**ПРОТОКОЛ**

**ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПОДАННЫХ ЗАЯВОК**

**на участие**

**в аукционе, открытом по составу участников о начальной цене на право заключения договоров аренды (размер ежегодной арендной платы) земельных участков**

**(об итогах приема заявок на участие в открытом аукционе)**

г. Десногорск 15.07.2019 (10 часов 00 мин.)

**Повестка дня:**

Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе,  **открытом по составу участников:**

**- о начальной цене на право заключения договора аренды (размера ежегодной арендной платы) земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Десногорск, мкр. 3-й, с кадастровым номером 67:26:0010103:110, с разрешенным видом использования: магазины, общей площадью 1433 кв. м.- Лот № 1;**

**- о начальной цене на право заключения договора аренды (размера ежегодной арендной платы) земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Десногорск, мкр. 3-й, с кадастровым номером 67:26:0010103:3985, с разрешенным видом использования: магазины, общей площадью 1856 кв. м.- Лот № 2.**

Рассмотрение заявок об участии в аукционе назначено на 15.07.2019 в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 216400, Смоленская обл., г. Десногорск, 2 мкр., строение 1, кабинет 222, Комитет имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области от 08.06.2017 № 538 (с изм. от 12.02.2018) «Об утверждении постоянно действующей комиссии по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков».

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии**:

Романова О.В. - председатель Комитета имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области.

Заместитель председателя комиссии:

Королёва Н.А. - главный специалист по управлению земельными ресурсами Комитета имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области.

**Члены комиссии:**

Дербышева Е.А.- специалист 1 категории по управлению земельными ресурсами Комитета имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области (секретарь комиссии).

Заверич А.В. - ведущий специалист, юрист юридического отдела Администрации муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области

**Слушали:** Заместителя председателя комиссии Королёву Н.А.

- Комиссия в данном составе правомочна провести подведение итогов приема заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников о начальной цене права на заключение договора аренды земельного участка.

По состоянию на 16 часов 00 мин. 11.07.2019 для участия в аукционе, **открытом по составу участников:**

**- о начальной цене на право заключения договора аренды (размера ежегодной арендной платы) земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Десногорск, мкр. 3-й, с кадастровым номером 67:26:0010103:110, с разрешенным видом использования: магазины, общей площадью 1433 кв. м.- Лот № 1,** поступило 7 (семь) заявок:

- от гражданина РФ Дубинца Александра Юрьевича (паспорт 79 03 302136, выдан 15.07.2003 Управлением внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея), дата подачи заявки 03.07.2019 11 часов 47 мин., задаток внесен в полном объеме 05.07.2019;

- от гражданина РФ Звонцова Виктора Сергеевича (паспорт 79 08 525873, выдан 10.06.2008 Отделом ОФМС России по республике Адыгея в городе Майкопе), за которого по доверенности № 2-181 от 14.12.2015, выданной Кочевой Викторией Михайловной, нотариусом города Москвы, действует гражданин РФ Дубинец Александр Юрьевич, дата подачи заявки 03.07.2019 12 часов 01 мин., задаток внесен в полном объеме 05.07.2019;

- от индивидуального предпринимателя Абраменкова Михаила Михайловича (паспорт 66 01 451588, выдан 12.03.2002 ОВД Рославльского р-на, Смоленской области, ИНН 672500256580, ОГРНИП 305672501200203), дата подачи заявки 05.07.2019 11 часов 52 мин., задаток внесен в полном объеме 04.07.2019;

- от гражданина Петроченкова Владимира Михайловича (паспорт 66 02 652467 выдан 14.10.2002 Заднепровским РОВД гор. Смоленска), дата подачи заявки 10.07.2019 10 часов 46 мин., задаток внесен 08.07.2019, реквизиты платежа не совпадают с указанными в информационном сообщении, задаток на счет не поступил);

- от гражданина Горошкина Михаила Викторовича (паспорт 66 04 042223, выдан 30.06.2004 Отделом внутренних дел Промышленного района города Смоленска), дата подачи заявки 10.07.2019 10 часов 55 мин., задаток внесен в полном объеме 09.07.2019;

- от Общества с ограниченной ответственностью «Днепровский Бекон» (ИНН/КПП 6726019891/672601001, ОГРН 1146733022281), дата подачи заявки 11.07.2019 10 часов 51 мин., задаток внесен в полном объеме 03.07.2019;

- от гражданина Литвинчука Виталия Павловича (паспорт 66 04 039547, выдан 29.06.2004 отделом внутренних дел Рославльского района Смоленской области, дата подачи заявки 11.07.2019 15 часов 35 мин., задаток внесен в полном объеме 11.07.2019.

**- о начальной цене на право заключения договора аренды (размера ежегодной арендной платы) земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Десногорск, мкр. 3-й, с кадастровым номером 67:26:0010103:3985, с разрешенным видом использования: магазины, общей площадью 1433 кв. м.- Лот № 2,** поступило 6 (шесть) заявок:

- от гражданина РФ Дубинца Александра Юрьевича (паспорт 79 03 302136, выдан 15.07.2003 Управлением внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея), дата подачи заявки 03.07.2019 11 часов 50 мин., задаток внесен в полном объеме 05.07.2019;

- от гражданина РФ Звонцова Виктора Сергеевича (паспорт 79 08 525873, выдан 10.06.2008 Отделом ОФМС России по республике Адыгея в городе Майкопе), за которого по доверенности № 2-181 от 14.12.2015, выданной Кочевой Викторией Михайловной, нотариусом города Москвы, действует гражданин РФ Дубинец Александр Юрьевич, дата подачи заявки 03.07.2019 12 часов 05 мин., задаток внесен в полном объеме 05.07.2019;

- от индивидуального предпринимателя Абраменкова Михаила Михайловича (паспорт 66 01 451588, выдан 12.03.2002 ОВД Рославльского р-на, Смоленской области, ИНН 672500256580, ОГРНИП 305672501200203) дата подачи заявки 05.07.2019 11 часов 52 мин., задаток внесен в полном объеме 01.07.2019;

- от гражданина Петроченкова Владимира Михайловича (паспорт 66 02 652467 выдан 14.10.2002 Заднепровским РОВД гор. Смоленска), дата подачи заявки 10.07.2019 10 часов 49 мин., задаток внесен 08.07.2019, реквизиты платежа не совпадают с указанными в информационном сообщении, задаток на счет не поступил);

- от гражданина Горошкина Михаила Викторовича (паспорт 66 04 042223, выдан 30.06.2004 Отделом внутренних дел Промышленного района города Смоленска), дата подачи заявки 10.07.2019 10 часов 52 мин., задаток внесен в полном объеме 09.07.2019;

- от гражданина Винокурова Владимира Алексеевича (паспорт 66 14 746608, выдан 07.07.2014 ТП в городе Десногорск МО УФМС России по Смоленской области), дата подачи заявки 11.07.2019 14 часов 09 мин., задаток внесен в полном объеме 11.07.2019.

**Выступили:** Заместитель Председателя комиссии Королёва Н.А.

- Срок подачи заявок для участия в аукционе, **открытом по составу участников о начальной цене на право заключения договора аренды (размера ежегодной арендной платы) земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Десногорск, мкр. 3-й, с кадастровым номером 67:26:0010103:110, с разрешенным видом использования: магазины, общей площадью 1433 кв.м - Лот № 1 и земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Десногорск, мкр. 3-й, с кадастровым номером 67:26:0010103:3985, с разрешенным видом использования: магазины, общей площадью 1856 кв.м - Лот № 2** с момента опубликования в СМИ и на официальных сайтах истёк 11.07.2019 в 16 часов 00 минут.

Зарегистрировано 7 заявок на участие в аукционе по Лоту № 1.

Зарегистрировано 6 заявок на участие в аукционе по Лоту № 2.

**Предлагаю:** рассмотреть поступившие 7 заявок от заявителей по лоту № 1:

- от гражданина РФ Дубинца Александра Юрьевича (паспорт 79 03 302136, выдан 15.07.2003 Управлением внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея);

- от гражданина РФ Звонцова Виктора Сергеевича (паспорт 79 08 525873, выдан 10.06.2008 Отделом ОФМС России по республике Адыгея в городе Майкопе), за которого по доверенности № 2-181 от 14.12.2015, выданной Кочевой Викторией Михайловной, нотариусом города Москвы, действует гражданин РФ Дубинец Александр Юрьевич;

- от индивидуального предпринимателя Абраменкова Михаила Михайловича (паспорт 66 01 451588, выдан 12.03.2002 ОВД Рославльского р-на, Смоленской области, ИНН 672500256580, ОГРНИП 305672501200203).

- от гражданина Петроченкова Владимира Михайловича (паспорт 66 02 652467 выдан 14.10.2002 Заднепровским РОВД гор. Смоленска);

- от гражданина Горошкина Михаила Викторовича (паспорт 66 04 042223, выдан 30.06.2004 Отделом внутренних дел Промышленного района города Смоленска):

- от Общества с ограниченной ответственностью «Днепровский Бекон» (ИНН/КПП 6726019891/672601001, ОГРН 1146733022281);

- от гражданина Литвинчука Виталия Павловича (паспорт 66 04 039547, выдан 29.06.2004 отделом внутренних дел Рославльского района Смоленской области).

рассмотреть поступившие 6 заявок от заявителей по лоту № 2:

- от гражданина РФ Дубинца Александра Юрьевича (паспорт 79 03 302136, выдан 15.07.2003 Управлением внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея);

- от гражданина РФ Звонцова Виктора Сергеевича(паспорт 79 08 525873, выдан 10.06.2008 Отделом ОФМС России по республике Адыгея в городе Майкопе), за которого по доверенности №2-181 от 14.12.2015, выданной Кочевой Викторией Михайловной, нотариусом города Москвы, действует гражданин РФ Дубинец Александр Юрьевич;

- от индивидуального предпринимателя Абраменкова Михаила Михайловича (паспорт 66 01 451588, выдан 12.03.2002 ОВД Рославльского р-на, Смоленской области, ИНН 672500256580, ОГРНИП 305672501200203);

- от гражданина Петроченкова Владимира Михайловича (паспорт 66 02 652467 выдан 14.10.2002 Заднепровским РОВД г. Смоленска);

- от гражданина Горошкина Михаила Викторовича (паспорт 66 04 042223, выдан 30.06.2004 Отделом внутренних дел Промышленного района города Смоленска):

- от гражданина Винокурова Владимира Алексеевича (паспорт 66 14 746608, выдан 07.07.2014 ТП в городе Десногорск МО УФМС России по Смоленской области).

**Решили:**

1. Признать участниками аукциона по лоту № 1:

- гражданина РФ Дубинца Александра Юрьевича (паспорт 79 03 302136, выдан 15.07.2003 Управлением внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея);

- гражданина РФ Звонцова Виктора Сергеевича (паспорт 79 08 525873, выдан 10.06.2008 Отделом ОФМС России по республике Адыгея в городе Майкопе), за которого по доверенности №2-181 от 14.12.2015, выданной Кочевой Викторией Михайловной, нотариусом города Москвы, действует гражданин РФ Дубинец Александр Юрьевич;

- индивидуального предпринимателя Абраменкова Михаила Михайловича (паспорт 66 01 451588, выдан 12.03.2002 ОВД Рославльского р-на, Смоленской области, ИНН 672500256580, ОГРНИП 305672501200203).

- гражданина Горошкина Михаила Викторовича (паспорт 66 04 042223, выдан 30.06.2004 Отделом внутренних дел Промышленного района города Смоленска);

- Общество с ограниченной ответственностью «Днепровский Бекон» (ИНН/КПП 6726019891/672601001, ОГРН 1146733022281);

- гражданина Литвинчука Виталия Павловича (паспорт 66 04 039547, выдан 29.06.2004 отделом внутренних дел Рославльского района Смоленской области.

2) По лоту № 1 не допускается в участие в аукционе по причине непоступления задатка на дату рассмотрения заявок:

- гражданин Петроченков Владимир Михайлович (паспорт 66 02 652467 выдан 14.10.2002 Заднепровским РОВД г. Смоленска).

3) Признать участниками аукциона по лоту № 2:

- гражданина РФ Дубинца Александра Юрьевича (паспорт 79 03 302136, выдан 15.07.2003 Управлением внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея);

- гражданина РФ Звонцова Виктора Сергеевича (паспорт 79 08 525873, выдан 10.06.2008 Отделом ОФМС России по республике Адыгея в городе Майкопе), за которого по доверенности №2-181 от 14.12.2015, выданной Кочевой Викторией Михайловной, нотариусом города Москвы, действует гражданин РФ Дубинец Александр Юрьевич;

- индивидуального предпринимателя Абраменкова Михаила Михайловича (паспорт 66 01 451588, выдан 12.03.2002 ОВД Рославльского р-на, Смоленской области, ИНН 672500256580, ОГРНИП 305672501200203).

- гражданина Горошкина Михаила Викторовича (паспорт 66 04 042223, выдан 30.06.2004 Отделом внутренних дел Промышленного района города Смоленска);

- гражданина Винокурова Владимира Алексеевича (паспорт 66 14 746608, выдан 07.07.2014 ТП в городе Десногорск МО УФМС России по Смоленской области).

4) По лоту № 2 не допускается в участие в аукционе по причине непоступления задатка на дату рассмотрения заявок:

- гражданин Петроченков Владимир Михайлович (паспорт 66 02 652467 выдан 14.10.2002 Заднепровским РОВД г. Смоленска).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Романова О.В.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Королёва Н.А.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дербышева Е.А.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Заверич А.В.)