МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ГОРОД ДЕСНОГОРСК» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕСНОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

**Р Е Ш Е Н И Е**



 48 сессии пятого созыва

 от 19.12.2022 № 312

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области |  |

Руководствуясь частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области, Десногорский городской Совет, на основании материалов, представленных Комиссией по формированию цен, тарифов и надбавок на услуги муниципальных организаций, Десногорский городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области в соответствии с приложением № 1 к настоящему решению.
2. Признать утратившим силу решение Десногорского городского Совета от 26.12.2019 № 62 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области».
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года.
4. Настоящее решение опубликовать в газете «Десна».

|  |  |
| --- | --- |
| ПредседательДесногорского городского Совета А.А.Терлецкий |  Глава муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области А.А. Новиков |

Приложение № 1

к решению Десногорского

 городского Совета

 от 19.12.2022 № 312

**Размер платы**

**за пользование жилым помещением (платы за наем)**

**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма**

**и договорам найма жилых помещений государственного**

**или муниципального жилищного фонда**

**муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги | Единицаизмерения | Размер платы в месяц (руб.), без НДС |
| 1. | Многоквартирные капитальные крупнопанельные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропроводы | 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 11,51 |
| 2. | Многоквартирные капитальные кирпичные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропроводы | 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 11,74 |
| 3. | Многоквартирные капитальные крупнопанельные и кирпичные 5-ти этажные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропроводы, кроме лифтов | 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 11,27 |
| 4. | Многоквартирные капитальные крупнопанельные и кирпичные 5-ти этажные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов (в т.ч. коттедж № 6 4 микрорайона) | 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 10,32 |
| 5. | Многоквартирные капитальные крупнопанельные 5-ти этажные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов, 7 микрорайона | 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 10,10 |
| 6. | Общежития, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов при покомнатном заселении | 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | 10,21 |