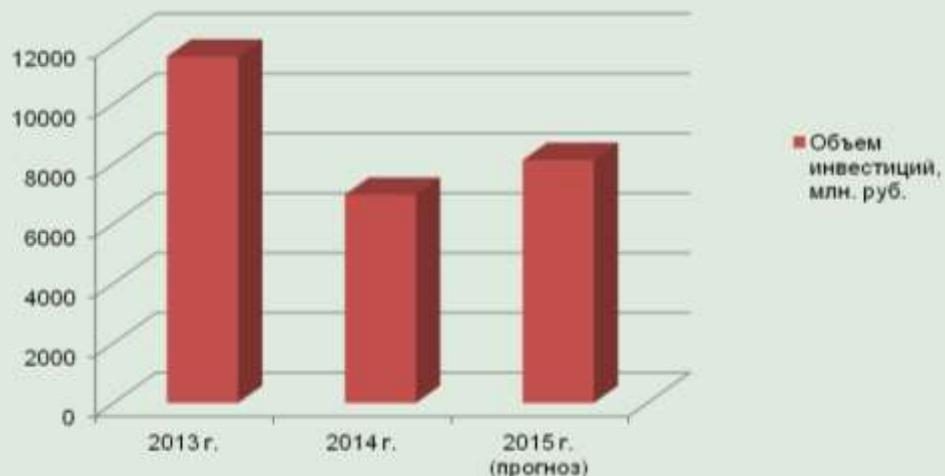
(Подробная информация в приложении №3)



«Десногорск» Смоленской области

РАЗДЕЛ 4. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ

4.1 Объем, структура инвестиций района



4.2 Информация о реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования

Одним из направлений деятельности Администрации в отчетном году определена работа по обеспечению притока инвестиций.

Поскольку город Десногорск является городом спутником Смоленской АЭС, основной объем инвестиций по городу, как и в прошлые годы, приходится на Смоленскую АЭС, доля которого в общем объеме инвестиций составляет 96,5% (в 2013 году – 97,9%).

В целом по муниципальному образованию объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий за 2014 год составил 6961,4 млн.руб. или 60,1% к 2013 году (за 2013 год – 11578,21млн.руб.).

Основным источником инвестиций являются привлеченные средства – 96,7% или 6728,4 млн.руб. и лишь 229,7млн.руб. составляют собственные средства предприятий. (*Подробная информация в приложении №4*)

4.3 Перспективные направления инвестирования по муниципальному образованию (Приложение № 4)

4.4 Формы поддержки инвесторов

В целях поддержки интересов инвесторов при реализации инвестиционных проектов на территории МО «город Десногорск» Смоленской области при получении разрешения на строительство предоставляется одна из мер поддержки:

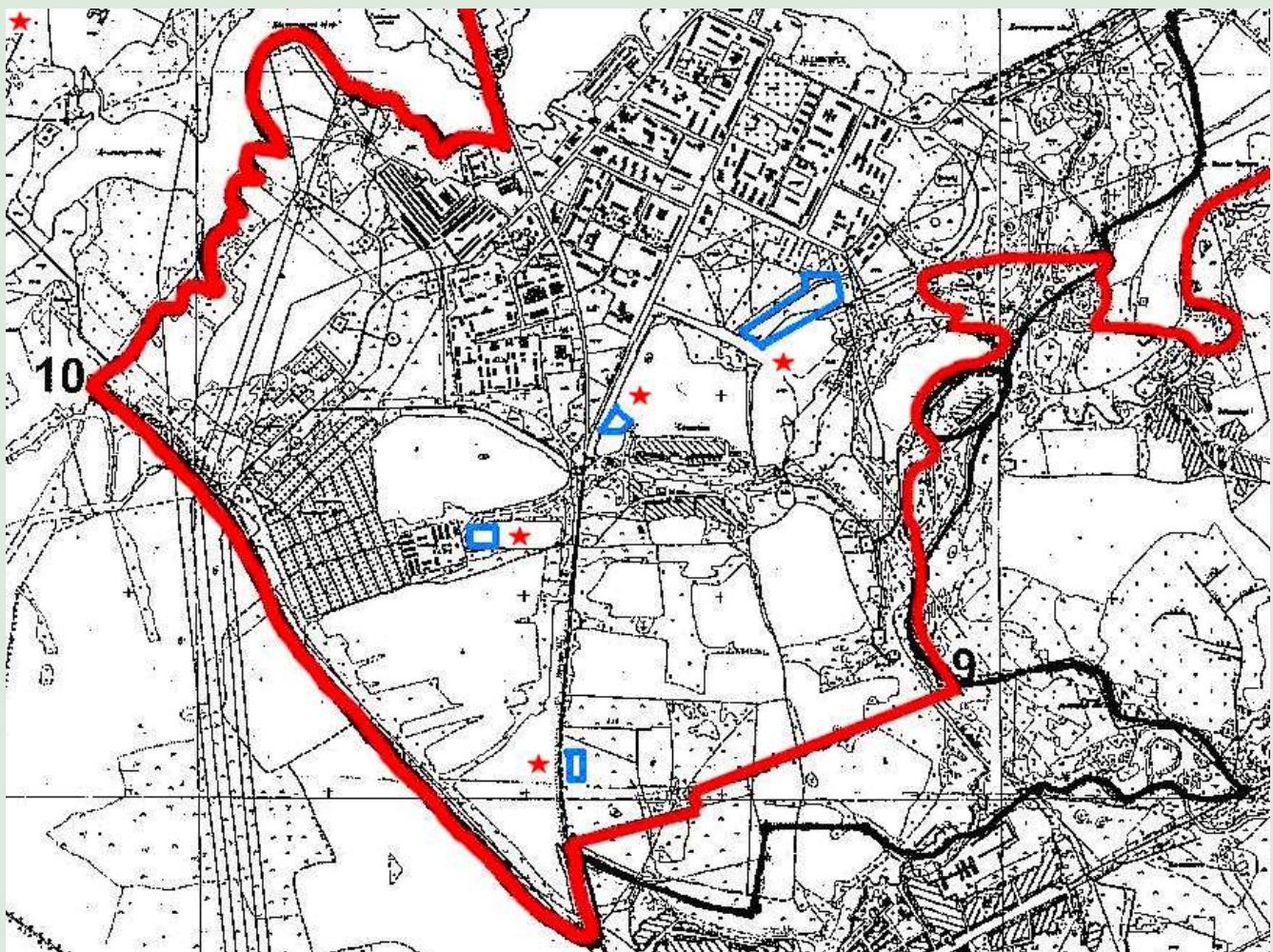
- применение понижающего коэффициента к базовым размерам арендной платы за землю, равный 0,4. Данный нормативно – правовой акт утвержден Решением Десногорского городского Совета от 31.10.2013г. № 826 «Об утверждении понижающего коэффициента к базовым размерам арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные для производства строительных работ (кроме жилищного и дачного строительства) на территории муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области.



Муниципальное образование «город

4.5 Инвестиционные площадки

Основной целью реализации муниципальной инвестиционной политики является создание комфортных условий для развития бизнеса. Инвесторам предлагается ряд инвестиционных площадок. В настоящее время проводится работа по формированию четырех инвестиционных площадок.



Информация об имеющихся инвестиционных площадках на территории МО «город Десногорск» размещается на официальном сайте Администрации муниципального образования. (Подробная информация в приложении №4)



Десногорск» Смоленской области

Инвестиционная площадка №67-26-05 «Бизнес-центр с гостиницей»



| | | |
|--|--|---------------------------------|
| | Границы земельного участка | Площадь - 0.6 га |
| | Ливневая канализация (запроектированная) | Расстояние до врезки – 150м |
| | Канализационный коллектор (запроектированный) | Расстояние до врезки - 150 м |
| | Сеть водоснабжения (водопровод на ЗАО «Автотранс») | Расстояние до врезки -50 - 150м |
| | Тепловая камера ТК-6Е | Расстояние до врезки – 300-350м |

1. Месторасположение:

- Смоленская область, г. Десногорск, 5 микрорайон;
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 30 км.

2. Характеристика участка:

- площадь – 0.6га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – государственная до разграничения.

3. Подъездные пути:

- автомобильная дорога

4. Инженерные коммуникации:

- газоснабжение – в муниципальном образовании отсутствует газоснабжение;
- электроснабжение – точка подключения - 200 м (ВЛ-10кВ №1026); сроки подсоединения – от 4 месяцев до 2 лет; ориентировочная стоимость – 0,4 млн. руб.;
- водоснабжение – одну точку подключения водопровода предусмотреть от запроектированного водопровода 5 микр., вторую точку подключения – от водопровода, идущего на ЗАО «Автотранс». В точках врезки предусмотреть запорную арматуру. Установить приборы учета потребления хозяйственної воды;
- водоотведение – подключение хозфекальной канализации предусмотреть в запроектированную хозфекальную канализацию 5 микрорайона.

5. Условия предоставления: расчетная стоимость аренды (ориентировочно, по действующий на сегодняшний день законодательству, при условии предоставления земельных участков без проведения аукционов) – 2 495 354 руб.; расчетная стоимость выкупа (ориентировочно, по действующему на сегодняшний день законодательству, при условии предоставления земельных участков без проведения аукционов, без уменьшения кадастровой стоимости) – 14 800 440 руб.



Муниципальное образование «город

Инвестиционная площадка № 67-26-06 «Магазин»



| | | |
|--|--------------------------------------|----------------------------------|
| | Границы земельного участка | Площадь – 0.6га |
| | Ливневая канализация (проектируемая) | Расстояние до врезки - 800-900м |
| | Канализационный коллектор | Расстояние до врезки - 800-900м |
| | Сеть водоснабжения | Расстояние до врезки - 800-900м |
| | Тепловая сеть 7 микрорайона | Расстояние до врезки – 140-160 м |

1. Месторасположение:

- Смоленская область, г. Десногорск, 7 микрорайон;
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 30 км.

2. Характеристика участка:

- площадь – 0.6га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – муниципальная.

3. Подъездные пути:

- автомобильная дорога

4. Инженерные коммуникации:

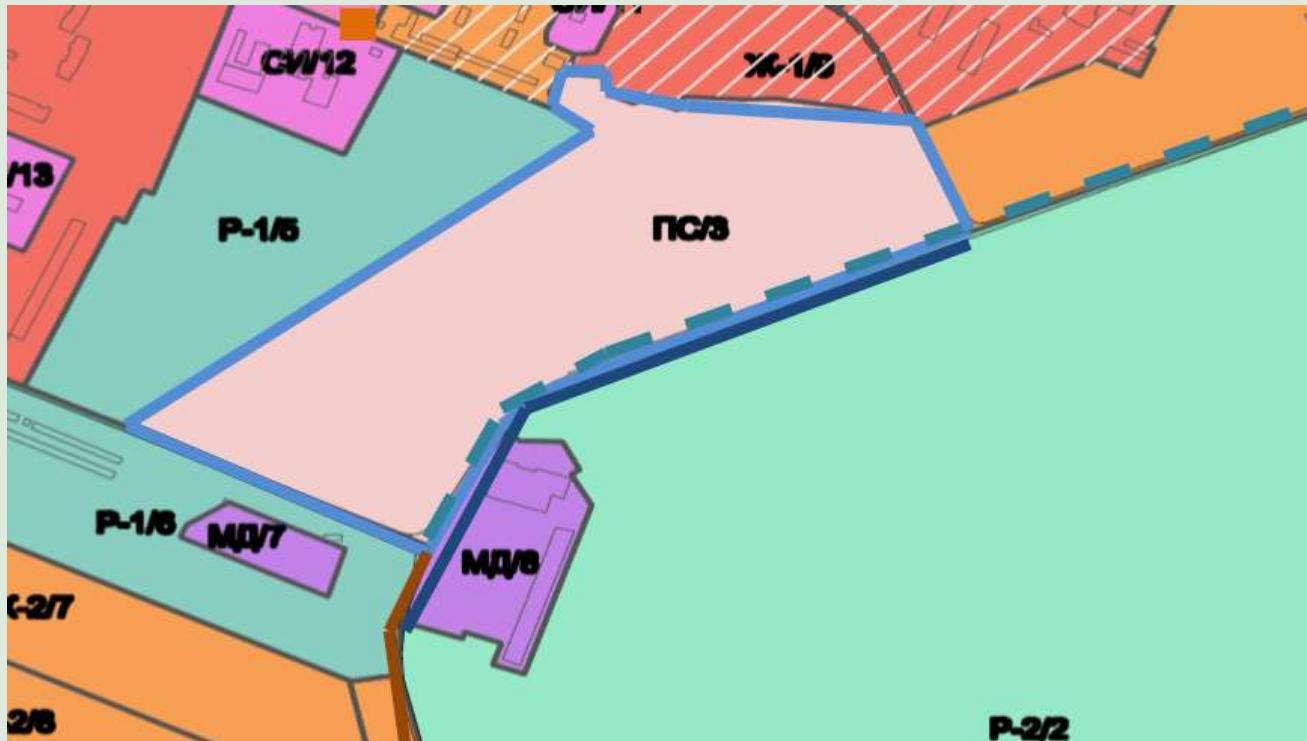
- газоснабжение - в муниципальном образовании отсутствует газоснабжение;
- электроснабжение – точка подключения - 200 м (ВЛ-10кВ №1026); сроки подсоединения – от 4 месяцев до 2 лет; ориентировочная стоимость – 0,4 млн. руб.;
- водоснабжение – подключение водопровода предусмотреть от существующего водопровода 7 микр.; в точке врезки предусмотреть запорную арматуру. Расстояние до подключаемой точки ХПВ приблизительно 800 метров. Установить прибор учета потребления хозпитьевой воды;
- водоотведение – сетей нет.

5. Условия предоставления: расчетная стоимость аренды (Постановлением Администрации МО «город Десногорск» Смоленской области от 14.10.2015 г. №1112 определена начальная цена права на заключение договора аренды в размере 40% кадастровой стоимости) – 484 708 руб.; расчетная стоимость выкупа (ориентировочно, по действующему на сегодняшний день законодательству, при условии предоставления земельных участков без проведения аукционов, без уменьшения кадастровой стоимости) – 1 211 772 руб.



Десногорск» Смоленской области

Инвестиционная площадка № 67-26-03 «IV микрорайон, III очередь застройки»



| | | |
|--|----------------------------|---------------------------------|
| | Границы земельного участка | Площадь – 12.99 га |
| | Ливневая канализация | Расстояние до врезки – 150м |
| | Канализационный коллектор | Расстояние до врезки - 500 м |
| | Сеть водоснабжения | Расстояние до врезки -50 м |
| | Тепловая камера ТК-13 | Расстояние до врезки – 300-350м |

1. Месторасположение:

- Смоленская область, г. Десногорск, 4 микрорайон;
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 30 км.

2. Характеристика участка:

- площадь – 12.99 га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – муниципальная.

3. Подъездные пути:

- автомобильная дорога

4. Инженерные коммуникации:

- газоснабжение - нет;
- электроснабжение – по ТУ энергоснабжающей организации
- водоснабжение - по ТУ энергоснабжающей организации

5. Условия предоставления:

Право аренды приобретенное с аукциона, срок аренды 3-5 лет



Муниципальное образование «город

Инвестиционная площадка № 67-26-07 «Объекты промышленного и коммунально-складского назначения»



| | | |
|--|--------------------------------------|-----------------------------------|
| | Границы земельного участка | Площадь – 1.0 га |
| | Ливневая канализация (проектируемая) | Расстояние до врезки - 1000м |
| | Канализационный коллектор | Расстояние до врезки – 300-400м |
| | Сеть водоснабжения | Расстояние до врезки -300-400м |
| | Тепловая сеть 7 микрорайона | Расстояние до врезки – 300- 400 м |

1. Месторасположение:

- Смоленская область, г.Десногорск, многофункциональная деловая и обслуживающая зона (МД/5);
- расстояние до г. Москвы: 350 км;
- расстояние до г. Смоленска: 150 км;
- расстояние г. Рославль: 30 км.

2. Характеристика участка:

- площадь – 1.0 га;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- форма собственности – муниципальная.

3. Подъездные пути:

- грунтовая дорога

4. Инженерные коммуникации:

- газоснабжение - в муниципальном образовании отсутствует газоснабжение;
- электроснабжение – точка подключения - 600 м (ВЛ-10кВ №1026); сроки подсоединения – от 4 месяцев до 2 лет; ориентировочная стоимость – 1,14 млн. руб.;
- водоснабжение – одну точку подключения водопровода предусмотреть от водопровода, идущего на Я/О-100/5, в точках врезки предусмотреть запорную арматуру. Установить приборы учета потребления хозпитьевой воды;
- водоотведение – нет сетей, подключение в индивидуальный антисептик.

5. Условия предоставления: расчетная стоимость аренды (ориентировано, по действующий на сегодняшний день законодательству, при условии предоставления земельных участков без проведения аукционов) – 273 970 руб.; расчетная стоимость выкупа (ориентировано, по действующему на сегодняшний день законодательству, при условии предоставления земельных участков без проведения аукционов, без уменьшения кадастровой стоимости) – 492 324 руб.



«Десногорск» Смоленской области

РАЗДЕЛ 5. МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

Малый бизнес в городе охватывает практически все сферы деятельности, вносит значительный вклад в обеспечение жизнедеятельности муниципального образования, предоставления рабочих мест.

По состоянию на 1 января 2015 года в городе зарегистрировано 705 субъектов малого и среднего бизнеса, что на 23 единицы меньше, чем на 01.01.2014 года. Количество индивидуальных предпринимателей 523, сократилось на 43 единицы.

Сокращение ИП в первую очередь связано с увеличением с января 2013 года на федеральном уровне в два раза отчислений во внебюджетные фонды. Вместе с тем, отток обеспечили предприниматели, фактически не осуществляющие свою деятельность.

В целях содействия развитию малого предпринимательства, в городе реализовывалась долгосрочная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «город Десногорск» Смоленской области на 2014-2016гг.». В 2014 году на реализацию мероприятий данной программы израсходовано 45,0 тыс.руб. (в 2012г. - 34,7 тыс.руб.) средств местного бюджета на проведение ежегодного городского смотра-конкурса на «Лучшее декоративно-художественное и световое оформление залов и витрин организаций малого и среднего бизнеса к Новому году и Рождеству Христову».

С 2002 года в городе работает некоммерческая организация «Десногорский муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства», который осуществляет выдачу микрозаймов индивидуальным предпринимателям. За 2014 года Фондом выдано ИП 35 микрозаймов на сумму 1650 тыс.руб.

Постановлением Администрации от 23.12.2013г. № 1166 были внесены изменения в перечень муниципального имущества муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на условиях долгосрочной и краткосрочной аренды субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

Постановлением Администрации от 23.12.2013г. № 1166 были внесены изменения в перечень муниципального имущества муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на условиях долгосрочной и краткосрочной аренды субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

(Подробная информация в Приложении №5)



Муниципальное образование «город

РАЗДЕЛ 6. ТОРГОВЛЯ



Розничная торговля - одна из важнейших сфер жизнеобеспечения населения города. В 2014 году в торговле сохранилась стабильная ситуация с удовлетворением спроса населения на основные продовольственные и непродовольственные товары и высокий уровень товарной насыщенности рынка. Развитие рынка товаров и услуг направлено на формирование конкурентной среды путем расширения сети предприятий торговли и повышение качества обслуживания населения.

В городе Десногорске на 1 января 2015 года функционируют 231 предприятия розничной торговли, из них 207 магазинов стационарной торговли и 24 нестандартной торговли. Общая площадь торговых объектов муниципального образования составляет 23282 кв.м. Все предприятия торговли являются частными. В 2014 году оборот розничной торговли составил 694,2 млн. руб. или 104,2 % к 2013 году, в том числе оборот розничной торговли продовольственными товарами составил 581,9 млн. рублей, рост к 2013 году составил 104,3%.

Торговая сеть города представлена супермаркетами «Магнит» (ЗАО «Тандер») – 4 магазина, ЗАО «Дикси-Юг» - 2 магазина, «Пятёрочка» (ООО «Копейка-Москва») - 4 магазина, ООО «Евроторг-запад» - 3 магазина и ПК «Лаваш 2» - 2 магазина, сетью минимаркетов и небольших продовольственных магазинов, промышленными магазинами, также имеется городской рынок. На территории города постоянно, ведется реконструкция торговых павильонов и магазинов, строительство новых.





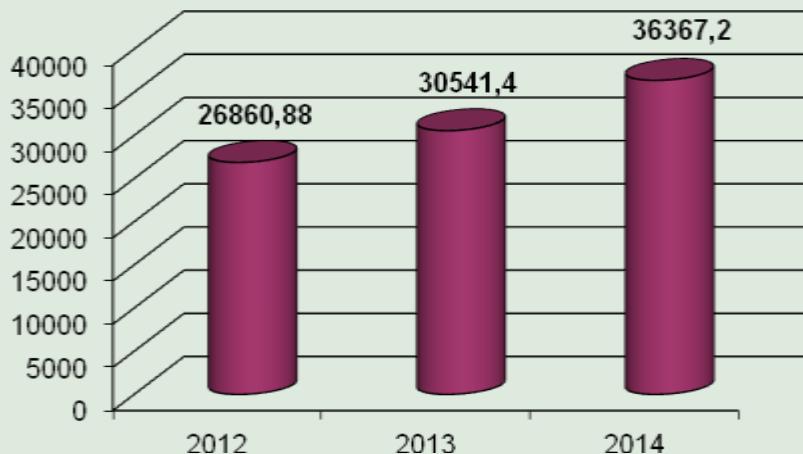
Десногорск» Смоленской области

РАЗДЕЛ 7. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Промышленность является основной отраслью экономики муниципального образования, в которой занято значительное число работающих.

В 2014 году по муниципальному образованию объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в действующих ценах составил 36367,2 млн. руб. или 111,9% к уровню 2013 года.

**Динамика промышленного производства по МО
город Десногорск (млн. руб.)**



В прошедшем году сохранился рост по обрабатывающему производству. Предприятиями обрабатывающей промышленности (производство пластмассовых изделий) отгружено товаров собственного производства на 3247,9 млн. руб. или 122,2% к уровню 2013 года. Основной объем по данной отрасли приходится на ООО «Полимер» и ООО «ДПЗ», осуществляющих производство полиэтиленовой пленки.

Высокобарьерные пленки с EVOH используются для производства вакуумных пакетов и упаковки для хранения продуктов в газомодифицированной атмосфере, а также для любых других, существующих ныне, способов хранения.





Муниципальное образование «город

Виды экономической деятельности, которыми представлено промышленное производство на территории муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области



Доля произведенной и отгруженной продукции муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области в общем объеме промышленной продукции области составляет 17%.

Основной объем промышленного производства (около 80%) приходится на Смоленскую атомную станцию, которая кроме производства электрической энергии, производит тепловую энергию и обеспечивает муниципальное образование питьевой водой.

(Подробная информация в приложении №6)





Десногорск» Смоленской области

РАЗДЕЛ 8. ТРАНСПОРТ И ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО



Общая протяженность улично-дорожной сети города Десногорска с твердым покрытием составляет 57,4 км., в т.ч. протяженность автомобильных дорог местного значения - 28,3 км.

Железнодорожных и автомобильных магистралей федерального значения город Десногорск не имеет, до автодороги Москва-Бобруйск – 6 км.

Город Десногорск имеет автобусное сообщение с такими областными центрами России, как г. Брянск – 180 км., г. Калуга – 235 км., г. Москва – 370 км,. Осуществляется регулярное автобусное

сообщение в г. Смоленск- 145 км.

Кроме того, осуществляются пригородные маршруты в г. Рославль, Кузьминичи и сельские поселения Рославльского района.

Организованы регулярные городские маршруты, в том числе в садоводческие товарищества: «Надежда», «Николаевское», «Кукуевка».

В рамках реализации долгосрочной целевой программы «Развитие дорожно-транспортного комплекса муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области на 2014-2020 годы» в 2014 году были выполнены работы на сумму 59228,32 тыс.руб., в том числе на обеспечение безопасности дорожного движения 19,3 тыс.руб., на развитие улично-дорожной сети 18,6тыс. руб.

РАЗДЕЛ 9. СВЯЗЬ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Услуги связи в муниципальном образовании «город Десногорск» оказывает Смоленский филиал ОАО «Ростелеком», а именно: местную, внутризоновую, междугороднюю, международную связь, услуги проводного вещания, высокоскоростной доступ к сети Интернет.

Кроме этого, существует кабельное телевидение ООО ТРВК «Десна-ТВ».

Сотовую связь обеспечивают 4 оператора – МТС, Билайн, ТЕЛЕ-2, Мегафон.

Оператором почтовой связи является УФПС Смоленской области филиал ФГУП «Почта России».

РАЗДЕЛ 10. СТРОИТЕЛЬСТВО

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в МО в 2014 году составил 530756тыс.руб. или 97% к уровню 2013 года.

(Подробная информация в Приложении №8).

Ввод жилья в 2014 году ставил 11290кв.м. общей площади жилья, что в 2,9 раза больше чем в 2013 году. В том числе за счет населения построено индивидуальных домов общей площадью 1952кв.м., что составляет 50% к 2013 году.

Общая площадь жилого фонда муниципального образования составляет 713,224 тыс.кв.м., на одного жителя приходится 25,0 кв.м.

В целях обеспечения многодетных семей дополнительными мерами социальной поддержки с 2012 года ведется работа по бесплатному предоставлению в собственность участков гражданам, имеющих трех и более детей.



Муниципальное образование «город

В муниципальном образовании продолжается работа по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье гражданам России». В течение 2014 года приобретены 5 квартир для детей – сирот на сумму 7552,4 тыс.руб. Проводится работа с участниками подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы по выдаче государственных жилищных сертификатов в соответствии со сводным списком получателей сертификатов по Смоленской области. В 2014 году выдано 2 государственных жилищных сертификата, реализовано – 2 сертификата. *Подробная информация в Приложении №9.*

РАЗДЕЛ 11. РЫНОК ТРУДА



(Подробная информация в Приложении №10).



Десногорск» Смоленской области

РАЗДЕЛ 12. СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

12.1. Наука и образование

На территории муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области функционируют 8 муниципальных бюджетных учреждений дошкольного образования, 4 общеобразовательные школы, одно вечернее(сменное) учреждение – Центр образования, Дом детского творчества, «Десногорский энергетический колледж».



Общее количество воспитанников и обучающихся в учреждениях образования г. Десногорска 5442 человек, из них в детских дошкольных учреждениях- 1834 человека, в общеобразовательных школах и Центре образования -2875 человек, в Доме детского творчества -733 человека. В сфере среднего профессионального образования обучается 511 человек. Развитие системы образования на территории муниципального образования «город Десногорск» происходит в рамках муниципальной программы по развитию муниципальной системы образования.





Муниципальное образование «город

12.2 Здравоохранение

Качество жизни населения определяется доступностью и качеством предоставления медицинских услуг, которое в немалой степени обусловлено созданием условий пребывания горожан в поликлиниках и стационарах города.



Здравоохранение в городе Десногорске представлено государственным медицинским учреждением – ФГБУЗ «МСЧ-135». Общий коечный фонд которого составляет 182 койки, из них: круглосуточных – 134, дневного стационара – 48. В составе МСЧ-135 две поликлиники, детская поликлиника, детское отделение женская консультация, акушерско-гинекологическое отделение, физиотерапевтическое отделение, 7 здравпунктов, родильный дом, станция скорой помощи.

Мощность амбулаторно-поликлинических подразделений 730 посещений в смену. Диагностическая база МСЧ-135 представлена современным оборудованием.

Используются высокотехнологичные методы функциональной и ультразвуковой диагностики: электро- и фонокардиография, суточное мониторирование ЭКГ и АД, трендил-тест, спирография, до-плерография МАГ и периферических сосудов, эхография органов брюшной полости и мочеполовой системы, нейросонография, эхография поверхностно расположенных органов и эхоКГ. В диагностике заболеваний широко применяются рентгенологические и эндоскопические методы исследования, электроэнцефалография, компьютерная эхоэнцефалоскопия, электронейромиография. Рабочие места врачей диагностических служб автоматизированы, имеются электронные архивы ЭКГ, рентгенограмм, ультразвуковых изображений.

В 2014 году открылся кабинет МРТ диагностики.

Кроме государственного учреждения на территории МО «город Десногорск» для оказания населению медицинской помощи функционируют 3 частных медицинских учреждений общей практики и 5 стоматологических кабинетов. Мощность негосударственных медицинских учреждений 115 посещений в смену. Обеспеченность врачами составляет 3,8 на 1 тысячу человек.





Десногорск» Смоленской области

12.3 Культура



Одной из сфер жизни города, которая сохраняет и развивает его творческий потенциал, является культура. Руководит учреждениями культуры Комитет по культуре и молодежной политике Администрации муниципального образования «город Десногорск», в его ведомстве находятся библиотека для взрослых и детская библиотека, городской центр досуга, детская музыкальная школа, детская художественная школа, историко-краеведческий музей, городской центр поддержки молодежных и детских общественных объединений.



На базе учреждений в сфере культуры действует более 50 творческих коллективов. Из них 4 коллектива имеют звание «Народный» и 3 коллектива имеют звание «Образцовый», пять коллективов в 2014 году стали лауреатами международных и всероссийских конкурсов и фестивалей. В 2014 году более 14 тысяч жителей и гостей города посетили историко-краеведческий музей. В 2014 году, юбилейном для Десногорска, было проведено множество мероприятий.



Издана книга «Мой Десногорск – город мечты», в рамках летней оздоровительной кампании учреждениями культуры при участии общественных объединений проведено 338 мероприятий, охвачено около 17 тыс. человек. В 2014 году проведено 117 молодежных мероприятий в которых приняли участие около 16 тысяч подростков и молодежи.



Муниципальное образование «город

12.4 Физкультура и спорт



Физическая культура и спорт — неотъемлемая часть культуры общества и каждого человека в отдельности. Именно поэтому в нашей стране постоянно придавалось и придаётся большое значение развёртыванию массового физкультурного движения. Большое внимание развитию физкультуры и спорта в городе придают власти города и руководство градообразующего предприятия Смоленской атомной станции. В городе функционируют 82 спортивных сооружения, из них: 1 стадион с трибунами, 44 плоскостных спортивных сооружения, 10 спортивных залов, 5 плавательных бассейнов, ФОК «Десна», ДЮСШ.

По состоянию на 31 декабря 2014 года в г. Десногорск физкультурой и спортом занимается 3447 человек из них 2056 детей и подростков. Работают 32 тренера по 24 видам спорта. Из самых значимых мероприятий в 2014 году: открытый XXXIV лыжный туристский марафон «100км за 24 часа», посвященный памяти Екатерины и Юрия Ширяевых, который в 2014 году был беговым, XII открытый турнир по боксу памяти директора Смоленской АЭС С.П. Крылова, кубок ЦФО по пляжному волейболу, лично-командный турнир по шахматам, также в 2014 году дан старт проекту развития детско-юношеского баскетбола.



В 2014 году спортсмены г. Десногорска достойно защищали честь города не только на областных, но и на всероссийских соревнованиях. Юные лыжники стали победителями и призерами первенства России по биатлону, волейбольная мужская команда «Полимер» - победителями чемпионата области и призерами чемпионата России лиги «Б» по волейболу. Также достойно выступали на первенствах Смоленской области пловцы, дзюдоисты боксеры. Шахматисту С.Грищенко присвоено звание международного гроссмейстера. В июне 2014 года состоялась шестая спартакиада среди инвалидов «Паралимпийские игры по – десногорски». С 2010 года организована группа здоровья для пожилых людей, реконструирована тропа здоровья



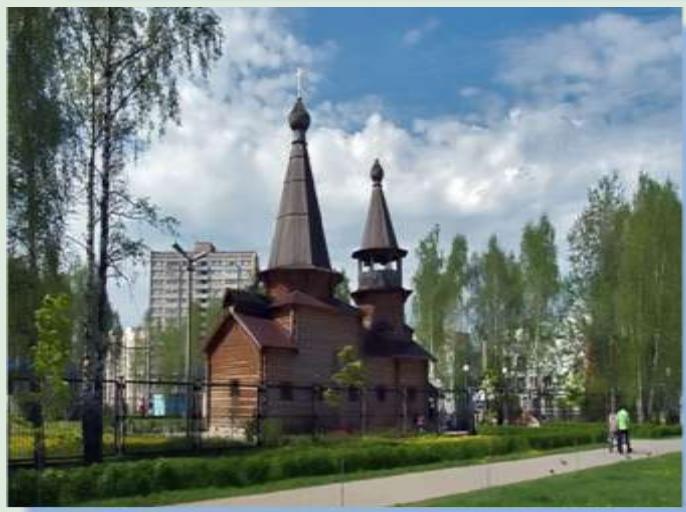


Десногорск» Смоленской области

12.5 Туризм



В городе имеются предпосылки развития въездного туризма. Богатая историко-культурная база, красивая разнообразная природа, огромное водохранилище с чистой водой, значительные территории с благоприятной экологической обстановкой живописные ландшафтные места, расположенные около водохранилища. Есть условия для развития дайвинг-спорта, малого судоходства, рыбалки, охотничьего и экстремального туризма. Ежегодная посещаемость составляет более 1000 человек.



В районе 30 км зоны расположены места для развития религиозного туризма. Имеется 10 восстановленных родников и Святых источников. В городе построена красивейшая церковь «Стефана Великопермского». Храм в честь Иконы Божией Матери «Всех скорбящих Радость».

Имеется разветвленная система дорог, проходящих через памятные места. Десногорск не имеет объектов, представляющих памятники архитектуры, охраняемые государством. Город с современной застройкой и архитектурой, имеет места воинской Славы событий 1941-1945 гг. В Десногорске можно развивать детско-юношеский, событийный и культурный туризм. В городе регулярно проводятся молодежные фестивали и слеты. В окрестностях города возможно развитие лыжного туризма (катание на лыжах, сноубордах, санях) имеется несколько холмов, пригодных для обустройства лыжных спусков,



а также местность, пригодная для устройства протяженной лыжни.



Муниципальное образование «город

Достопримечательности города.

Хотя город Десногорск и молод, но в нем уже есть памятные знаки и скульптуры;



**Памятный знак
жертвам радиационных катастроф**



Памятный знак «Хлеб нашей памяти»



Скульптурная композиция «Семья»



**Скульптурная композиция князя Петра и
княгини Февронии Муромских**



Десногорск» Смоленской области



Памятник строителям города Десногорска и атомной станции

Список туристических фирм, действующих на территории муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области

| Наименование | Адрес | Телефон |
|------------------|---|--------------------------------------|
| «Машина времени» | Смоленская обл., г. Десногорск, 4 мкр., д.7 | 8 (48153) 3-22-88 |
| «Эльба тур» | Смоленская обл., г. Десногорск, 3 мкр., д.9 | 8 (48153) 3-36-36 8-910-110-36-36 |
| «Десна тур» | Смоленская обл., г. Десногорск 1 мкр., д.4 | 8 (48153) 3-28-98 |
| «Велл» | Смоленская обл., г. Десногорск 4 мкр., д.8 | 8(48153) 3-23-45 |

(Справочные данные о тарифах, действующих на территории МО «город Десногорск» Смоленской области в Приложении №11).



Муниципальное образование «город

РАЗДЕЛ 15. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

| № п/п | Должность | ФИО лица, замещающего муниципальную должность | Телефон, факс Код (48153) |
|----------|---|--|------------------------------|
| 1 | Глава муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области | Блохин Владимир Николаевич | 7-18-92 |
| 2 | Глава Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области | Седунков Вячеслав Владимирович | 7-18-50 |
| 3 | Заместитель Главы Администрации муниципального образования по социальным вопросам | Тощев Сергей Валентинович | 7-12-50 |
| 4 | Заместитель Главы Администрации муниципального образования по экономическим вопросам | Евсюкова Вера Васильевна | 7-19-50 |
| 5 | Заместитель Главы Администрации муниципального образования по городскому хозяйству и промышленному комплексу, председатель Комитета | Александров Дмитрий Геннадьевич | 7-32-19 |
| 6 | Управляющий делами Администрации муниципального образования | Иванов Максим Николаевич | 3-17-55 |
| 7 | Начальник отдела экономики | Козлова Валентина Александровна | 3-23-55 |



Десногорск» Смоленской области

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1

1.ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ. ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Таблица 1

| | 2014 г. |
|---|---------|
| Общая площадь района, кв. км | 69,6 |
| Число крупных и средних предприятий, | 81 |
| в том числе: | |
| - промышленность | 6 |
| - строительство | 7 |
| - транспорт | 2 |
| - торговля | 8 |
| - сельское хозяйство | 0 |
| - лесное хозяйство | 0 |
| Количество зарегистрированных малых предприятий | 181 |
| в том числе по отраслям экономики: | |
| - промышленность | 25 |
| - строительство | 41 |
| - розничная торговля, общественное питание и оптовая торговля | 52 |
| - сельское хозяйство | 0 |
| - прочие | 63 |
| Численность работников занятых в экономике (среднегодовая), чел. | 17332 |
| Зарегистрировано индивидуальных предпринимателей | 523 |

Таблица 2

| № п/п | Показатели | Ед. измерения | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. |
|----------|---|------------------|---------|---------|---------|
| 1 | Численность постоянного населения | тыс. чел. | 29,14 | 28,77 | 28,55 |
| 2 | Численность населения в трудоспособном возрасте | тыс. чел. | 19,8 | 18,9 | 18,6 |
| 3 | Доля городского населения | % | 99,87 | 99,87 | 99,87 |
| 4 | Численность населения крупнейших населенных пунктов: | тыс. чел. | | | |
| | г. Десногорск | тыс. чел. | 29,1 | 28,73 | 28,52 |
| 5 | Уровень безработицы | % | 0,53 | 0,39 | 0,5 |
| 6 | Половозрастная структура: | | | | |
| | женщины | тыс. чел. | 15,58 | 14,89 | 14,76 |
| | мужчины | тыс. чел. | 13,56 | 13,88 | 13,79 |



Муниципальное образование «город

Таблица 3

| Виды минерального сырья | Ед. измерения | Разведанные месторождения | | из них, разрабатываемые в 2015 году | |
|-------------------------|---------------|---|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | | наименование | запасы сырья на 01.01.2015г. | наименование | годовая добыча (за 2014 год) тыс.м3 |
| Питьевые подземные воды | Тыс.м3/сутки | Лаховский водозабор, Хомутовский водозабор, Генинский водозабор | 23,2 | | 4593 |

Таблица 4

| № п/п | Показатели | Ед. измерения | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. |
|-------|--|------------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Количество организаций, имеющих выбросы загрязняющих веществ | ед. | 11 | 11 | 11 |
| 2 | Количество полигонов хранения отходов | ед. | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Площадь полигонов хранения отходов / емкость | кв. км/тыс.куб.м | 0,053 68,47 | 0,053 68,47 | 0,053 67,88 |
| 4 | Наличие превышения санитарно-гигиенических норм по ПДК | да/нет | нет | нет | нет |



Десногорск» Смоленской области

Приложение №2

2. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

Таблица 1

| № п/п | Показатели | Ед. измер. | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. |
|----------|--|---------------|---------|---------|---------|
| 1 | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами | млн. руб. | 26860,8 | 32361,1 | 38301,5 |
| | <i>в том числе:</i> | | | | |
| | Добыча полезных ископаемых | млн. руб. | | | |
| | Обрабатывающие производства: | млн. руб. | | | |
| | а) производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака | млн. руб. | 33,4 | 22,5 | 17,0 |
| | б) текстильное и швейное производство | млн. руб. | | | |
| | в) производство кожи, изделий из кожи и производство обуви | млн. руб. | | | |
| | г) обработка древесины и производство изделий из дерева | млн. руб. | 1,9 | 2,0 | 2,4 |
| | д) целлюлозно – бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность | млн. руб. | 10,2 | 26,4 | 26,2 |
| | е) производство кокса, нефтепродуктов и ядерных материалов | млн. руб. | | | |
| | ж) химическое производство | млн. руб. | | | |
| | з) Производство прочих неметаллических минеральных продуктов | млн. руб. | | | |
| | и) металлургическое производство и производство готовых металлических изделий | млн. руб. | 3,9 | | |
| | к) производство машин и оборудования | млн. руб. | | | |
| 2 | л) производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования | млн. руб. | | | |
| | м) производство транспортных средств и оборудования | млн. руб. | | | |
| | н) прочие производства | млн. руб. | | | |
| | Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | млн. руб. | 24184,1 | 27884,6 | 36367,2 |
| | Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий | млн. руб. | 51,0 | 75,5 | 82,8 |
| | <i>в том числе:</i> | | | | |
| | продукция сельскохозяйственных организаций | млн. руб. | | | |
| | продукция крестьянских (фермерских) хозяйств | млн. руб. | | | |
| | продукция в хозяйствах населения | млн. руб. | 51,0 | 75,5 | 82,8 |
| 3 | Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования | млн. руб. | 2694,2 | 11578,2 | 6961,4 |



Муниципальное образование «город

| | | | | | |
|----|---|---------------|-------|---------|---------|
| 4 | Оборот розничной торговли | млн. руб. | 441,0 | 657,5 | 694,2 |
| 5 | Оборот общественного питания | млн. руб. | 182,9 | 223,1 | 174,8 |
| 6 | Объем платных услуг населению | млн. руб. | 416,7 | 590,1 | 431,9 |
| 7 | Пассажирооборот | млн. пасс. км | 27,1 | 23,0 | 19,1 |
| 8 | Среднемесячная начисленная заработка плата работников крупных и средних организаций всех форм собственности | руб. | 32811 | 36156,8 | 36979,2 |
| 9 | Среднесписочная численность работающих в крупных и средних организациях всех форм собственности | тыс.чел. | 13,01 | 12,97 | 12,53 |
| 10 | Площадь жилищ, в среднем на одного жителя | кв. м | 24 | 24,4 | 25 |

Таблица 2

| Уровень жизни населения | Ед. измерения | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. |
|--|---------------|---------|---------|---------|
| Среднемесячная начисленная заработка плата | руб. | 32811 | 36156,8 | 36979,2 |
| Среднемесячная заработка плата (в процентах к среднеобластному уровню) | % | 164,4 | 158,6 | 168,3 |

Таблица 3

| Показатели | Ед. измер. | 2013 г. | 2014 г. |
|--|------------|---------|---------|
| Среднемесячная заработка плата работающих на крупных и средних предприятиях | руб. | 36156,8 | 36979,2 |
| <i>в том числе:</i> | | | |
| Обрабатывающие производства | руб. | 30243,2 | 30173,3 |
| Строительство | руб. | 29888,6 | 30414,1 |
| Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | руб. | | |
| Транспорт и связь | руб. | 27197,2 | 28992,1 |
| Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды | руб. | 48619,7 | 49584,7 |
| Оптовая и розничная торговля | руб. | 16878,9 | 19095,9 |
| Образование | руб. | 15249,7 | 16978,8 |
| Здравоохранение и предоставление социальных услуг | руб. | 20215,3 | 21077,2 |
| Финансовая деятельность | руб. | 24913,9 | 26546,3 |
| Другие | руб. | | |



Десногорск» Смоленской области

Таблица 4

| Показатели | Ед. измерения | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. |
|---|------------------|--------------|---------------|--------------|
| 1. Доходы, всего | млн. руб. | 480,6 | 515,3 | 488,3 |
| <i>в том числе:</i> | | | | |
| собственные доходы | млн. руб. | 351,2 | 337,0 | 238,5 |
| налоги на прибыль, доходы | млн. руб. | 316,3 | 278,35 | 169,7 |
| <i>в том числе:</i> | | | | |
| налог на доходы физических лиц | млн. руб. | 290,4 | 278,35 | 169,7 |
| налоги и взносы на социальные нужды | млн. руб. | | | |
| налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ | млн. руб. | | | 1,5 |
| <i>в том числе:</i> | | | | |
| акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории РФ | млн. руб. | | | 1,5 |
| налоги на совокупный доход | млн. руб. | 14,7 | 12,48 | 12,5 |
| налоги на имущество | млн. руб. | | 9,94 | 10,8 |
| <i>в том числе:</i> | | | | |
| налог на имущество физических лиц | млн. руб. | 1,54 | 1,73 | 2,1 |
| налог на имущество организаций | млн. руб. | | | |
| земельный налог | млн. руб. | 8,5 | 8,33 | 8,6 |
| Налоги, сборы и регулярные платежи за пользование природными ресурсами | млн. руб. | 0 | 2,7 | 2,6 |
| <i>в том числе:</i> | | | | |
| налог на добычу полезных ископаемых | млн. руб. | | | |
| Доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности | млн. руб. | 12,4 | 26,85 | 26,8 |
| Доходы от продажи материальных и нематериальных активов | млн. руб. | 1,4 | 3,6 | 6,1 |
| <i>в том числе:</i> | | | | |
| доходы от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности | млн. руб. | 1,4 | 2,87 | 1,5 |
| Безвозмездные поступления | млн. руб. | 129,4 | 178,3 | 249,8 |
| 2. Расходы, всего | млн. руб. | 476,4 | 553,08 | 491,4 |
| <i>в том числе:</i> | | | | |
| Общегосударственные вопросы | млн. руб. | 32,1 | 22,67 | 33,2 |
| <i>в том числе:</i> | | | | |
| функционирование местных администраций | млн. руб. | 15,0 | 3,05 | 15,0 |
| Национальная экономика | млн. руб. | 43,3 | 89,91 | 59,6 |
| Жилищно-коммунальное хозяйство | млн. руб. | 59,6 | 64,29 | 25,7 |
| Образование | млн. руб. | 236,2 | 263,41 | 276,7 |
| Здравоохранение и спорт | млн. руб. | 33,2 | 28,89 | 28,4 |
| Социальная политика | млн. руб. | 25,2 | 30,1 | 25,2 |
| 3. Дефицит (-), профицит (+) бюджета | млн. руб. | 4,2 | 37,74 | -3,1 |



Муниципальное образование «город

Приложение № 3

ФИНАНСОВЫЙ РЫНОК

Банковская система г. Десногорска представлена тремя банковскими учреждениями. Банки осуществляют прием вкладов от населения, выдачу различного рода кредитов, как населению, так и юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, выдачу заработной платы посредством банковских карт, прием коммунальных и прочих платежей от населения, продажу и покупку иностранной валюты, аренду сейфовых ячеек, валютно - обменные операции и т.д.

Основная доля операций приходится на Отделение сберегательного банка (обслуживание Смоленской АЭС, строительных и других организаций).

Страховые компании осуществляют страхование автотранспорта, добровольное медицинское страхование, имущества граждан и др. виды услуг.



Десногорск» Смоленской области

Приложение № 4

Таблица 1

| | Объем инвестиций в основной капитал, млн. рублей | |
|---|--|----------|
| | 2013 год | 2014 год |
| ВСЕГО по муниципальному образованию (за счет всех источников финансирования) | 11578,21 | 6961,4 |
| Инвестиции в основной капитал организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства (по крупным и средним организациям) | 11576,63 | 6958,1 |
| <i>в том числе по видам экономической деятельности</i> | | |
| Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 0,03 | 0 |
| Добыча полезных ископаемых | | |
| <i>Добыча топливно-энергетических полезных ископаемых</i> | | |
| <i>Добыча полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических</i> | | |
| Обрабатывающие производства | 150,47 | 173,7 |
| <i>Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака</i> | | |
| <i>Текстильное и швейное производство</i> | | |
| <i>Производство кожи, изделий из кожи и производство обуви</i> | | |
| <i>Обработка древесины и производство изделий из дерева</i> | | |
| <i>Целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность</i> | | |
| <i>Производство кокса и нефтепродуктов, ядерных материалов</i> | | |
| Химическое производство | | |
| <i>Производство резиновых и пластмассовых изделий</i> | 138,5 | 166,9 |
| <i>Производство прочих неметаллических минеральных продуктов</i> | | |
| <i>Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий</i> | | |
| <i>Производство машин и оборудования (без производства оружия и боеприпасов)</i> | | |
| <i>Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования</i> | 11,97 | 6,8 |
| <i>Производство транспортных средств и оборудования</i> | | |
| Прочие производства | | |
| Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 11337,63 | 6718,5 |
| Строительство | 10,28 | 1,4 |
| Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых | | |



Муниципальное образование «город

| | | |
|---|-------|------|
| изделий и предметов личного пользования | | |
| Гостиницы и рестораны | | |
| Транспорт и связь | 24,62 | 23,8 |
| Финансовая деятельность | 2,49 | 0,3 |
| Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг | 9,49 | 18,4 |
| Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение | 5,25 | 2,8 |
| Образование | 16,67 | 9,4 |
| Здравоохранение и предоставление социальных услуг | 14,85 | 5,0 |
| Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 4,85 | 4,8 |

ИНФОРМАЦИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ГОРОД ДЕСНОГОРСК»

Таблица № 2

| Наименование организации (инвестора, застройщика) | ООО «Доктор Мебель» | Администрация МО «город Десногорск» Смоленской области | ООО «Торговый дом «Мустанг» | ООО «РусРегионРусурс» |
|---|---|--|-------------------------------------|-----------------------|
| Наименование проекта | Производственно -логистический комплекс | Универсальный спортивный комплекс с ледовым катком | Торгово-досуговый центр «Галактика» | Торговый центр |
| Вид экономической деятельности | Медицинское оборудование | Досуговая деятельность | Торговая и досуговая деятельность | Торговая деятельность |
| Период реализации проекта | 2013-2018 | 2011-2016 | 2013-2016 | 2015-2018 |
| Социальный эффект | 50 рабочих мест | 54 рабочих места | 80 рабочих мест | 70 рабочих мест |
| Объем инвестиций по проекту, млн. руб. | 30.0 | 284.0 | 400.0 | 500.0 |
| Освоено инвестиций по проекту, млн. руб. | 3.4 | 82.6 | 10.0 | 2.0 |



Десногорск» Смоленской области

Приложение №5

МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

| № п/п | Показатели | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. |
|-------|--|----------------|---------------|---------------|
| 1 | Число субъектов малого предпринимательства (МП) | 827 | 727 | 704 |
| | <i>в том числе:</i> | | | |
| | Малых предприятий (юридические лица) | 162 | 161 | 181 |
| | Частные предприниматели | 665 | 566 | 523 |
| | Фермерские хозяйства | | | |
| 2 | Число субъектов малого предпринимательства в сферах деятельности: | 827 | 727 | 704 |
| | Промышленность | 52 | 51 | 51 |
| | Строительство | 60 | 60 | 55 |
| | Заготовка и переработка древесины | 0 | 0 | 0 |
| | Услуги автотранспорта и ремонт автотранспорта | 25 | 22 | 20 |
| | Производство с\х продукции | 4 | 2 | 2 |
| | Бытовые и коммунальные услуги | 167 | 152 | 152 |
| | Торговля | 443 | 389 | 378 |
| | Общественное питание | 33 | 22 | 21 |
| | Прочие | 43 | 29 | 25 |
| 3 | Среднесписочная численность работающих на объектах МП (человек) | 4976 | 4778 | 4120 |
| | <i>в том числе:</i> | | | |
| | Малых предприятий (юридические лица) | 2888 | 2967 | 3074 |
| | Частные предприниматели | 2088 | 1811 | 1046 |
| | Фермерские хозяйства | | | |
| 4 | Оборот малых предприятий (млн. рублей) | 1914,3 | 2090,0 | 2843,8 |
| | <i>в том числе по сферам деятельности:</i> | | | |
| | Промышленность | 199,4 | 210,0 | 240,0 |
| | Строительство | 437,8 | 560,0 | 620,0 |
| | Заготовка и переработка древесины | | | |
| | Услуги и ремонт автотранспорта | | | |
| | Производство с\х продукции | | | |
| | Бытовые и коммунальные услуги | | | |
| | Торговля | 850,4 | 1230,0 | 1830,0 |
| | Общественное питание | 183,0 | | |
| | Прочие | 243,7 | 90,0 | 153,8 |
| 5 | Инвестиции в основной капитал малых предприятий (тыс. руб.) | 16431,6 | 1579,0 | 3297,0 |



Муниципальное образование «город

Приложение № 6

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ИНФОРМАЦИЯ ПО КРУПНЫМ И СРЕДНИМ ПРЕДПРИЯТИЯМ

| № п.№ п/п | Наименование предприятия | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг, млн. руб. | | Числен- ность рабо- тающих, чел. | Основные виды продукции | Вид экономической деятельности | Адрес предприятия, Ф.И.О. руководителя, телефон |
|--|-------------------------------------|---|---------|---|--|--------------------------------------|--|
| | | 2013 г. | 2014 г. | | | | |
| 1. Обрабатывающие производства <i>в том числе:</i> | | | | | | | |
| | ООО «Полимер» | 1592,6 | 2118,4 | 257 | Производство полиэтиленовой упаковочной пленки | 25.22 | 216400, г.Десногорск, Смоленская область, Кмита Александр Романович, тел. (48153) 7-06-97, 3-23-13 |
| | ООО «Десногорский полимерный завод» | 1003,6 | 1149,4 | 243 | Производство полиэтиленовой упаковочной пленки | 25.22 | 216400, г.Десногорск, Смоленская область, Преферансов Александр Геннадьевич, тел. (48153) 7-22-03 |
| | ОАО «ЭЛС» | | 48,2 | 60 | Услуги по монтажу, ремонту электрооборудования | 31.20.9 | 216400, г.Десногорск, Смоленская область, а/я 80/1, Ольховиков Сергей Александрович, тел. (48153) 3-30-09 |
| | ООО «Десна-хлеб» | 22,5 | 17,0 | 22 | Производство хлеба хлебобулочных изделий | 15.82 | 216400, г.Десногорск, Смоленская область, 3 мкр, Десногорский рынок Ковальский Александр Владимирович тел. (48153) 7-33-63 |
| | ООО «Авоська» | 24,7 | 24,8 | 30 | Полиграфическая деятельность | 22.12 | 216400, г.Десногорск, Смоленская область, 2 мкр, здание Дом быта, Фрейник Михаил Ефимович тел. (48153) 7-88-85 |
| | МУП ИИЦ «Десна-пресс» | 1,7 | 1,4 | 8 | Полиграфическая деятельность | 22.12 | 216400, г.Десногорск, |



Десногорск» Смоленской области

| | | | | | | | |
|--|--|---------|---------|------|---|---|---|
| | | | | | | | Смоленская область, 3 мкр, общ. 4, Мулагулова Алла Владимировна тел. (48153) 3-25-63 |
| | Десногорское городское лесничество | 2,0 | 2,4 | 20 | Обработка древесины | 02.01.5 | 216400, г.Десногорск, Смоленская область, Коммунально-складская зона Пресняков Олег Михайлович тел. (48153) 7-28-29 |
| 2. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды, в том числе: | | | | | | | |
| | Филиал ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» | 25347,3 | 30346,1 | 4234 | Производство электроэнергии и воды | 40.11.3 41.00.1 41.00.2 40.30.12 | 216400, г. Десногорск, Смоленская область, промзона, Петров Андрей Ювенальевич, тел. (48153) 7-23-50 |
| | ОАО «ЭлС» | | 87,5 | 103 | Обслуживание Электрооборудования | 40.12 | 216400, г.Десногорск, Смоленская область, а/я 80/1, Ольховиков, тел. (48153) 3-30-09 |
| | Филиал ОАО «Е4 Центроэнергомонтаж» Десногорское монтажное управление | 3195,0 | 292,9 | 318 | Монтаж и ремонт оборудования атомных и тепловых станций | 40.11.53 40.11.51. 45.21.52 | 216400, г.Десногорск Смоленская область, промзона, Акишонков Александр Иванович, тел. (48153) 7-33-26 |



Муниципальное образование «город

Приложение № 7

СТРОИТЕЛЬСТВО

На территории МО расположены несколько крупных предприятий, осуществляющих деятельность по производству общестроительных работ:

1. Филиал ОАО «Электроцентромонтаж»
2. ООО «Гидрострой»
3. Филиал ОАО «Е-4 Центрэнергомонтаж» ДМУ
4. ОАО «Никимт-Атомстрой»



Десногорск» Смоленской области

Приложение № 8

Общая площадь жилищного фонда составляет 713,224 тыс.кв. метров (на 01.01.2015г.)

| № п/п | Показатели | Ед. измерения | 2013 г. | 2014 г. |
|----------|---|------------------|---------|---------|
| 1 | Средняя фактическая стоимость строительства 1 кв. м общей площади жилья: в городах и п.г.т. | руб. | | 39000 |
| 2 | Средняя стоимость 1 кв. м общей площади жилья в районном центре: на первичном рынке | руб. | 30000 | |
| | на вторичном рынке | руб. | 43000 | 45000 |

Оборудование жилищного фонда в 2014 году

| | Площадь жилых помещений, тыс.кв. метров |
|---------------------------|--|
| Водопроводом | 711,224 |
| Канализацией | 711,224 |
| Отоплением | 712,724 |
| Горячим водоснабжением | 711,224 |
| Ваннами (и душами) | 711,124 |
| Газом | - |
| Напольными электроплитами | 711,224 |

Рынок земли и недвижимости

| № п.№ п/п | Показатели | ед. изм. | 2014 г. |
|-----------------|--|-------------|---------|
| 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | га | - |
| 2 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | га | - |
| 3 | Земли особо охраняемых территорий и объектов | га | - |
| 4 | Земли населенных пунктов | га | - |
| 5 | Земли лесного фонда | га | - |
| 6 | Земли водного фонда | га | - |
| 7 | Земли запаса | га | - |
| 8 | Средняя стоимость 1 кв. м нежилого помещения | руб. | 2497,77 |
| 9 | Средняя ставка арендной платы: нежилого помещения | руб./кв. | 2027,93 |
| | земли | руб./кв. | 12,68 |



Муниципальное образование «город

| № п.№ п/п | Наименование | Ед. измер. | на 01.01.2014 | на 01.01.2015 |
|-----------------|--|------------|------------------|------------------|
| 1 | Общая площадь муниципального образования всего, в т.ч. земли: | га | 6960 | 6960 |
| | федеральной собственности | га | | |
| | областной собственности | га | | |
| | муниципальной собственности | га | 1653,9 | 1654,9 |
| | собственности юридических лиц | га | | |
| | собственности физических лиц | га | | |
| 2 | Земли муниципальной собственности, переданные в пользование и владение всего | га | 1624,2 | 1624,2 |
| 3 | Земли муниципальной собственности, сданые в аренду всего | га | 15,8 | 15,5 |
| | юридическим лицам | га | 15,5 | 15,5 |
| | физическими лицам | га | 0,3 | - |
| 4 | Площадь застроенных территорий муниципального образования | га | - | - |
| 5 | Площадь незастроенных территорий муниципального образования | га | - | - |

Показатели рынка земли

| № п/п | Наименование показателя | Значение (руб.) |
|----------|--|--------------------|
| 1 | Средний размер арендной платы за 1 м кв. при продаже с аукциона права на заключение договора аренды земельного участка под строительство общественных центров (руб. в год) | - |
| 2 | Средний размер арендной платы за 1 м кв. при продаже с аукциона права на заключение договора аренды земельного участка под строительство многоэтажных жилых домов (руб.) | - |
| 3 | Средняя стоимость 1 м кв. земли при продаже с аукциона под индивидуальное жилищное строительство (руб.) | - |
| 4 | Средний размер арендной платы за землю под индивидуальное жилищное строительство (руб. за 1 м кв. в год) | 0,42 |
| 5 | Средний размер арендной платы за землю под объектами производственного назначения (руб. за 1 м кв. в год) | 2,97 |
| 6 | Средний размер арендной платы за землю под АЗС и СТО (руб. за 1 м кв. в год) | - |
| 7 | Средний размер арендной платы за землю под объектами сферы торговли и обслуживания (руб. за 1 м кв. в год) | 306,60 |



Десногорск» Смоленской области

Приложение № 9

РЫНОК ТРУДА

| Показатели | Ед. измер. | 2013 г. | 2014 г. |
|---|---------------|--------------|--------------|
| Численность работников в отраслях экономики (по видам деятельности), в том числе | чел | 12973 | 12526 |
| Обрабатывающие производства | чел | 514 | 571 |
| Строительство | чел | 825 | 677 |
| Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | чел | 16 | 16 |
| Транспорт и связь | чел | 482 | 475 |
| Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды | чел | 6602 | 6224 |
| Оптовая и розничная торговля | чел | 129 | 126 |
| Образование | чел | 1101 | 1105 |
| Здравоохранение и предоставление социальных услуг | чел | 943 | 925 |
| Финансовая деятельность | чел | 39 | 29 |
| Другие | чел | 2322 | 2378 |



Муниципальное образование «город

Приложение № 10

Тарифы и цены (для предприятий и населения)

Действующие тарифы на энергоносители и цены на ГСМ

| № п/п | Наименование | Ед. измерения | Тариф 2015 г. | |
|----------|-----------------------------|---------------------|---------------|-----------|
| | | | с 01 января | с 01 июля |
| 1 | Газ (при наличии счетчика): | руб./м ³ | | |
| | полная стоимость | | | |
| | оплата населением | | | |
| 2 | Тепловая энергия: | 1 Гкал | | |
| | полная стоимость | | 486,66 | 528,01 |
| | оплата населением | | 486,66 | 528,01 |
| 3 | Электрическая энергия: | Руб./кВт ч | | |
| | для предприятий | | 5,95 | |
| | оплата населением | | 2,11 | 2,28 |
| 4 | ГСМ: | руб. | | |
| | бензин А-76, А-80 | | | |
| | бензин А-92 | | 31,80 | 31,95 |
| | бензин А-95, 96 | | 34,30 | 34,50 |
| | дизельное топливо | | 35,00 | 34,85 |

Тарифы на услуги по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом

| № п/п | Наименование | Ед. измерения | Тариф и цена 2015 г. | |
|----------|---|---------------|-------------------------|-------|
| | | | руб. | руб. |
| 1 | В пределах городской черты*: | | | |
| | перевозка пассажиров (за одну поездку) | | | 18,50 |
| | перевозка багажа (за место) | | | 18,50 |
| 2 | За пределами городской черты*: | руб. за 1 км | | |
| | перевозка пассажиров (с 1-го пассажира) | | | 2,40 |
| | перевозка багажа (за место) | | | 0,72 |

Тарифы на водоснабжение

| № п/п | Показатели | Ед. измерения | Тариф 2015 г. | |
|----------|----------------|---------------------|---------------|-----------|
| | | | с 01 января | с 01 июля |
| 1 | Водоснабжение: | руб./м ³ | 28,76 | 30,49 |
| 2 | Водоотведение: | руб./м ³ | 33,15 | 39,54 |



«Десногорск» Смоленской области

СОДЕРЖАНИЕ

| | Стр. |
|---|-----------|
| 1. Общие сведения. Географическое положение и природные ресурсы | 8 |
| 2. Социально-экономическое развитие | 11 |
| 2. 1. Основные показатели социально-экономического развития МО в 2014 году | 11 |
| 2. 2. Уровень жизни населения | 11 |
| 2. 3. Консолидированный бюджет МО | 12 |
| 3. Финансовый рынок | 14 |
| 4. Инвестиционный климат | 15 |
| 4. 1. Объем, структура инвестиций МО | 15 |
| 4. 2. Информация о реализации инвестиционных проектов на территории МО | 15 |
| 4. 3. Перспективные направления инвестирования для МО | 15 |
| 4. 4. Формы поддержки инвесторов | 15 |
| 4. 5. Инвестиционные площадки | 16 |
| 5. Малое предпринимательство | 21 |
| 6. Торговля | 22 |
| 7. Промышленность | 23 |
| 8. Транспорт и дорожное хозяйство | 25 |
| 9. Связь и информатизация | 25 |
| 10. Строительство | 25 |
| 11. Рынок труда | 26 |
| 12. Социальная сфера | 27 |
| 12. 1. Наука и образование | 27 |
| 12. 2. Здравоохранение | 28 |
| 12. 3. Культура | 29 |
| 12. 4. Физкультура и спорт | 30 |
| 12. 5. Туризм | 31 |
| 13. Контактная информация | 34 |
| 14. Приложения | 35 |